



# **המועצה המקומית תל שבע**

**למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור**

**בתחום שטחי המועצה המקומית תל שבע**

**מכרז פומבי מספר 4/2024**



## מועצה מקומית תל שבע

# מכרז למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום שטחי המועצה המקומית תל שבע מכרז פומבי מספר 4/2024 נוסח פרסום עדכני

## נוסח זה בא להחליף כל נוסח פרסום קודם

המועצה המקומית תל שבע (להלן "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר בדבר מתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום מועצת תל שבע, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

מכרז זה הינו מכרז דו שלבי. בשלב הראשון תיבחנה ההצעות ועמידתן בתנאי הסף. הצעות אשר עברו את תנאי הסף, השלב השני בבדיקתן יהיה בדיקת הצעת המחיר.

את מסמכי ההשתתפות במכרז והמסמכים הנלווים לו, לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 2,500 ₪, תשלום אשר לא יוחזר לרוכש, במשרדי המועצה, מיקוד: 8495000 תל שבע (להלן: "משרדי המועצה") בימים א - ה בשעות 09:00-15:00.

**מפגש חובה** לצורכי הבהרות יערך ביום **29/08/2024**, בשעה 15:00 במשרדי מחלקת תברואה אשר במועצת תל שבע.

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרות: 03/09/2024. מענה לשאלות הבהרות יינתן ב 09/09/2024.

מובהר בזאת כי משתתף המבקש להגיש הצעתו במכרז, חובה עליו להשתתף במפגש ההבהרות. מציע שלא השתתף במפגש, הצעתו לא תיבדק!

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי המועצה במחלקת התברואה.

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז ונספחי המכרז כשהם מהודקים, ממולאים וחתומים ע"י המציע, ב - 2 עותקים ובהתאם לדרישות המכרז, יש למסור במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה, כשעליה מצוין שם ומספר המכרז, יש להפקיד בתיבת המכרזים, במשרדי המועצה, **עד ליום 12/09/2024, בשעה 12:00**.

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה/תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון והמלצות, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

**ערבות בנקאית**: המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 50,000 ₪ עבור הצעתו בהתאם לנוסח הערבות המצורף למסמכי ההשתתפות, במסמך א' המופיע **כנספח ה'**.

המועצה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף, במצטבר, תיבחן הצעתו הכספית.

**אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.**

להבהרות, פרטים ושינויים ניתן לפנות אל מנהל מחלקת תברואה מר אבו ריאש ראגח בטל' 08-6293941. דוא"ל: [rajh1962@gmail.com](mailto:rajh1962@gmail.com)

**בכבוד רב,  
עומר אל אעאסם  
ראש המועצה**



## טבלת ריכוז מועדים:

<u>מועד</u>	<u>פעילות</u>
22/08/2024	מועד פרסום המכרז
יום 03/09/2024 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
עד יום 09/09/2024	מועד פרסום השאלות והתשובות
יום חמישי 12/09/2024 שעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות
עד יום 90 מיום ההגשה	תוקף ערבות המציע
בתוך 14 ימים ממועד העברת נוסח ההסכם לזוכה.	מועד חתימה על הסכם ההתקשרות
ממועד קבלת הסכם חתום ע"י מורשי החתימה של המשרד או במועד מאוחר יותר שיקבע המשרד (חתימה מלאה ולא הסכם חתום בראשי תיבות בלבד)	תחילת מתן שירותים



## מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד, "מסמכי המכרז":

<b>מסמך א'</b>	<b>1. תנאים כלליים למשתתפים במכרז -</b>
נספח א'	1.1. דף מידע ארגוני -
נספח ב'	1.2. נוסח כתב התחייבות על חוקי העבודה -
נספח ג'	1.3. תצהיר וכתב התחייבות המציע -
נספח ד'	1.4. אסמכתאות המעידות על ניסיון ומכתבי המלצה - פרק עבודות ניקיון
נספח ה'	1.5. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
<b>מסמך ב'</b>	<b>2. מפרט דרישות ביצוע העבודות ותכולת העבודה -</b>
<b>מסמך ג'</b>	<b>3. הצהרת המציע -</b>
<b>מסמך ד'</b>	<b>4. הצעת המציע -</b>
<b>מסמך ה'</b>	<b>5. הסכם התקשרות -</b>
נספח ו'	5.1. נוסח ערבות בנקאית לביצוע השירותים
נספחים ז', ז'1	5.2. נספח ביטוח אישור קיום ביטוחים -
נספח ח'	5.3. אישור רו"ח בדבר היקף מחזור כספי
נספח ט'	5.4. אישור בדבר עמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין



## מסמך א'

### תנאים כלליים למשתתפים במכרז

מכרז מס' 4/2024

### למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום שטחי המועצה המקומית

#### 1. כללי

- 1.1 המועצה המקומית תל שבע (להלן: "המועצה"), מזמינה בזה הצעות מחיר למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום המועצה המקומית תל שבע, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 השירותים הנדרשים במסגרת המכרז הם עבודות ניקיון מוסדות חינוך וציבור בשטחי המועצה (להלן: "העבודות" / "השירותים"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.4 המכרז מתואר ומאופיין כמפורט להלן:
  - 1.4.1 "השירותים" - עבודות ניקיון מוסדות חינוך וציבור ברחבי המועצה.

