

משרד הפנים
אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות

08 Oct, 2024, 13:02



נתקבל

מועצה מקומית תל-שבע

דוחות כספיים מבוקרים

ליום 31 בדצמבר 2023

מועצה מקומית תל-שבע

דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2023

תוכן העניינים

עמוד

3

א. דין וחשבון רואי החשבון המבקרים

ב. דוחות כספיים

4-5

1. מאזניים - טופס מספר 1

6

2. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מספר 2

7

3. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מספר 3

8-9

4. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות פיתוח - טופס מספר 4

10-20

ג. ביאורים לדוחות הכספיים

ד. נספחים

21-26

1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א,ב,ג,ד,ה)

27

2. מצב חשבון המלוות לפרעון לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1

28-29

3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה - נספח 1 לטופס 2

30

4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לעומת הכנסות מיועדות ובלתי מיועדות - נספח 2 לטופס 2

31

5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2

32

6. ניתוח נתוני כוח אדם והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א

33

7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב

34

8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2

35

9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2

36

10. ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב - נספח 1 לטופס 3

ה. מידע נוסף

37

השתתפויות ותמיכות שנתנו על ידי המועצה בשנת 2023

תאריך 25/09/2024

לכבוד
אבי אגניהו, רו"ח
מנהל אגף בכיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבונות
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית תל-שבע - דוחות כספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2023

ביקרנו את המאזנים המצורפים של מועצה מקומית תל-שבע (להלן: "הרשות המקומית") לימים 31 בדצמבר 2023 ו-2022 ואת ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב, ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעבודות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחד "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הני"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2023 ו-2022 ואת התקבולים, התשלומים והגרעון מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

מבלי לסייג את חוות דעתנו בעניין אנו מפנים תשומת לב:

1. לנספח 2 לטופס 1 בדוחות הכספיים בו נכללו חובות מסופקים וחובות למחיקה בסך 123,280 אלפי ₪ המהווים 55.68% (אשתקד 117,786 אלפי ₪ המהווים כ-60%) מהסך הכולל של החייבים לימים 31 בדצמבר 2023 ו-2022 לפי נתוני אגף הגביה.
2. לביאור 16 בדוחות הכספיים, בו מפורטות ההתחייבויות התלויות בגין התביעות שהוגשו נגד המועצה.
3. לביאור 1(ו) בדוחות הכספיים, בדבר מינוי חשב המלווה למועצה.

רזניק פז נבו ושות'
רואה חשבון

מועצה מקומית תל-שבע

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2023 באלפי ₪

<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>ביאור</u>	<u>נכסים</u> <u>רכוש שוטף</u>
23,413	15,609	3 (א)	נכסים נזילים - קופה ובנקים
1,863	6,414	7 (א)	מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר
1,237	2,556	3 (ב)	הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו
831	902	3 (ג)	חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
<u>27,344</u>	<u>25,481</u>		
4,196	5,236	3 (א)	<u>השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים</u> <u>בתקציבים בלתי רגילים</u>
1,809	1,918	3 (ה)	השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות
18,513	18,513	3 (ו)	השקעות במימון קרנות מתוקצבות
(3,488)	632		<u>גרעונות בתקציב הרגיל</u> גרעון (עודף) לתחילת השנה
4,120	3,744	2 טופס	גרעון בשנת הדוח
<u>632</u>	<u>4,376</u>		גרעון מצטבר בתקציב הרגיל לסוף השנה
722	722	3 (ז)	<u>גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו</u>
12,125	12,700	3 טופס	<u>גרעונות זמניים בתב"רים, נטו</u>
<u>65,341</u>	<u>68,946</u>		
8,146	9,048	נספח 3 לטופס 1	<u>נתונים נוספים</u> מלוות מבנקים וממוסדות כספיים
197,842	221,421	נספח 2 לטופס 1	<u>חייבים בגין ארנונה ומיסים אחרים</u>
<u>197,842</u>	<u>221,421</u>		

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית תל-שבע

טופס מס' 1

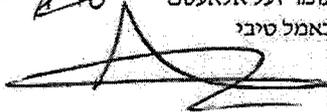
מאזן ליום 31 בדצמבר 2023 באלפי ₪

<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2023</u>	ביאור	התחייבויות
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
38,953	36,858	(ח) 3	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
1,863	6,414	(א) 7	בתי ספר זכאים בגין נכסים נזילים
<u>40,816</u>	<u>43,272</u>		סה"כ התחייבויות שוטפות
			<u>קרנות פיתוח ועודפים זמניים בתב"רים, נטו</u>
4,196	5,236	5	קרן לעבודות פיתוח ואחרות
<u>4,196</u>	<u>5,236</u>		
1,816	1,925	(ט) 3	<u>קרנות בלתי מתוקצבות אחרות</u>
<u>18,513</u>	<u>18,513</u>	(י) 3	<u>קרנות מתוקצבות</u>
<u>65,341</u>	<u>68,946</u>		

עמאר אלעס

ראש רשות המקומית
תל-שבע

עומר זעל אלעס
כאמל סיבי



25/9/2024

ראש הרשות:

גזבר הרשות:

תאריך אישור הדוחות:

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית תל-שבע

ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2023 (אלפי ש"ח)

טופס מס' 2

תשלומים				תקבולים			
ביצוע 2022	ביצוע 2023	תקציב 2023	ביאור	ביצוע 2022	ביצוע 2023	תקציב 2023	ביאור
			מספר ושם הפרק				מספר ושם הפרק
			6 הנהלה וכלליות				1. מיסים ומענקים
				5,796	8,481	5,532	X11 מיסים אחרים
				1,251	1,215	1,215	112 הכנסות במקום ארנונה
4,636	4,625	4,689	61 מנהל כללי	7,047	9,696	6,747	11 מיסים
2,273	2,522	2,563	62 מנהל כספי	27	7	10	12 אגרות
47	40	48	63 הוצאות מימון				
<u>6,956</u>	<u>7,187</u>	<u>7,300</u>					
				3	57	3	16 הכנסות מימון
				24,764	25,349	29,166	19 מענקים כלליים ומיוחדים
				<u>31,841</u>	<u>35,109</u>	<u>35,926</u>	
			7 שרותים מקומיים				2. שרותים מקומיים
8,824	10,287	10,462	71 תברואה	9	62	61	21 תברואה
113	116	305	72 שמירה וביטחון		188		22 שמירה וביטחון
1,333	1,542	1,463	73 תכנון ובנין העיר	863	1,202	980	23 תכנון ובנין העיר
2,925	2,625	3,007	74 נכסים ציבוריים	138	113	170	24 נכסים ציבוריים
113	61	62	75 חגיגות, מבצעים ואירועים				
(78)	397	221	76 שרותים עירוניים שונים	170	156	160	26 שרותים עירוניים שונים
<u>13,230</u>	<u>15,028</u>	<u>15,520</u>		<u>1,180</u>	<u>1,721</u>	<u>1,371</u>	
			8 שרותים ממלכתיים				3. שרותים ממלכתיים
53,527	56,594	56,495	(7) 81 חינוך	44,316	52,966	54,681	(7) 31 חינוך
3,808	4,024	2,882	82 תרבות	3,225	3,376	2,177	32 תרבות
45	43	48	83 בריאות				
24,197	26,354	29,598	(6) 84 רווחה	16,801	19,382	24,889	(6) 34 רווחה
110	170	156	85 דת				
<u>81,687</u>	<u>87,185</u>	<u>89,179</u>		<u>64,342</u>	<u>75,724</u>	<u>81,747</u>	
			9 מפעלים				4. מפעלים
333	256	256	(8) 91 מים	14		6	(8) 41 מים
					78	78	43 נכסים
				4		2	(8) 47 מפעל הביוב
<u>333</u>	<u>256</u>	<u>256</u>		<u>18</u>	<u>78</u>	<u>86</u>	
5,540	9,643	9,390	(4) 99 תשלומים בלתי רגילים	6,245	2,923	2,515	(4) 5. תקבולים בלתי רגילים
<u>107,746</u>	<u>119,299</u>	<u>121,645</u>	סה"כ כללי	<u>103,626</u>	<u>115,555</u>	<u>121,645</u>	סה"כ כללי