#### 1.5 הנחיות כלליות -

- 1.5.1 העבודות במכרז מתייחסות לניקיון עובדי כפיים במוסדות החינוך והציבור של המועצה { "מוסד ציבורי" מוגדר בסעיף 61(ד) לחוק מיסוי מקרקעין כדלקמן: "ד) לעניין סעיף זה, "מוסדות ציבור" - מוסדות לדת, לתרבות, לחינוך, למדע, לבריאות, לסעד או לספורט או למטרה ציבורית אחרת ושאינם מיועדים להפקת רווחים, שנקבעו לעניין זה על-ידי שר האוצר באישור ועדת הכספים של הכנסת}. על המציע לנקוב בהצעתו מחיר כמופיע **במסמך ד' - הצעת המציע**.
- 1.5.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות והשירותים המפורטים במפרט הטכני המצורף **כמסמך ב** ובחווה הקבלנות על נספחיו בהיקף ובתדירות כמפורט בחווה זה על נספחיו לשביעות רצונה המלא של המועצה, והכל בכפוף לקבלת הזמנת עבודה מאת המועצה. זמני העבודה בחלוקה לפי סוג העבודות ומספר שעות עבודה יהיו כמפורט בחווה הקבלנות, בכל שטחי מוסדות החינוך ו/או הציבור המפורטים במסמך ה' לרבות הרחבות והחצרות הצמודים אליהם.

#### 1.6 פירוט השירותים :

- 1.6.1 על הזוכים במכרז לבצע את עבודות הניקיון רק לאחר הגשת תכנית עבודה חודשית, שבועית ויומית ואישורה על ידי נציג המזמין, או מי מטעמו.
- 1.6.2 הקבלן מתחייב בזאת כי השירותים יבוצעו על ידו באופן ובדרך שתמלא אחר דרישת המנהל ו/או מפקח מטעם המועצה וכי מבני החינוך יתוחזקו ברמות הניקיון הגבוהות ביותר. הקבלן יבצע את השירותים במיומנות, במקצועיות, ביעילות וברמה גבוהה ואיכותית.
- 1.6.3 כניסת הקבלן למבני החינוך או לחלקים בהם מותרת **אך ורק** לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ולא לכל מטרה אחרת. הקבלן מתחייב לתדרך את עובדיו בהתאם. בכל מקרה, מי מטעם הקבלן העובד בחדר או משרד או שירותים, ישאיר את דלת החדר בו עובד כשהיא במצב פתוח! במהלך שעות הפעילות הידועות של מוסד החינוך בו עובד הקבלן, לא תתבצע כל כניסה לחדרי השירותים



אלא לפני ואחרי שעות הפעילות, למעט על-פי דרישה של מנהל המוסד ו/או מפקח מטעם המועצה ובליווי של אחד מהם בלבד!

1.6.4 הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בתיאום ובשיתוף פעולה מלא עם המנהל ו/או מפקח מטעם המועצה על מנת ליישם את מלוא התחייבויותיו על פי חוזה הקבלנות לשביעות רצונם המלא של המנהל ו/או מפקח מטעם המועצה ונציגי המועצה. למען הסר ספק, אין באמור בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן למלא אחר כל התחייבויותיו על-פי חוזה הקבלנות, מבלי להטיל על המועצה או מי מטעמן כל אחריות בעניין זה.

1.6.5 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות והתחייבויותיו על-פי חוזה זה לא תהינה, ככל שניתן, פגיעה בנוחיות ובסדרי העבודה של המועצה והמשתמשים במתקניה.

1.6.6 השירותים, העבודות ומשכם מפורטים כלהלן:

**במוסדות חינוך וגני ילדים**, כהגדרתם בחוק, תבוצענה בתקופת זמן של כעשרה חודשים (10 חודשים) רצופים במשך כל שנה, במשך תקופת שנת הלימודים החלה בין החודשים ספטמבר - לחודש יוני בשנה העוקבת, תבוצענה העבודות בהתאם לתכנית העבודה ולוח חופשות בתי הספר כפי שמפורסמת מעת לעת באתר משרד החינוך ולפי חוזר המנכ"ל. בחודשים יולי-אוגוסט תבוצענה העבודות ע"י הקבלן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או המוסד החינוכי ו/או המנהל ע"פ תוכנית העבודה פרטנית לחודשים יולי ואוגוסט כפי שתימסר ע"י המועצה ולשיקול דעתה הבלעדי.

**במוסד ציבורי** כהגדרתו בחוק (סעיף 61(ד) לחוק מיסוי מקרקעין), משך הפעילות תהא בכל השנה. העבודות נשוא מכרז זה תבוצענה בהתאם לתכנית העבודה הפרטנית של מנהל המוסד או של המנהל, הכל על פי דרישה והנחיה בכתב ולשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

#### **ההנחיות המלאות ביחס למתן השירותים מפורטות במסמך ב' למסמכי המכרז - מפרט השירותים.**

1.7 המועצה שומרת לעצמה את האפשרות, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי ובמועד שתמצא לנכון, להזמין מהזוכה שירותים נוספים (אשר מפורטים בהצעת המציע-מסמך ד') במחירים אותם ינקוב המציע בהצעתו (להלן: "השירותים הנוספים").