ביצוע 2022	ביצוע 2023	תקציב 2023	
103,626	115,555	121,645	סה"כ תקבולים
107,746	119,299	121,645	סה"כ תשלומים
(4,120)	(3,744)		גרעון בשנת הדוח

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית תל-שבע

טופס מס' 3

הדוח הכספי לשנת 2023

ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל באלפי ₪

2022	2023	
		1. תקבולים ותשלומים בשנת הדוח
		א. תקבולים
19,353	11,843	השתתפות הממשלה
4,318	6,313	השתתפות מוסדות
1,301	352	מקורות עצמיים ואחרים
<u>24,972</u>	<u>18,508</u>	סה"כ תקבולים
		ב. תשלומים
24,641	16,255	עבודות שבוצעו במשך השנה
561	1,571	תכנון
-	1,257	העברת עודפים מתב"רים שהסתיימו לקרנות
<u>25,202</u>	<u>19,083</u>	סה"כ תשלומים
<u>(230)</u>	<u>(575)</u>	גרעון בשנת הדוח
		2. תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
140,567	165,495	תקבולים
152,462	177,620	תשלומים
<u>(11,895)</u>	<u>(12,125)</u>	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה * ,**
165,495	66,479	תקבולים
177,620	79,179	תשלומים
<u>(12,125)</u>	<u>(12,700)</u>	יתרות זמניות נטו לסוף השנה
		חיתרה הנייל מורכבת:
4,115	2,937	עודפי מימון זמניים
16,240	15,637	גרעונות מימון זמניים
<u>(12,125)</u>	<u>(12,700)</u>	
<u>44</u>	<u>117,524</u>	* לאחר ניכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בשנת הדוח:
		** כולל יתרות זמניות ללא תנועה מעל 12 חודשים:
1,512	2,026	עודפי מימון זמניים
<u>1,994</u>	<u>4,444</u>	גרעונות מימון זמניים

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית תל-שבע

טופס מס' 4

ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל, הבלתי רגיל ובקרו לעבודות פיתוח

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2023 באלפי ₪

<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>התאמה</u>	
			הכנסות
103,626	115,555	1	מתקציב רגיל
23,671	18,156	2	מתקציב בלתי רגיל
152	135	3	מקרו לעבודות פיתוח
<u>127,449</u>	<u>133,846</u>		סך כל ההכנסות
			הוצאות
107,746	119,299	4	תקציב רגיל
25,202	17,826	5	תקציב בלתי רגיל
<u>132,948</u>	<u>137,125</u>		סך כל ההוצאות
<u>(5,499)</u>	<u>(3,279)</u>		עודף הוצאות על הכנסות בשנת התקציב
			הרכב הגרעון כללי
(4,120)	(3,744)		גרעון בשנת הדוח בתקציב הרגיל
(230)	(575)		גרעון בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
<u>(4,350)</u>	<u>(4,319)</u>		
<u>(1,149)</u>	<u>1,040</u>		גידול (קטיון) בקרו לעבודות פיתוח
<u>(5,499)</u>	<u>(3,279)</u>		גרעון כללי

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית תל-שבע

התאמות לטופס 4

התאמה בין הדוחות הכספיים ליתרות הנ"ל

	2022 - באלפי ש"ח	2023 - באלפי ש"ח	
1			התאמה מס':
	103,626	115,555	סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל:
	<u>103,626</u>	<u>115,555</u>	סה"כ נטו
2			התאמה מס':
	24,972	18,508	סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל:
	(1,301)	(352)	העברות מקרנות פיתוח
	<u>23,671</u>	<u>18,156</u>	סה"כ נטו
3			התאמה מס':
	152	1,392	תקבולים מקרן לעבודות פיתוח
		(1,257)	העברות מתב"רים
	<u>152</u>	<u>135</u>	סה"כ נטו
4			התאמה מס':
	107,746	119,299	סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:
	<u>107,746</u>	<u>119,299</u>	סה"כ נטו
5			התאמה מס':
	25,202	19,083	סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:
	-	(1,257)	העברות לקרנות פיתוח
	<u>25,202</u>	<u>17,826</u>	סה"כ נטו
6			התאמה מס':
	1,301	352	תשלומים מקרן לעבודות פיתוח
	(1,301)	(352)	העברות לתב"רים
		<u>(1,149)</u>	קיטון בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 1,2

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2023

ביאור 1 - כללי

- א. הרשויות המקומיות חייבות בניהול מערכת הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשמ"ח - 1988.
- ב. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתוקנת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות להנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשויות מקומיות, בתוקף היותו גוף אחראי ומפקח בכל הנוגע לניהול חשבונותיה של רשות מקומית.
- הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הני"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ד. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הני"ל.
- ה. תקציב הרשות לשנת 2023 בסך 121,011 אלפי ש"ח אושר על ידי המועצה בתאריך 13/03/2023. עדכון התקציב לסך 121,644 אלפי ש"ח אושר על ידי המועצה בתאריך 18/01/2024.
- תקציב הרשות הוגש למשרד הפנים ביום 29/03/2023 עדכון התקציב הוגש בתאריך 22/01/2024. התקציב לא אושר ע"י משרד הפנים. עדכון התקציב אושר ע"י משרד הפנים ביום 15/05/2024.
- ו. בתאריך 30 בנובמבר 2004 מינה משרד הפנים למועצה חשב מלווה אשר הוחלף מאז ע"י חשבים מלווים אחרים. תוקף המינוי של החשב המלווה האחרון הינו עד ליום 31 באוקטובר 2024.
- ז. ביום 7 באוקטובר 2023 בעקבות המתקפות על ישראל והמצב הבטחוני, הכריזה ממשלת ישראל על מלחמת "חרבות ברזל" וכתוצאה מכך קבעה הגבלות שונות ובכללן אזורים בהם קיימות הגבלות על תנועה של אזרחים, יישובים מהם התפנו תושבים, הגבלה על התכנסויות שונות, שינויים בפעילות מערכת החינוך וכיוצ"ב וגייסה אזרחים רבים לשירות מילואים (להלן "אירועי מלחמת חרבות ברזל"). כתוצאה מהאמור, לא חלה השפעה מהותית על תוצאות הפעילות בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל של המועצה בשנת 2023.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

א. רכוש קבוע

ההשקעות ברכוש קבוע מופחתות עם זקיפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, בהתאם למקור המימון, ואינן מוצגות כנכס במאזן ופחת בגינן אינו מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.

ב. הלוואות שנתקבלו

- הלוואות לזמן ארוך נרשמות כהכנסות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
- המאזן אינו כולל את יתרת הלוואות לזמן ארוך שתבה המועצה (קרן, ריבית והפרשי הצמדה שנצברו), שכן ההלוואות נרשמו כהכנסות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצג כנספח למאזן (נספח 3 לטופס 1).
- פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית והפרשי הצמדה) שזמן פרעונם הגיע, לפי לוחות סילוקין, נוקף כהוצאה בתקציב הרגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
- הוצאות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו ושזמן פרעונן, לפי לוחות סילוקין, הוא לאחר תאריך הדוח הכספי, אינן נרשמות כהוצאה.
- מלוות לצורך שעה (לזמן קצר) ומשיכות יתר מבנקים מוצגות כסעיף מאזני.
- הלוואות לזמן קצר כוללות ריבית והפרשי הצמדה שנצברו עד לתאריך הדוח.
- פרעון מלוות בגין ביוב נכלל בסעיף הוצאות מפעל הביוב.
- פרעון מלוות בגין מים נכלל בסעיף הוצאות מפעל המים.