1.8 על הזוכה/ים במכרז לעמוד בכל חוקי העבודה לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המועצה המקומית.

1.9 הקבלן יודא שהשירותים מבוצעים באופן בטיחותי שיהיה בו כדי למנוע סיכונים לעובדי הקבלן ולצדדים שלישיים, ויפעל על-פי הוראות החוק והדין החלות בעניין. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יפעל הקבלן כדלקמן:

א. הקבלן יצייד את עובדיו ו/או מועסקיו האחרים בציוד מגן אישי לצורך בטיחותם ובבגדי עבודה אחידים, אסתטיים ונקיים, לרבות כפפות, חלוקים, משקפי מגן, נעלי עבודה ותגי זיהוי. למען הסר ספק כל ההוצאות בעניין יחולו על הקבלן בלבד.

ב. על הקבלן יהא להשתמש במוצרי ניקיון אקולוגיים כדלקמן:

- אקולוגיים- אינם פוגעים בחיות ימיות, אינם פוגעים בשכבת האוזון
- ביו-מתכלים.
- בטוחים – אינם רעילים, אינם דורשים ציוד מגן מיוחד, בטוחים לשימוש בסביבת ילדים, פעוטות ותינוקות.
- מיוצרים בישראל.
- טבעוניים בעלי תו Vegan Friendly
- לא נוסו על בעלי חיים



- מיוצרים אך ורק מחומרים מתעשיית המזון והקוסמטיקה ואינם מכילים כימיקלים מסוכנים.

- בעלת הסמכת מכון התקנים לתקן ISO 9001

- כל תוו תקן או תקנה חדשה הרלבנטית לאיכות והרכב החומרים במוסדות בהם שוהים ילדים.

ג. הקבלן יבצע ניקוי חלונות יסודי מצדם החיצוני והפנימי 2 פעמים בשנה (במהלך חודש מרץ ובסוף חודש אוגוסט) ויספק לעובדיו לצורך כך ציוד בטיחותי והכשרה נדרשת לעבודה לגובה, ע"פ כל תקנות הבטיחות הנדרשות לשם כך לרבות תקנות הבטיחות בעבודה עבודה בגובה) התשס"ז – (2007).

ד. בעת שטיפת רצפות או משטחים אחרים שנועדו למעבר הולכי רגל, יציב הקבלן שלטים המודיעים על היות השטח רטוב ומסוכן להליכה וימנע, באמצעות השלטים, מעבר של הולכי רגל בשטח הרטוב עד לייבושו.

ה. אין להשאיר בגמר יום סולמות עומדים, הקבלן יבטיח את השכבתם במקום נעול, או נעילתם בשרשרת ומנעול, או שימנע גישה אליהם.

ו. על הזוכה לעמוד על כך ששכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.

ז. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבקש מהמזיע להציג תחשיב של כל העלויות מפורטות וחתום בידי רו"ח המאשר שההצעה אינה הצעה גרעונית ומאפשרת מתן שכר לעובדים על פי חוקי העבודה.

ח. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכים מכרז זה, כדי לחייב את המועצה לתת לזוכים במכרז עבודה בהיקף כל שהוא והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

ט. כשיר שני ושלישי: המועצה תהא רשאית לבחור כשיר שני ושלישי (אך לא תהא חייבת לעשות כן) למקרה שההתקשרות עם הזוכים לא תצא לפועל או לא תצלח מכל סיבה שהיא. הצעתו של המזיע שנבחר ככשיר שני וכיו"ב תעמוד בתוקפה ותחייב אותו לתקופה של 90 יום נוספים ממועד קבלת הודעה בדבר בחירתו כאמור. התקשרות המועצה עם כשיר שני ו/או שלישי, בין אם במסגרת 90 הימים הנ"ל ובין אם לאחריה, נתונה לשיקול דעת המועצה וטעונה הסכמת הקבלן הכשיר הבא בתור ואישור וועדת המכרזים. למזיע לא תהא כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר עם החלטת המועצה בעניין זה.

י. תקופת ההסכם הינה ל-12 חודשים ולמועצה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 36 חודשים נוספים, מיום חתימת ההסכם ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי ההסכם זה בשינויים המתחייבים.