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ג. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שונות של המועצה, לרבות בגופים המבצעים פעילויות לקידום השרותים או האינטרסים של המועצה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, הלוואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלומים בגין רכישת זכויות מוניטריות נוקפים כהוצאה בתקציב הרגיל או הבלתי רגיל עם התהוותן.
- (3) זכויות מוניטריות מוצגות במאזן במחיר העלות כדלהלן:
בנכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.
בהתחייבויות - קרנות מתוקצבות.
- (4) חלקה של המועצה ברווחי (הפסדי) תאגידים עירוניים אינם נוקפים לזכות (לחובת) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

ד. הלוואות לתאגיד המים והביוב

- הלוואות שניתנו על ידי העירייה לתאגיד המים והביוב שבבעלותה אינן מוצגות כהשקעה בדוחות הכספיים. המידע על ההלוואות מוצג בביאור 10.
- סכומים שלא נפרעו במועדים שנקבעו בהסכם שבין הצדדים מוצגים בהשקעות במימון קרנות מתוקצבות ובקרן המתוקצבת, ובעת פירעונם בפועל מופחתת ההשקעה והקרן המתוקצבת בהתאמה.

ה. פקדונות בבנקים

פקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה ושער שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

ו. מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר

יתרת חשבונות בנקים של בתי ספר המיועדים לפעילותם והם בבעלות הרשות המקומית נכללו ברכוש השוטף בסעיף "מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר". חשבונות הבנק המיועדים לגביית תשלומי הורים (חשבונות הורים), לא נכללים ביתרות אלו.

ז. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, היטלים והשתתפויות נרשמות על בסיס מזומן.
מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שנצטברו) מוצג כנספח למאזן (נספח 2 לטופס 1).
 - (2) מענקים והשתתפויות ממשרדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים המיועדים לתקציב הרגיל נוקפים על בסיס מצטבר.
 - (3) גביות מיסים והכנסות מראש המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחייבויות - הכנסות מיסים מראש.
 - (4) הנחות ופטורים מתשלומי חובה נרשמות כהוצאה בסעיף המתאים כנגד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרגיל למעט הנחות שמתקבלים בגינם שיפויים כאמור בסעיף 5 להלן.
 - (5) שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה נרשם על בסיס מצטבר.
 - (6) הכנסות מדיבידנד נרשמות על בסיס מזומן.
- ### ח. רישום הוצאות
- (1) ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
 - (2) הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נוקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
 - (3) פרעון מלוות - ראה סעיף ב' לעיל.
 - (4) תשלומים עבור חופשה שנתית ועבור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה. לא נערכה הפרשה עבור ימי חופשה או עבור ימי מחלה שנצברו וטרם שולמו (ראה ביאור 9).
 - (5) א. לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי המועצה אשר זכאים לפנסיה תקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגיעו לפנסיה, ההוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי המועצה כמיועדת לתשלום.
ב. בגין עובדי הרשות הזכאים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגובה התשלומים השוטפים שמפקידה הרשות בקרן פנסיה. (יתרת ההתחייבויות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 9).
 - (6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנובעות מהסכמי שכר קיבוציים, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צריכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באותם הסכמים.

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ט. רישום הכנסות מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה

נתקבלים מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח ומהיטלי השבחה נזקפים לקרן לעבודות פיתוח.

מקרנות הפיתוח מועברים סכומים לתקציב הרגיל בגין:

(1) הוצאות לפרעון מלוות בשנת הדוח בגין מלוות שנתקבלו למימון עבודות פיתוח.

(2) הוצאות מחלקת הנדסה.

(3) התחייבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בגין נגבו השתתפויות הבעלים אינן מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

י. זקיפת התשואה על השקעות

(1) התשואה מהשקעות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נזקפה לתקציב הרגיל.

(2) התשואה מהשקעות שמקורן מעודפי תב"רים נזקפה לתקציב הרגיל.

(3) התשואה מהשקעות בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית נזקפה לקרן זו.

(4) הרשות לא זקפה ריבית רעיונית בגין שימוש בעודפי מזומנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאותיה בתקציב הרגיל.

יא. גרעונות סופיים בתב"רים

סגירת גרעונות סופיים בתב"רים שביצועם הסתיים, לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מותנית בקבלת אישור משרד הפנים.

גרעונות בתב"רים שביצועם הסתיים ולא התקבל אישור ממשרד הפנים לסגירתם לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מוצגים בסעיף גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו.

יב. דמי ניהול לעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית

דמי ניהול שנוכו, החל משנת 2004, מעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית, בשיעור של 1% משכרם בשנת 2004 ו- 2% בשנים שלאחר מכן, נזקפו לקרן מיועדת לא מתקצבת.

כספי ההשקעה המיועדת למטרה זו הופקדו בחשבון נפרד בקופת גמל מרכזית להשתתפות בפנסיה תקציבית (להלן - "היעודה"). היעודה כוללת רווחים שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

יג. חובות מסופקים או המיועדים למחיקה

סכומי החובות המסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בהתאם לאומדן שערך הנהלת המועצה עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

יד. גורמי מפתח לחוסר ודאות באומדן

ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתוארת לעיל, נדרשת הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח בנמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח	
2022	2023
27,609	20,845
27,609	20,845
4,196	5,236
23,413	15,609
4,945	7,945

א. נכסים נזילים - קופה ובנקים

בנקים מסחריים

סך כל הנכסים הנזילים קופה ובנקים (1)
בניכוי- השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח (2)

(1) כולל פקדונות לזמן קצר
(2) ראה ביאור 3 (ד)

2022	2023
909	2,116
74	-
20	-
201	-
-	14
-	96
-	292
33	38
1,237	2,556

ב. הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו

משרד החינוך
משרד הפנים
משרד התחבורה
המשרד לבטחון פנים
משרד המדע
משרד לפיתוח הנגב והגליל
הועדה לתכנון ובניה - נגב מזרחי
חברות כרטיסי אשראי

2022	2023
831	902
831	902

ג. חיובים - תשלומים לא מתוקצבים

מ.מ. נאות חוב תעשייתי

2022	2023
4,196	5,236
4,196	5,236

ד. השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים

פקדונות בבנקים (ראה ביאור 3א)

2022	2023
1,685	1,809
124	109
1,809	1,918
1,809	1,918

ה. השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות

התנועה בקופה מיועדת לכיסוי דמי ניהול פנסיה תקציבית
יתרה לתחילת השנה
הפקדות במהלך השנה

יתרה לסוף השנה

סה"כ השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן (המשך)

	<u>2022</u>	<u>2023</u>	
	18	18	השקעות במימון קרנות מתוקצבות
	18,387	18,387	תאגידים עירוניים (ראה ביאור 10)
	<u>18,405</u>	<u>18,405</u>	מניות בחברה נווה מדבר בע"מ
	106	106	פרמיה על מניות חברת נווה מדבר בע"מ
	2	2	סה"כ השקעות בתאגידים עירוניים
	<u>108</u>	<u>108</u>	השקעות אחרות
	<u>18,513</u>	<u>18,513</u>	הלוואות לעובדים
			מניות בחברה לאוטומציה
			סה"כ השקעות במימון קרנות מתוקצבות
	<u>722</u>	<u>722</u>	גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו
			יתרה לתחילת השנה
	<u>722</u>	<u>722</u>	יתרה לסוף השנה
	<u>16,002</u>	<u>14,080</u>	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
	2,269	2,197	ספקים, קבלנים ונותני שרותים
	12,194	11,461	עובדים וניכויים לשלם
	19	22	מוסדות וזכאים שונים
	798	1,166	המחאות לפרעון
	523	523	הפרשה להתחייבויות תלויות (ראה ביאור 16)
	6,420	6,977	משרדי ממשלה
	728	432	עמותת מתנ"ס תל שבע
	<u>38,953</u>	<u>36,858</u>	נווה מדבר בע"מ
	<u>1,692</u>	<u>1,816</u>	קרנות בלתי מתוקצבות אחרות
	124	109	התנועה בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית
	<u>1,816</u>	<u>1,925</u>	יתרה לתחילת השנה
			ניכוי מהעובדים במהלך השנה
	<u>1,816</u>	<u>1,925</u>	סה"כ קרנות בלתי מתוקצבות אחרות
	<u>18,405</u>	<u>18,405</u>	קרנות מתוקצבות
	106	106	קרן מניות בחברת נווה מדבר בע"מ
	2	2	קרן הלוואות לעובדים
	<u>18,513</u>	<u>18,513</u>	קרן מניות בחברה לאוטומציה

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 4

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2023

פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים באלפי ש"ח

ביאור 4 - פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים

ביצוע 2022	ביצוע 2023	תקציב 2023
3,752	771	850
2,493	2,152	1,665
<u>6,245</u>	<u>2,923</u>	<u>2,515</u>
ביצוע 2022	ביצוע 2023	תקציב 2023
3,401	6,213	3,350
1,736	1,956	1,848
68	280	150
110	966	40
225	228	290
-	-	3,712
<u>5,540</u>	<u>9,643</u>	<u>9,390</u>

תקבולים לא רגילים

החזר משנים קודמות (ראה ביאור 11)
תקבולים מרשויות אחרות - חלוקת הכנסות מארנונה

תשלומים לא רגילים

הנחות במיסים
תשלומי פנסיה
הוצאות בגין שנים קודמות (ראה ביאור 12)
עדכון הפרשה להתחייבויות תלויות
הפרשה לקרן הלוואות עובדים
מענק מותנה

מועצה מקומית תל-שבע

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2023

קרן לעבודות פיתוח - הרכב ותנועה באלפי ש"ח

- א. בקרן לעבודות פיתוח, נרשמים תקבולי המועצה מהטל חיוב והשבה, מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח, מאגרת הנתח צינורות וממקורות אחרים, המיועדים למימון עבודות פיתוח, כל עוד לא נקבעה מסגרת תקציבית ספציפית אליה ניתן לוקף תקבולים אלה.
 - ב. כספי הקרן עד לשימוש בהם מונהלים ביחד עם השבונות הבנקים השוטפים של המועצה ולא בחשבונות בנקים ספציפיים, פרט ל 2 חשבונות בנק מיועדים לפיתוח/ראיה ביאור 3 (לעיל).
 - ג. המועצה נוהגת לוקף את התשואה המתקבלת בניגוד להשקעות של הקרנות לתקציב הרגיל.
 - ד. כספי הקרנות מיועדים למימון תקציבים בלתי רגילים, בהתאם לאישורים של מועצת הרשות ומשרד הפנים.
 - ה. לא נקפת ריבית רעיונית על השימוש בכספי הקרן לעבודות פיתוח לצרכי התקציב הרגיל.
- להלן תנועת הקרנות בשנת הדוח (באלפי ש"ח):

שם הקרן	יתרה לסוף השנה	תשלומים סה"כ	תשלומים אחרים וחוזאות (*)	העברות לקרנות אחרות	העברה לגרעון מצטבר	העברה לתקציב הרגיל	העברה לתב"רים (2)	העברה להכנסות מהשקעות	העברה מתקציב רגיל	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתב"רים	תקבולים בשנת הדוח (1)	יתרה לתחילת שנה	סה"כ שנה קודמת
קרן הטל השבה (1)	4,196	1,301					1,301					152	5,345	סה"כ שנה קודמת
קרן ממכירת נכסים	2,197	352					352				1,257	135	1,157	קרן הטל השבה (1)
קרן עודפי תב"רים סופיים	104												104	קרן ממכירת נכסים
	211												211	קרן עודפי תב"רים סופיים
	2,724												2,724	קרן שיקום מים וביוב
	5,236	352					352				1,257	135	4,196	סה"כ

(1) הרכב התקבולים בקרן הטל השבה:

העברה שוטפת	352
סה"כ	352

(2) הרכב העברה לתב"רים:

העברה שוטפת	135
סה"כ	135

מועצה מקומית תל-שבע

ביאורים נוספים

ביאור 6 - נתוני משרד הרווחה בתקציב הרגיל

הנתונים של התקבולים והתשלומים של תקציב הרווחה שנעשו באמצעות משרד הרווחה נרשמו בספרי החשבונות על פי נתונים שנתקבלו מדוחות שהופקו ע"י המחשב של משרד הרווחה חלק מהנתונים שנקפו לחובת המועצה גולמו בהתאם לשיעורי ההשתתפות המקובלים של המועצה בשיעור 0%-25% כך שהעלויות בתקציב הרגיל משקפות את מלוא סכום ההוצאות (100%) שהוצאו ע"י משרד הרווחה והמועצה.

ביאור 7 - נתוני משרד החינוך בתקציב הרגיל

א. נתוני התקבולים והתשלומים בפרק החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בגין תכנית גמישות ניהולית ("גפ"י") ששולמו על ידי משרד החינוך לבתי ספר יסודיים וחיטובות ביניים במישרין המסתכמים בסך של 6,414 אלפי ש"ח (שנה קודמת – 1,863 אלפי ש"ח). סכומים אלו נרשמו כהכנסה וכהוצאה בפרק החינוך כמדווח במערכת מית"ר של בתי הספר. מסכומים אלו הופחתו קיזוזים שביצע משרד החינוך מתקציב הרשות המקומית בסך של 197 אלפי ש"ח (שנה קודמת - 61 אלפי ש"ח).

ב. נתוני התשלומים של תקציב החינוך בשנת הדוח כוללים, בין היתר, סכומים בהם משרד החינוך חייב את המועצה עבור שכר של גננות עובדות מדינה המועסקות על ידי משרד החינוך בגני הילדים שבעלות המועצה. תשלומים אלו מוצגים בסעיף פעולות חינוך.

במספרי ההשוואה בלבד נכללה השתתפות המשרד במימון שכר גננות בתקן בסעיף הכנסות ממשרדי ממשלה בסך של 1,528 אלפי ש"ח.

ביאור 8 - מפעל המים והביוב

המועצה אינה מנהלת את מפעל המים כמשק כספים סגור.
ההכנסות בשנת 2023 הסתכמו ב-אפס אלפי ש"ח (בשנת 2022 סך 13 אלפי ש"ח).
החל מינואר 2011 הועבר מפעל המים לתאגיד חיצוני בבעלות הרשות. (ראה ביאור 10).
הכנסות הרשות ממפעל המים הינן בגין גביית חובות משנים קודמות.

ביאור 9 - התחייבויות בגין פנסיה צוברת, הפרשה לחופשה ופדיון ימי מחלה

א. התחייבות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדיה מסתכמת לתאריך המאזן לסך 1,932 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2022 - 1,546 אלפי ש"ח).

ב. התחייבות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסיה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיועדות מסתכמת לתאריך המאזן בסך 1,538 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2022 - 1,185 אלפי ש"ח).