## 2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":



- 2.1 תנאים למשתתפים במכרז - **מסמך א'**.
- 2.2 מפרט דרישות ביצוע העבודות ותכולת העבודה- **מסמך ב'**.
- 2.3 הצהרת המציע - **מסמך ג'**.
- 2.4 הצעת המציע - **מסמך ד'**.
- 2.5 הסכם /חוזה התקשרות - **מסמך ה'**.
- 2.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

### 3. תנאי סף להשתתפות במכרז

#### א. תנאי סף מנהליים:

- 3.1 המעוניינים להשתתף במכרז, יירשמו במהלך מפגש המציעים (חובה). מקום הכינוס של מפגש המציעים יהא במשרדי המועצה המקומית תל-שבע, במועד הקבוע כאמור בטבלת ריכוז התאריכים לעיל. מציע שלא יירשם למכרז לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.
  - 3.2 **מציע שהינו יחיד או תאגיד רשום כחוק** - למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאינו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאיות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק.  
(להוכחת תנאי זה על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה. מציע שהינו תאגיד יצרף בנוסף תעודת התאגדות ואישור מורשי חתימה).
  - 3.3 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף") המפורטים להלן:
    - 3.3.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע").
    - 3.3.2 מציע בעל רישיון לפעול כקבלן שירות בתחום הניקיון מטעם משרד התעשייה, המסחר והתעסוקה על-פי חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו.1996.
    - 3.3.3 הגשת ערבות בנקאית.
    - 3.3.4 צירוף **אישור משטרה** או לחילופין תצהיר בדבר עמידתו של המציע, בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו (החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"), וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו (להלן: "חוק העונשין"), והתחייבות כי יעסיק בעבודות נשוא המכרז והחוזה אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין.
- להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע תצהיר כאמור **בנספח ט** למסמכי המכרז.

#### ב. תנאים סף מקצועיים:

- 3.3.5 בעל ותק וניסיון של- **36 חודשים** לפחות (במהלך השנים 2021-2023 ועד למועד הגשת הצעתו למכרז זה), במתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך וציבור ברשויות מקומיות ו/או גופים ממשלתיים ו/או חברות





ממשלתיות.

3.3.6 בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) של העבודות נשוא מכרז זה, שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ בשנה, בשנים 2020-2022, לפני תוספת מע"מ.

3.3.7 המציע מעסיק לפחות 20 עובדים מן המניין בשלוש השנים בין השנים 2020-2022.

#### תנאים כלליים להשתתפות במכרז

3.3.8 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו - 1976.

3.3.9 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.3.10 העתק של תעודת עוסק מורשה. היה והמציע הנו תאגיד, יצרף העתק של תעודת רישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות.

3.3.11 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.3.12 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א'**.

3.3.13 כתב התחייבות בנוסח המצורף **כנספח ב'**.

3.3.14 מסמך התחייבות על עמידה בחוקי העבודה בנוסח המצורף **כנספח ב'**.

3.3.15 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.3.16 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

#### על המציע להציג את האסמכתאות הבאות

3.3.17 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ותק וניסיון של- 36 חודשים לפחות, בין השנים 2021-2023 ועד למועד הגשת ההצעה במכרז זה, במתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בנוסח המצורף, **כנספח ג'**.

3.3.18 אישור רו"ח המעיד כי המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) של העבודות נשוא המכרז, בהיקף שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ בשנים 2020-2022 לצורך עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף למסמכי המכרז **אישור רואה חשבון בנוסח המצורף בזאת**.

3.3.19 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף **כנספח ה'**.

3.3.20 צירוף **אישור משטרה** או לחילופין תצהיר בדבר עמידתו של המציע, בדרישות החוק למניעת העסקה של עבריינים



## הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן.

### 4. הבהרות ושינויים

4.1 שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז בלבד בהתאם להוראות הזמנה זו, תוגשנה בכתב למר **ראג'ח אבו ריאש**, בדוא"ל [rajh1962@gmail.com](mailto:rajh1962@gmail.com) עד למועד הנקוב בריכוז המועדים לעיל ולא יאוחר מיום 03/09/2024. תשובות לשאלות ההבהרה תופצנה לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז במועד כאמור בטבלת ריכוז התאריכים לעיל, בדוא"ל, ותהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על משתתפי המכרז לצרף להצעתם את התשובות לשאלות ההבהרה ולחתום בתחתית כל העמוד.

4.2 שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ הניתן לעריכה ופתוח (Word), בהתאם לטבלה שלהלן בלבד. המועצה שומרת על זכותה שלא לבחון ו/או לתת מענה לשאלות אשר יוגשו שלא בהתאם להוראות סעיף זה:

מס"ד	שם המסמך (מתוך מסמכי ההזמנה וההסכם)	מספר הסעיף במסמך	השאלה

4.3 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את המועצה.

4.4 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בטבלת ריכוז המועדים לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

4.5 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים, עד 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו.

4.6 עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

4.7 למען הסר ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, תקבע המועצה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה המועצה.

4.8 אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז, או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה המועצה כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

4.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה



ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

### הצעת מחיר למתן שירותי ניקיון למוסדות חינוך ומבני ציבור

5.