ג. התחייבות הרשות בגין צבירת ימי מחלה של עובדיה שמעל גיל 50 מסתכמת לתאריך המאזן לסך 2,159 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2022 - 1,775 אלפי ש"ח).

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 10 - השקעות בתאגידים

להלן מידע לגבי השקעות בתאגידים אשר לרשות יש בהם החזקה של 20% ומעלה:

שם התאגיד	מבנה משפטי	אחזקה ב-%	שיעור	השקעה במניות באלפי ש"ח	פרמיה באלפי ש"ח
נווה מדבר בע"מ	חברה	18	18	-	18,387
החברה הכלכלית לפיתוח תל שבע בע"מ	חברה	100	100	-	-
עמותת מתנ"ס תל שבע	עמותה	40	40	-	-
תשלום					
		הלוואות/ שטרי הון	הון עצמי/יתרת נכסים נטו	על חשבון הון מניות	סה"כ השקעה
שם התאגיד		באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח
נווה מדבר בע"מ		-	18	18,405	
החברה הכלכלית לפיתוח תל שבע בע"מ		-	15	-	
עמותת מתנ"ס תל שבע		-	-	-	
		הון עצמי/יתרת נכסים נטו	יתרה בספרי הרשות	יתרה בספרי התאגיד	
		באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	
נווה מדבר בע"מ		31,776	-432	63	
החברה הכלכלית לפיתוח תל שבע בע"מ		-	-	-	
עמותת מתנ"ס תל שבע		5,201	-6,977	6,277	

א. נווה מדבר בע"מ:

1. חברה נווה מדבר בע"מ נוסדה בשנת 2011.
2. הנתונים הכספיים של החברה הינם מדוח כספי מבוקר לשנת 2023.
3. מטרת החברה הינן לספק שירותי אספקת מים, מתן שירותי ביוב וטהור.
4. בספרי הרשות ליום 31 בדצמבר 2023 קיימת יתרה לזכות חברה נווה מדבר בע"מ בסך 432 אלפי ש"ח (אשתקד - יתרה לזכות החברה בסך 728 אלפי ש"ח). בספרי חברה נווה מדבר בע"מ היתרה של הרשות הינה 63 אלפי ש"ח לחובת הרשות. לא התקבלה התאמה להפרש בין ספרי הרשות לבין ספרי חברה נווה מדבר בע"מ.
5. מכירת שירותים לרשות הייתה בסך 940 אלפי ש"ח.
6. ביום 31/12/2015 נחתם הסכם הבנות מקדים בין התאגיד למועצה לפיו הלוואת הבעלים תועמד על סך 13,676 אלפי ש"ח. במהלך 2019 נחתם הסכם בין החברה לרשויות המקומיות ובאישור הממונה, לפי ההסכם יוסבו ההלוואות הישנות עם יתרות החו"י להלוואות חדשות בריבית של 3.5% לשנה ובתוספת הצמדה למדד, על ההלוואות יחול גרייס והקרן תחל להיפרע החל משנת 2020. יתרת ההלוואה בספרי התאגיד ליום 31/12/2023 הינה בסך 19,222 אלפי ש"ח.
- ביום 14/12/2016 נחתם הסכם בין בנק מוניציפל בנק בע"מ לבין המועצה לבין התאגיד ולפיו פירעון מלוות הביוב, שהועמדו ביום 02/10/2016 יוסף לתאגיד כך שהוא יצטרך לפרוע אותן בשוטף, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבויות המועצה.
- פירעון ההלוואות שהוסבו מבוצע ישירות על ידי התאגיד עד לשנת 2023 לא נרשם בספרי המועצה.
- המועצה לא עורכת התאמה עם ספרי התאגיד. נרשמים החיובים בספרי המועצה כפי שמתקבלים מהתאגיד.
7. לא התקבלו נתונים לגבי ערבויות שניתנו לתאגיד.

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 10 - השקעות בתאגידים (המשך)

ב. חברה הכלכלית לפיתוח תל שבע בע"מ:

חברה כלכלית לפיתוח תל שבע בע"מ נוסדה ביום 30/05/1991 המועצה מחזיקה ב-100% מהבעלות בחברה.
 ח.פ. החברה הינו 1-157431-51.
 החברה אינה פעלה מיום היווסדה. אי לכך, הופחתה בעבר ההשקעה בסך 15 אלפי ₪ בהון החברה.
 בישיבת מליאה מיום 02/07/2019 הוחלט להתחיל הליך מול משרד הפנים על מנת להפעיל את החברה אך החברה טרם הופעלה עד היום.

ג. עמותת מתנ"ס תל שבע (להלן העמותה) :

1. העמותה הוקמה על ידי המועצה המקומית תל שבע בשנת 1999.
2. הנתונים הכספיים של העמותה הינם מדוח כספי מבוקר לשנת 2022.
3. מטרת העיקריות של העמותה הן : פעילות קהילתית, חינוכית, חברתית ותרבותית.
4. בספרי הרשות ליום 31 בדצמבר 2023 קיימת יתרה לזכות עמותת מתנ"ס תל שבע בסך 6,977 אלפי ₪ (אשתקד - יתרה לזכות העמותה בסך 6,420 אלפי ₪). בספרי העמותה היתרה של הרשות הינה 6,277 אלפי ₪ לחובת הרשות. לא התקבלה התאמה להפרש של 700 אלפי ₪ בין ספרי הרשות לבין ספרי העמותה.
5. המועצה זיכתה את המתנ"ס בשנת 2023 בסך 42,578 אלפי ₪ (אשתקד - בסך של 35,236 אלפי ₪) בגין שרותים שהמתנ"ס מספק למועצה בתחום החינוך, תרבות, ספורט ורווחה.
6. לא ניתנו הלוואות לעמותה.
7. לא ניתנו ערבויות לעמותה.

2022 באלפי ש"ח	2023 באלפי ש"ח
2,747	639
910	-
95	-
-	132
3,752	771

ביאור 11 - החזר משנים קודמות

ההרכב:
 ביטול הפרשות ואחרים
 ביטול הפרשה לתביעות תלויות
 ארנונה לשנת 2021 מ.מ. נאות חובב תעשיות
 אגרות שכר לימוד שנים קודמות

2022 באלפי ש"ח	2023 באלפי ש"ח
45	
23	
	128
	152
68	280

ביאור 12 - הוצאות בגין שנים קודמות

ההרכב:
 שיפוץ בית עלמין
 פעילות בטיחות בדרכים לבית הספר
 פינוי מכולות 11-12/22
 שירותי אבטחה

ביאור 13 - שעבודים ומשכונות

להלן פירוט השעבודים והמשכונות עליהם חתמה הרשות בהתאם לאישור מרשם המשכונות מיום 11 ב 09 2024 :

שנים	תאריך	נושה	כס
20	29/05/2005	בנק מוניציפל בע"מ	כל הכנסותיו העצמיות וכל יתר הסכומים מסוג כלשהו עד סך 500 אש"ח צמוד מדד
20	31/05/2007	בנק מוניציפל בע"מ	כל הכנסותיו העצמיות וכל יתר הסכומים מסוג כלשהו עד סך 720 אש"ח צמוד מדד
20	14/08/2008	בנק מוניציפל בע"מ	כל הכנסותיו העצמיות וכל יתר הסכומים מסוג כלשהו עד סך 265 אש"ח צמוד מדד
30	28/12/2016	בנק מוניציפל בע"מ	משכון ראשון בדרגה על כל הכנסות העצמיות עד לסך 7,295,703 ₪

ביאור 14 - שומות ניכויים

למועצה שומות ניכויים סופיות ממש הכנסה, כולל שומות שהפכו לסופיות, עד סוף שנת 2018.

מועצה מקומית תל-שבע

ביאור 15 - חלוקת הכנסות

הרשות המקומית הנה רשות מקבלת בשטח משותף מכה צו לחלוקת הכנסות ארנונה ממועצה תעשייתית נאות חובב. הכנסות הרשות המקומית בסך 2,152 אלפי ש"ח מחלוקת הכנסות שהתקבלו בשנת הדוח נרשמו כתקבולים בלתי רגילים בטופס 2.

ביאור 16 - התחייבויות תלויות

לתאריך הדוחות הכספיים ההתחייבויות התלויות של המועצה הסתכמו כמפורט להלן:
על פי נתוני היועצת המשפטית למועצה ונתוני יועצים משפטיים חיצוניים המייצגים את המועצה, תלויות ועומדות כנגד המועצה נכון ליום 31 בדצמבר 2023, תביעות שאינן בתחום הכיסוי של פוליסות ביטוח המסתכמות בכ- 17,330 אלפי ש"ח. סכומי התביעות שצוינו אינם כוללים הפרשי הצמדה וריבית ממועד הגשת התביעות ועד לתאריך המאזן. אין בידי הרשות חוות דעת משפטית בגין תביעות לפי סעיף 197 לחוק תכנון הבנייה, ככל שקיימות.

הרשות חברה בוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, לפי ביאור 9 לדוח הכספי לשנת 2023 של הוועדה קיימת תביעה בסך כ-3 מיליון ₪ כנגד הוועדה לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה. בין הצדדים גובשה הסכמה כי התובע הייצוגי יסתלק מתביעתו כנגד תשלום סמלי הכולל שכי"ט עו"ד בסך כולל של 1,500 ₪ בתוספת מע"מ ואולם הסכמה זו טרם קיבלה תוקף על ידי בית משפט המחוזי. מכתבי היועצים המשפטיים כללו בין השאר את התביעות הבאות:
תביעות נזיקין, שכר ואחרות המסתכמות לסך של כ- 613 אלפי ₪.
המועצה כללה בדוחות הכספיים בסעיף הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו הפרשה בסך כ- 1,166 אלפי ₪.

מועצה מקומית תל-שבע

הדוח הכספי לשנת 2023

מצב חשבון החייבים ביגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ₪

נספח 2 לטופס 1

יחס גביה ב - % לכל החיובים	יתרה לסוף השנה	סה"כ גביות בשנת הדוח (פירוט א)	סה"כ חיובים נטו	העברה ל / מ חובות מסופקים	סה"כ פטורים, שחרורים והנחות (פירוט ב)	חיוב בשנת החשבון (פירוט א)	יתרה לתחילת השנה	שם החשבון	מס.
3.1%	66,350	2,145	68,495		6,082	21,180	53,397	חשבונות על בסיס חיוב שנתי ארנונה	א. 1
1.5%	12,267	181	12,448		131	2,013	10,566	ארנונה למגורים	1.1
	88,834		88,834			5,494	83,340	ארנונה אחרת	1.2
1.4%	167,451	2,326	169,777		6,213	28,687	147,303	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה סה"כ ארנונה	1.3
	16,299		16,299			2,963	13,336	אגרת מים וביוב	2
	28,514		28,514			2,963	28,514	אגרת מים	2.1
	44,813		44,813			2,963	41,850	חובות מסופקים וחובות למחיקה מים	2.2
	1,864		1,864			335	1,529	סה"כ מים	2.3
	3,275		3,275				3,275	אגרת ביוב	2.3
1.1%	217,403	2,326	219,729		6,213	31,985	193,957	חובות מסופקים וחובות למחיקה אחרים סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי חוזר	4
								חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי	ב.
	86		86			17	69	מדי מים	12
	404	15	419				419	שלטים, אישורים וכי פינוי אשפה	14
3.6%	871		871			131	740	היטל צריכה עודפת	15
	2,657		2,657				2,657	חובות מסופקים וחובות למחיקה	16
0.4%	4,018	15	4,033			148	3,885	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי	17
1.0%	221,421	2,341	223,762		6,213	32,133	197,842	סה"כ בשנת הדוח	
1.2%	197,842	2,394	200,236		3,404	31,843	171,797	שנה קודמת	
1.4%	171,797	2,526	174,323		4,922	25,601	153,644	שנתיים קודמות	

החובות המסופקים והחובות למחיקה נקבעו בהתאם לאמון שערך הנחלת הרושות עבור סכומי חוב ספציפיים שבנייתם מוטלת בספק.

מועצה מקומית תל-שבע

דפוס 2 לטופס 1 - מידוט א

הדוח הכספי לשנת 2023
מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ₪

חוב בשנת החשבון	חוב (ביטול) נוסף	חובי ריבית והצמדה בגין חובות קודמים	חובי ריבית והצמדה על השטף	חוב ראשוני	שם החשבון	מס.
21,180	2,135	5,337	344	13,364	חשבונות על בסיס חיוב שנתי	א. 1
2,013	58	664	22	1,269	ארנונה	1.1
5,494		5,494			ארנונה למגורים	1.2
28,687	2,193	11,495	366	14,633	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה	1.3
2,963		2,963			סה"כ ארנונה	2
					אגרת מים וביוב	2.1
					אגרת מים	
2,963		2,963			סה"כ מים	2.3
335		335			אגרת ביוב	
31,985	2,193	14,793	366	14,633	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי	
					חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי	ב.
17		17			מדי מים	12
131		131			היטל צריכה עודפת	16
148		148			סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי	
32,133	2,193	14,941	366	14,633	סה"כ	

מועצה מקומית תל-שבע

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ג

הדוח הכספי לשנת 2023

מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באפ"מ

מס.	שם החשבון	גביה השנה	גביית פיגורים	גביה השנה	סה"כ גביות בשנת הדוח
א.	חשבוניות על בסיס חיוב שנתי				
		1 ארנונה		1,115	2,145
		1.1 ארנונה למגורים	1,030		1,030
		1.2 ארנונה אחרת	117	64	181
			1,179	2,326	
2 סה"כ ארנונה		1,147	1,179	2,326	
				1,179	
	סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב שנתי חוזר		1,147	1,179	2,326
ב.	חשבוניות על בסיס חיוב חד פעמי				
		14 שלטים, אישורים וכ"י		15	15
		15 פינוי אשפה			
				15	15
				15	
	סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב חד-פעמי		15	15	15
	סה"כ		1,162	1,179	2,341

מועצה מקומית תל-שבע

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ד

הדוח הכספי לשנת 2023

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2023 באלפי ₪

מים		ארנונה כללית		נתוני גביה מים וארנונה לפי נתוני אגף הגביה
2022	2023	2022	2023	
9,596	13,336	45,714	63,963	גביית פיגורים יתרת פיגורים ריאלית לתחילת שנה
		1,589	(1,359)	חיוב / זיכוי נוסף
3,751	2,963	7,686	6,001	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
			(1,618)	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
13,347	16,299	54,989	66,987	סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
11		974	1,147	גביה בגין פיגורים
13,336	16,299	54,015	65,840	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
		14,418	14,633	חיוב תקופתי שוטף מצטבר
			3,552	חיוב / זיכוי נוסף
		324	366	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		(3,404)	(4,595)	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
		11,338	13,956	סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
		(1,390)	(1,179)	גביה שוטפת
		(1,390)	(1,179)	סה"כ שנגבה
		9,948	12,777	יתרת פיגורים לתקופה
13,336	16,299	63,963	78,617	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
0.08%		1.77%	1.71%	% גביה מהפיגורים
		12.26%	8.45%	% גביה מהשוטף
0.08%		3.56%	2.87%	% גביה מהסה"כ