- א. בטופס הצעת המחיר של המכרז המצורף **כמסמך ד'** מצוין המחיר של המציע למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך ומבני ציבור במלואם ובשלמותם בהתאם לנדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות לכל שעת עובד ניקיון (לא כולל מע"מ) למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך ומבני ציבור במלואם ובשלמותם בהתאם לנדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות **לכל שעת ניקיון**.
- ב. המועצה ו/או מי מטעמה לרבות ע"י הנציג מטעם המוסד החינוכי רשאי להזמין את העבודות נשוא המכרז (מחיר לשעת עובד ניקיון) בהתאם לצרכיו המשתנים. יובהר כי בשיטת התמחור לעיל יידרש הקבלן לבצע את כלל תוכנית העבודה המאושרת שנקבעה ע"י המועצה (או ע"י מי מטעמה לרבות ע"י נציג מטעם המוסד החינוכי, או הציבורי) כמפורט במפרט טכני המצ"ב **כמסמך ב**.

### ג. ערבות מכרז

- עבור שירותי הניקיון נשוא מכרז זה, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 50,000 ₪ לפקודת המועצה המקומית תל שבע, חתומה כדין (להלן: "ערבות השתתפות"), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה בנוסח המצורף **כנספח ה'**.
- הערבות תעמוד בתוקפה עד 90 יום לאחר הגשת ההצעה למכרז.
- במידת הצורך, ועל פי דרישת המועצה, מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- הערבות תהא בלתי מותנית ובלתי חוזרת, וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המועצה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל על הסף.
- הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חווה עם מי שיקבע ע"י המועצה כזוכה/ים.
- מציע שהצעתו תוכרז כזוכה עבור שירותי הניקיון נשוא מכרז זה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת המועצה המקומית תל שבע, על סך של 150,000 ₪ (במילים: מאה וחמישים אלף ₪), כשהיא צמודה **למדד המחירים לצרכן**, אשר פורסם בחודש אוגוסט 2024 (להלן: "**המדד הקובע**"), חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח ו'** להסכם, ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע").
- הערבות הבנקאית תהייה לפקודת המועצה המקומית תל שבע, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט בפנייה חד צדדית של המועצה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי המועצה, וזאת במועד קבלת הודעת מהמועצה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.



## ד. ביטוחים

1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (נספח ז' 1 להסכם) ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.
3. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
4. למען הסר ספק מובהר בזאת כלהלן:

- a. מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
  - b. מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרושם בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לחברה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.
5. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום הביטוחים. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה יביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה ו/או או ערבות הביצוע.

## ה. דרישת להמצאת פרטים מהמציע

- 1) המועצה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת הצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 2) המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של המועצה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית המועצה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים מצדו של המציע כמי שאינו עומד אחר הצעתו, על כל המשתמע מכך.

## ו. הצהרות המציע

- i. המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- ii. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- iii. המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר למועצה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- iv. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה



כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או המועצה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.

v. המציע מצהיר כי ידוע לו כי השירותים נשוא המכרז, אותם הזוכה יידרש לבצע, הם מכלול הפעולות הדרושות עפ"י המכרז, במסגרת תוכנית עבודה או הנחיות המנהל (להלן: "השירותים").

vi. המציע מצהיר כי ידוע לו שהשירותים נשוא המכרז הינם, לבצע עבודות ניקיון של רחובות (כבישים ומדרכות) ושטחים פתוחים, בין שהינם סלולים ובין שאינם סלולים ובכלל זה שבילים, סמטאות, מבואות, כיכרות, שטחי ומפריצי חניה, שטחים לא מגוננים, איי תנועה וכל שטח או מתחם ציבורי בהתאם לתוכנית העבודה או להוראות המנהל (להלן: "העבודות"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

vii. המציע מצהיר כי ידוע לו שהשירותים ועבודות הניקיון, בכל תחומה של המועצה, יכללו בין היתר הצבתם, פיזורם, הפעלתם ואיסופם של כל האמצעים לרבות המכונות, הציוד, האמצעים וכוח האדם הדרוש לביצוע מיטבי של המטלות במכרז (יקראו כולם ביחד להלן: "האמצעים").

viii. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא נדרש להצבתו, הפעלתו וניהולו, מידי יום, של צוות עובדים על כל הציוד, האמצעים הדרושים לביצוע עבודות ניקיון הכוללים עבודות איסוף, פינוי וניקוי של שטחי ציבור פתוחים (כבישים, מדרכות, מפריצי חניה, כיכרות, מתחמים ושטחים פתוחים אחרים בתדירות, באופן ובהיקף שלא יפחת מהדרישות במכרז לביצוע עבודות ניקיון ידני (להלן: "ניקיון ידני").

ix. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

■ המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים במכרז בדבר מידות ו/או כמויות ו/או מספרים ו/או כל נתון אחר המוצגים במסמכי המכרז, נועדו לצורכי מידע כללי על מנת לאפשר למציע לאמוד את העבודה ואינם תחליף לסיור ו/או לבדיקה במקום וכי על המציע חלה החובה לאמת ולוודא את הנתונים והתנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.

■ המציע מצהיר כי ידוע לו שאין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של המועצה להזמין בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות המועצה.

■ המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה המועצה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.

■ המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות המועצה.

■ המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן שבו שכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.

■ המציע מצהיר כי ידוע לו כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיימו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.

■ המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

■ בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן: "הצהרת המציע")

## 2. מסמכי המכרז

1. מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.



2. כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעתו במכרז זה.

### ח. אופן הגשת ההצעה ומועדים

1. ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי מועצת תל שבע ברחוב תיבת מכרזים במשרדי המועצה עד יום 12.9.2024 בשעה 12:00. **על המציע להחתיים את הגזברות על הגשת הצעתו למכרז לפני הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים!**
2. משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
4. המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע - **מסמך ד'**, כך, שהמחיר שינקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע העבודה.
5. הצעות המחיר תוגשנה במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
6. למען הסר ספק, הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהפקת הקטלוגים, צילום הפריטים בהם, עריכתם וכל הדרוש בהתאם להוראות המכרז.
7. ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
8. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע, באחת משתי חוברות המכרז או במקומות שונים לגבי אותו פריט, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז המועצה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע על כל המשתמע מכך.
9. על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתמתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
10. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של המועצה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית המועצה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

**הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

### ט. בחירת ההצעות

1. המכרז הינו דו שלבי: **השלב הראשון**- המועצה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות. **השלב השני**- לאחר עמידת ההצעות בתנאי הסף, תיבחנה ההצעות הכספיות של המציעים
2. המועצה תהא רשאית לבחון במסגרת בחירת ההצעות גם את אמינותו של המציע ואת כושרו של לבצע את ההסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע אצל לקוחות אחרים וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של גורם אחר, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.



3. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע, באחת משתי חוברות המכרז או במקומות שונים לגבי אותו פריט, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים, עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המועצה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע על כל המשתמע מכך.
4. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
5. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

### 13 אופן בחינת ההצעות ואמות המידה לבחירת זוכה

- 13.1 לאחר בדיקת מסמכי המכרז ועמידה של המציע בתנאי הסף במכרז, ההצעה שתוכרז כזוכה היא ההצעה שהמחיר הנקוב בה יהיה הנמוך ביותר. מציע שהצעתו תהיה הנמוכה ביותר יזכה לניקוד הגבוה ביותר.  
שאר הצעות המחיר תנוקדנה, כאמור, ביחס למציע אשר קיבל את 100 הנקודות בהצעת המחיר כלהלן:

ניקוד בגין	=	100 נק'	X	<u>הצעת המחיר הזולה ביותר</u>
הצעת המחיר				
המוצעת				ההצעה הנבדקת

- 13.2 יחד עם זאת, מובהר, כי המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- 13.3 המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 13.4 עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.
- 13.5 היו ההצעות הטובות ביותר זהות, רשאית המועצה לשקול שיקולים עניינים נוספים לשם הכרעה כדוגמת ניסיון מעבר לתנאי הסף, שיקולים תפעוליים וכיוצ"ב.
- 13.6 המועצה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים גם בטרם חתימת החוזה וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי המועצה או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע.



13.7 המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל המכרז, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב. **המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז.**

#### **14 חובת הזוכה במכרז**

- 14.1 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו המועצה, כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא למועצה במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית **לביצוע החוזה נספח ו'** (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם ל**נספח ז' 1** להסכם.
- 14.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 14.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את המועצה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 14.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 14.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

**בכבוד רב,**

**עומאר אל אעסם**

**ראש המועצה**





נספח א'

לכבוד :

המועצה המקומית תל שבע

ג.א.נ.,

### דף מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. **שם המציע:**

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי (ח.פ.ע.מ./שותפות רשומה): \_\_\_\_\_

כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_

מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_ טלפון סלולארי: \_\_\_\_\_

מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_

2. **עיסוק המציע:** \_\_\_\_\_

3. **אנשי המפתח אצל המציע:** שם: \_\_\_\_\_ שנות ניסיון: \_\_\_\_\_ מס. שנים אצל המציע: \_\_\_\_\_

4. **איש הקשר** מטעמנו למכרז הינו גב'מר .

5. **ניסיונו של המנהל בתחום** \_\_\_\_\_ שנים. מס' טל' סלולארי: \_\_\_\_\_ . דוא"ל \_\_\_\_\_

6. **רשימת כלי רכב** הקיימים אצל המציע לביצוע העבודות : נא לצרף פירוט של כלל כלי הרכב, כולל פירוט דגם, שנת ייצור,

ביטוח : תאריכים וכל מידע רלבנטי אחר.



7. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את שירותי הניקיון נשוא המכרז:

מס' סד'	שם הרשות המקומית / המוסד הציבורי/משרד ממשלתי/רשות ממשלתית	מס מ"ר שנוקו על ידי הספק לחודש	מס' עובדים שסופקו	תקופת ביצוע העבודות	איש קשר בגוף
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

בכבוד רב

חותמת וחתימת הספק



נספח ב'

**לכבוד:**

חברי וועדת המכרזים המועצה המקומית תל שבע

ג.א.נ.

**התחייבות על עמידה בחוקי העסקת עובדים**

הנני מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתי במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בכל דין ובכלל זה בחוקי העבודה והתקנות מכוחם ו/או צווי ההרחבה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1998	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח
1988	חוק שוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכת)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א
1998	חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח
2011	חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב
2006	חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו

**וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, וכן כל חוק אחר הנוגע לזכויות עובדים (כולם ביחד ולהלן: "חוקי העבודה")**

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_

חתימת מורשה החתימה

\_\_\_\_\_

תאריך

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שא ת.ז.

וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עורך – דין



נספח ג'

## תצהיר וכתב התחייבות המציע

לכבוד:

חברי וועדת המכרזים המועצה המקומית תל שבע

ג.א.נ.

### הנדון: תצהיר וכתב התחייבות המציע

מכרז 4/2024

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא \_\_\_\_\_ במשרת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח של- 36 חודשים לפחות בין השנים 2021-2023 ועד למועד ההצעה במכרז זה, במתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור/או משרדי ממשלה/רשויות ממשלתיות ומעסיק 20 עובדים לפחות, בעבודות ניקיון.
2. המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) של העבודות נושא המכרז, שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ בשנה, בשנים 2020-2022.
3. המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה.
4. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
5. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והמועצה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נושא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת התחייבותנו זו.
6. **התחייבות לעניין העסקת כח אדם ולעמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א- 2001, על תקנותיו**

7.1 הנני מצהיר ומתחייב בזאת, כי אני ו/או מי מטעמי, עומדים בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א- 2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז- 1977 על החקיקה הנובעת ממנו (להלן: "חוק העונשין"), וכי אעסיק במוסדות הרלוונטיים כהגדרתם בחוק עברייני מין, במסגרת העבודות נושא הליך זה, אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין, ושלא עברו כל עבירה בדרגת "עוון" ו/או "פשע" כמדורג בחוק העונשין.



7.2 ככל שאזכה בהליך וכתנאי לביצוע העבודות, אני מתחייב, מצהיר ומאשר בזאת, כי עם חתימתי על החוזה אמציא לעירייה אישורי משטרה, בהתאם לחוק ולתקנות כאמור (להלן: "אישור המשטרה"), לגבי, לרבות בעלי השליטה בי, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדי שיעבדו בביצוע העבודות.

7.3 מובהר ומוסכם בזאת, כי אמציא אישורי משטרה לגבי, לרבות בעלי השליטה בי (ככל שישנם), וכן לגבי כל עובדי בעבודות נשוא ההליך, לאורך כל תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדי, במהלך תקופת ההסכם, אמציא אישורי משטרה בהתאם, גם לגבי העובדים החדשים.

7.4 ידוע לי כי אם יתברר שהצהרתי במסגרת תצהירי זה דבר שאינו אמת, הדבר עלול להוביל לפסילת ההצעה; וכן עלול להוות עבירה פלילית לפי חוק העונשין בדבר ניסיון לקבלת דבר במרמה ומסירת תצהיר שקר, שהעונש בגינתן יכול להגיע כדי מאסר בפועל.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המורשה \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_.

וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_  
עורך-דין  
\_\_\_\_\_



## נספח ד'

### מכתבי המלצה ופירוט ניסיון המציע

לכבוד:

המועצה המקומית תל-שבע

### הנדון: אישור והמלצה על ביצוע עבודות

שם הגוף הממליץ: \_\_\_\_\_  
לבקשת \_\_\_\_\_, ח.צ.ח.פ.ת.ז.מסי תאגיד \_\_\_\_\_ (להלן –  
**המציע**) הרינו מאשרים בזאת כי המציע ביצע עבורנו עבודות ניקיון מוסדות חינוך ומבני ציבור/רשויות  
מקומיות/גופים ציבוריים/חברות ממשלתיות (מחק את המיותר) החל מחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה) ועד  
לחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה).

היקף השטחים במוסדות חינוך ומבני ציבור, ברשויות מקומיות ומוסדות ציבור להן העניק המציע  
שירותי ניקיון וחרונות במצטבר בתקופת עבודתו ברשות הינו: \_\_\_\_\_ מ"ר.

חוות דעתנו על השירות: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_





## נספח ה'

### נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

המועצה המקומית תל שבע

א.ג.נ.,

#### הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל

סכום עד לסך השווה ל- 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז 4/2024 למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום שטחי המועצה המקומית תל שבע ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 05/12/2024 ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי 06/12/2024 לא תענה.