(***)

מועצה מקומית תל-שבע

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ה

הדוח הכספי לשנת 2023

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2023 באלפי ₪

ביצוע	סה"כ מקרים
2023	2023
2	2
13	4
593	57
68	6
5,387	502
4	2
15	13
6,082	586

תיאור ההנחה

אזרח ותיק 25%
 אזרח ותיק 100%
 נכה 75% ומעלה
 עיוור
 מבחן הכנסה
 הורה יחיד
 ילד נכה

סה"כ הנחות שניתנו על פי חוק

ביצוע	סה"כ מקרים
2023	2023
101	4
30	2

תיאור פטורין

פטור 67% (2/3)
 פטור 45%

סה"כ פטורים שניתנו על פי חוק

131	6
-----	---

6,213	592
-------	-----

סה"כ הנחות ופטורים

מועצה מקומית תל-שבע
מצב חשבון המלוות לפרעון
ליום 31 בדצמבר 2023 באלפי ש"ח

מלוות מקדמות ואחרים		מלוות מנכסים וממוסדות כספיים		מלוות מנכסים וממוסדות כספיים	
סה"כ	קדמות הישות	מזמיני קרן	סה"כ	אחרות	מיום ובינו
31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
6,983		6,983			6,983
6,983		6,983			6,983
6,983		6,983			6,983
229		2,065			2,065
7,212		9,048			9,048

יתרות המלוות (קורן) שנתקבלו למעשה ונשארו לפרעון בתחילת השנה

יתרת מלוות (קורן בלבד) לסוף השנה
 נוסף - ריבית הפרשי הצמדה על הקרן שנצברו לסוף השנה
 פחות - ריבית מלוות לסוף השנה כולל ריבית הפרשי הצמדה

• השוהב ההצמדה על המלוות נעשה בהתאם למודד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2023 (מודד ידוע).

ל הלואות בסך 9,048 אלפי ש"ח אשר בהתאם להסכמים שבין הבנק לבין הרשות ותאגיד המים חובת הפרעון חלה על תאגיד המים. במידה וההלואות לא תיפרענה ע"י תאגיד המים, על הרשות לפרוע אותן.

סכום פרעון בלל המלוות		סכום פרעון המלוות בתקציב הרגיל בשנת הדוח:	
2021	2022	2021	2023

מלוות מנכסים וממוסדות כספיים	
סה"כ	מיום ובינו
635	635
635	635
635	635
635	635
635	635
5,873	5,873
9,048	9,048

להלן תחזית פרעון המלוות (קורן ריבית והצמדה):

שנה ראשונה	635
שנה שנייה	635
שנה שלישית	635
שנה רביעית	635
שנה חמישית	635
שנה שישית ואילך	5,873
	9,048

מועצה מקומית תל-שבע
ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים
לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה
לשנת הכספים 2023 באלפי ש"ח

הביצוע 2022	הסטיות נטו		הביצוע	התקציב	שנויים	תקציב מקורי	חלק א' - תקבולים ותשלומים כללי
	מעל	מתחת					
103,626	(6,090)	115,555	121,645	634	121,011	הכנסות	
107,746	2,346	119,299	121,645	634	121,011	הוצאות	
<u>(4,120)</u>	<u>(3,744)</u>	<u>(3,744)</u>				גרעון בשנת הדוח	
חלק ב' - הכנסות לפי מקורות							
		מתחת	מס'ה"כ	הביצוע	התקציב		
		מעל	%				
7.78%	3,435	8,061	9.45%	10,921	7,486	1 הכנסה עצמית	
6.03%	462	6,248	2.58%	2,980	2,518	1.1 גביה ישירה	
13.81%	3,897	14,309	12.03%	13,901	10,004	1.2 הכנסות מריבית, שונות ובלתי רגילות	
61.09%	84	63,302	64.98%	75,090	81,260	2 הכנסות מהממשלה	
19.51%	84	20,221	18.28%	21,119	21,035	2.1 השתתפות משרדי ממשלה	
4.38%		4,543	3.66%	4,230	8,131	2.2 מענק כללי	
1.21%		1,251	1.05%	1,215	1,215	2.4 מענקים מיוחדים ומועדים	
86.19%	84	89,317	87.97%	101,654	111,641	2.5 חלף הכנסות עצמיות מארנונה	
						3	
100.00%	3,981	103,626	100.00%	115,555	121,645	סה"כ הכנסות לפי מקורות	

מועצה מקומית תל-שבע

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים

לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה

לשנת הכספים 2023 באילפי ₪

מס' כ	מס' כ % *	הכספים נטו		מס' כ	מס' כ %	הביצוע	תקציב	סוג ההוצאה
		מעל	מתחת					
		2022						
1	20.84%	22,459	20	224	20.74%	24,742	24,722	משכורות ושכר
2	3.16%	3,402		8	3.14%	3,748	3,972	אחזקה וזמנה (למעט הוצאות מימון)
3	0.04%	47		133	0.03%	40	48	הוצאות מימון
4	47.30%	50,961	815	2,816	45.89%	54,746	54,879	הוצאות תפעול
5	28.21%	30,392			28.90%	34,472	33,657	השתתפויות ותמיכות
6	0.45%	485			1.30%	1,551	4,367	הוצאות חד פעמיות
	100%	107,746	835	3,181	100%	119,299	121,645	סה"כ הוצאות

מועצה מקומית תל-שבע

נספח 2 לטופס 2

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ועודים לעומת הכנסות מיועדות ובלתי מיועדות לשנת הכספים 2023 באלפי ₪

הסטייה נטו עודף (גרעון)	לפי ביצוע	לפי תקציב	סטיות מתחת	ביצוע	תקציב	סטיות (מתחת)	ביצוע	תקציב	הוצאות	הכנסות	פרקי התקציב
113	(7,187)	(7,300)	113	7,187	7,300				6		א. הכנסות והוצאות מיועדות
842	(13,307)	(14,149)	492	15,028	15,520	350	1,721	1,371	7	2	1. הנהלה ובלליות
(4,029)	(11,461)	(7,432)	1,994	87,185	89,179	(6,023)	75,724	81,747	8	3	2. שירותים מקומיים
(8)	(178)	(170)		256	256	(8)	78	86	9	4	3. שירותים ממלכתיים
155	(6,720)	(6,875)	(253)	9,643	9,390	408	2,923	2,515	99	5	4. מפעלים
(2,927)	(38,853)	(35,926)	2,346	119,299	121,645	(5,273)	80,446	85,719			5. בלתי רגילים
											סה"כ הכנסות והוצאות מיועדות
(2,927)	(38,853)	(35,926)	2,346	119,299	121,645	(5,273)	80,446	85,719			סה"כ הכנסות והוצאות מיועדות
2,946	9,703	6,757				2,946	9,703	6,757		1	ב. הכנסות בלתי מיועדות
(3,817)	25,349	29,166				(3,817)	25,349	29,166		1.19	1. גביה ישירה
											2. מענקים כלליים
54	57	3				54	57	3			4. הכנסות מימון
(817)	35,109	35,926				(817)	35,109	35,926			סה"כ הכנסות בלתי מיועדות
(3,744)	(3,744)		2,346	119,299	121,645	(6,090)	115,555	121,645			סה"כ כללי
(3,744)											אי איזון תקציבי
											הסטיה נטו עודף (גרעון)

מועצה מקומית תל-שבע

דוח השכר לפי פרקי תקציב לשנה שנתייממה ביום 31 בדצמבר 2023

מספר משרות	הפרש		ביצוע 2023 לפי דוח 66		תקציב 2023		מספר משרות
	עלויות שכר אלפי ש"ח	מספר משרות	עלויות שכר אלפי ש"ח	מספר משרות	עלויות שכר אלפי ש"ח	מספר משרות	
(12)	(12)	(0)	1,575	2	1,563	2	הנהלה וכלליות 6
(51)	(51)	(0)	2,251	8	2,200	8	נבחרים 61
3			1,538	7	1,541	7	מנהל כללי 61
(60)		(0)	5,364	17	5,304	16	מנהל כספי 62
(4)			1,208	6	1,204	6	סה"כ הנהלה וכלליות 7
(45)		(0)	836	3	791	3	שירותים מקומיים 71
(277)		(2)	468	3	191	1	תברואה 73
(1)			53	0	52	0	תכנון ובנין עיר 74
							נכסים ציבוריים 74
							שירותים עירוניים שונים 76
(327)		(2)	2,565	12	2,238	10	סה"כ שירותים מקומיים 8
16		0	1,210	5	1,226	5	שירותים ממלכתיים 811
1		0	10,015	66	10,016	66	מנהל החינוך 812
			144	1	144	1	חינוך 82
51		4	3,641	19	3,692	23	תרבות 84
							רווחה 84
68		4	15,010	91	15,078	95	סה"כ שירותים ממלכתיים 9
		0	254	1	254	1	מפעלים 91
							מים 91
		0	254	1	254	1	סה"כ מפעלים
(1)			1,849	11	1,848	11	גימלאים (פנסיונרים)
(320)		2 *	25,042	132	24,722	134	סה"כ כללי

מועצה מקומית תל-שבע

נספח 5 לטופס 2

התפלגות מרכיבי השכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2023

2022		2023		סוג תשלום
% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	
55.00%	12,566	54.82%	13,728	שכר משולב כולל הפרשי שכר
6.08%	1,389	5.23%	1,310	שעות נוספות - רשומות
4.83%	1,103	4.50%	1,127	אחזקת רכב
5.73%	1,310	6.36%	1,593	תשלומי פנסיה
8.22%	1,878	9.16%	2,294	תשלומים שונים - הבראה, ביגוד, טלפון, קצובת נסיעה ועוד
79.85%	18,246	80.07%	20,052	סה"כ שכר ותשלומים
3.85%	880	3.76%	941	תשלומי ביטוח לאומי מעביד
10.28%	2,348	10.19%	2,553	קופת גמל מעביד, קרן השתלמות
6.02%	1,375	5.97%	1,496	מס שכר ומס מעסיקים
20.15%	4,603	19.93%	4,990	סה"כ נלוות
100.00%	22,849	100.00%	25,042	סה"כ כללי

התאמה בין הוצאות השכר הנ"ל לבין הוצאות השכר בנספח 1 לטופס 2

2022	2023	
22,849	25,042	סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 החודשיים -
200	108	פנסיה לרשויות
(590)	(408)	הוצאות שכר שנקפו לתב"ר
22,459	24,742	הוצאות שכר לפי נספח 1 לטופס 2

מועצה מקומית תל-שבע

הדוח הכספי לשנת 2023

ארנונה כללית

ניתוח תעריפים למ"ר בשקלים חדשים

2021	2022	2023		הסקטור
תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף מינימום (*)	
30.34	30.46	30.96	37.27	מבנה מגורים
74.10	76.45	77.06	73.18	משרדים שירותים ומסחר
76.79	68.08	68.85	49.40	מלאכה
5.46	5.84	5.90	0.01	קרקע תפוסה

(*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 2023)

מועצה מקומית תל-שבע

נספח 1 לטופס 3

ריכוז התקבלים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פקדי התקציב לשנת הכספים 2023 באפ"ש"ח

מספר פרושים	מס' פקד' התקציב	הפרק התקציבי	מס' פקד' המאשר	הביצוע עד 31.12.2022		הביצוע בשנת 2023		הביצוע המוצבר		עודף הנכסות	עודף הוצאות	עודף נטו (גרעון)	סטייה - עומדים		סטייה - עקב		מספר תב"רים	מספר פרושים סגורים
				הנכסות	הוצאות	הנכסות	הוצאות	הנכסות	הוצאות				עקב הנכסות	עקב הוצאות				
19	24	מנהל כלכלי	15,748	3,166	1,371	4,537	241	420	241	200	(200)		11,211	118	10,970	318	5	19
2	2	מנהל כספי	318	200		200											2	2
2	4	הנדואח	4,114	4,013	55	4,068	(1,531)	1,531	547	33	(514)		642	47	1,578	158	2	2
6	8	שמירת ובטחון	1,704	953	109	1,062	(2,993)	3,280	287	287	(2,993)		24,379	642	26,966	406	2	6
43	50	הכנון ובנין עיר	45,537	13,788	7,777	21,565	(2,952)	3,537	585	585	(2,952)		16,625	278	19,537	318	7	43
8	47	נכסים ציבוריים	36,159	17,962	1,890	19,852											8	8
2	2	שירותים עירוניים שונים	1,151		10	10	(10)	10					1,141	179	1,151	329	2	2
3	4	פיתוח כלכלי	608	418	11	429	(150)	150	93	93	(150)		1,123	179	329	179	1	3
2	3	פיקוח עירוני	3,399	1,980	297	2,277	(1,966)	2,89	285	285	(1,966)		1,154	1,123	1,319	1,123	1	2
44	65	הנוף	109,248	105,826	5,067	110,893	(3,466)	3,751	692	692	(3,466)		10,246	1,154	14,152	13,159	21	44
10	12	תבות	14,200	3,599	355	3,954	274	418	418	418	274		10,246	100	9,972	100	2	10
1	1	בריאות	100						301				100	100	100	100	1	1
6	13	רווחה	16,814	11,879	2,048	13,927	(1,197)	1,498					3,947	100	5,332	1,062	6	7
1	3	מים	16,464	13,830	93	13,923							2,540		2,540		3	1
1	1	תחבורה	400	6		6	(6)	6					394		400	394	1	1
1	1	מפעל העסקה	1,802										1,802		1,802	1,802	1	1
183	240	סה"כ	267,766	177,620	19,083	196,703	(12,700)	15,637	2,937	2,937	(12,700)		86,008	13,859	97,622	14,945	57	183
57	57	תב"רים שניתיימו	109,251	165,495	18,508	117,524							2,565	10,638	2,365	10,638	57	57
183	183	סה"כ נטו	158,515	177,620	19,083	79,179	(12,700)	15,637	2,937	2,937	(12,700)		83,643	3,221	95,257	4,307	183	183

מועצה מקומית תל-שבע

דוח תמיכות והשתתפויות

דוח כספי לשנת 2023

השתתפויות ותמיכות שנתנו ע"י הרשות

בשנת 2023

ביצוע 2023	תקציב 2023
116	117
667	585
<u>783</u>	<u>702</u>
	109
	<u>109</u>
1,590	1,480
22,334	25,389
839	450
2,713	2,177
<u>27,476</u>	<u>29,496</u>
6,213	3,350
<u>34,472</u>	<u>33,657</u>
783	702
	109
27,476	29,496
6,213	3,350
<u>34,472</u>	<u>33,657</u>

השתתפויות לפי חוקים ותקנות

השתתפות בהג"א כלל ארצי

השתתפות בועדה לתכנון ובנייה "נגב מזרחי"

סה"כ

השתתפויות לפי הסכם

השתתפות ברשות לניקוז

סה"כ

השתתפויות אחרות

השתתפויות חינוך

השתתפויות רווחה

השתתפות במתני"ס

השתתפויות שונות

סה"כ

הנחות בארנונה

סה"כ תמיכות והשתתפויות

ריכוז

השתתפויות לפי חוקים ותקנות

השתתפויות לפי הסכם

השתתפויות אחרות

הנחות בארנונה

סה"כ