לאחר יום 06/12/2024 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## מסמך ב'

# מפרט דרישות ביצוע העבודות ותכולת העבודה

### 1. כללי:

- 1.1 הזוכה במכרז (להלן: "הספק") יידרש לבצע, הם מכלול הפעולות הדרושות עפ"י המכרז, לבצע עבודות ניקיון של מוסדות חינוך וציבור ובמתחמי ציבורי בהתאם לתוכנית העבודה או להוראות המנהל (להלן: "העבודות" / "השירותים"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 העבודה תבוצע על בסיס מתן שירותים יומי ועל הספק החובה להעמיד את כל האמצעים וכוח האדם הדרוש לביצוע העבודה.
- 1.3 עבודות הניקיון כוללות ניקיון כללי של המבנה לגביו הוצאה הזמנת עבודה על ידי המזמין בכל תחום שיטחה המוניציפאלי של המועצה, כמפורט במסמכי המכרז, בהתאם לתכנית העבודה ולצרכי המועצה.
- 1.4 הספק יידרש במסגרת השירותים ועבודות הניקיון, בכל תחומה של המועצה לדאוג בין היתר הצבתם, פיזורם, הפעלתם ואיסופם של כל העובדים והאמצעים, לרבות המכונות, הציוד, האמצעים וכל כח אדם נוסף הדרוש לביצוע מיטבי של המטלות במכרז (יקראו כולם ביחד להלן: "האמצעים").
- 1.5 הספק ידאג להצבתו, הפעלתו וניהולו, מידי יום, של צוות עובדים על כל הציוד, האמצעים הדרושים לביצוע עבודות ניקיון הכוללים עבודות איסוף, פינוי וניקוי של מוסדות החינוך והציבור באופן ובהיקף שלא יפחת מהדרישות במכרז לביצוע עבודות ניקיון ידני (להלן: "ניקיון ידני").
- 1.6 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כח האדם, הציוד והאמצעים ולהפעילם מידי יום במסגרת תוכנית העבודה המתוכננת ו/או הוראות המנהל, בביצוע העבודות באופן המיטבי והיעיל ביותר ובהתאם לכל הדרישות המפורטות לביצוע העבודות בחוזה.
- 1.7 הספק מתחייב כי לצורך העבודות בכל משמרת יעמיד מנהל עבודה, ואת מספר העובדים הנדרש פר מוסד, על פי הצורך והזמנת העבודה הייחודית לו.
- 1.8 יחידת המידה של משימות הניקיון היא תפוקת הניקיון למ"ר אותה נדרש הספק לבצע בהתאם לתכנית העבודה. אולם למען הסר ספק, יודגש כי הספק אחראי לביצוע עבודות הניקיון כולל ריקון אשפתונים/פחים המוצבים במבנים להם נתן שירות ברחבי המועצה, לשביעות רצון המנהל, לפי שיקול דעתו של המנהל.
- 1.9 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את המועצה לתת לזוכה במכרז עבודה בהיקף כל שהוא והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

במפרט זה ובחווזה, יהיו למונחים הבאים הפירושים שבצדם: **"מנהל"**, מנהל מחלקת תברואה במועצה / או מי מטעמו;

- "מפקח"** אחראי מטעם המועצה שמתמנה לפקח על מהלך ביצוע העבודות על ידי הספק כלן או חלקן;
- "הספק"** האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות לרבות נציגיו של הספק ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל ספק משנה, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה;
- "מנהל עבודה"** עובד של הספק, שמונה על ידו והמוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו, בעל תעודת זהות ישראלית, בעל כושר מתאים, מיומן בביצוע עבודות ניקיון כהגדרתם לעיל, בעל יכולת קרוא וכתוב בעברית, בעל רישיון נהיגה מדרגה B - על רכב פרטי- מסחרי לפחות.
- "עובד ניקיון"** עובד של הספק, בעל תעודת זהות ישראלית, בריא ובכושר פיזי מתאים, אשר מיומן בביצוע עבודות ניקיון כהגדרתן במכרז.
- "צוות משימתי"** שני עובדים של הספק, ממונעים ברכב משימתי, המבצעים עבודות ניקיון ואיסוף פסולת שנאספה על ידי עובדי ניקיון בשקיות, ומבצעים עבודות ניקיון ואיסוף פסולת בדחיפות בכל אתר, תוך 30 דקות מקבלת הוראה המנהל ו/או המפקח;
- "העבודה/ות"** ביצוע כל העבודות לרבות עבודות ארעיות השלמתן ובדיקתן שעל הספק לבצען עפ"י כל דין, בהתאם לחווזה ונספחיו ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל, הסעת עובדים אל וממקומות עבודתם, אספקה הובלה והפעלת כל האמצעים, החומרים, הציוד וכלי העבודה בהתאם ללוח הזמנים, לתוכנית העבודה ולהוראות המנהל.
- "שטח ציבורי"** כל המרחב הציבורי והשטחים המיועדים לשימוש הציבור בתחומיה של המועצה, רשות הרבים לרבות, רחובות, כבישים, מדרכות, מדרחוב, סמטאות, גנים ציבוריים, חורשות, שטח ציבורי פתוח, שטח המיועד לחנית כלי רכב, בין שהינו סלול ובין שאינו סלול או מרוצף וכיוצא באלה;
- "שטח פרטי"** שטח שאינו רשות הרבים, הנמצא בבעלותו של אדם או מספר בני אדם;
- "אתר"** כל מקום בשטח השיפוט של המועצה בין שכלול ובין שאינו כלול בתוכנית העבודה, בו יידרש הספק על ידי המפקח ו / או המנהל לבצע ניקיון כהגדרתו להלן;
- "גזרה"** חלק מהמועצה שיוגדר, הכולל אזורים ומתחמים, בהם יבצע הספק את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה או הנחיות המנהל;
- "איזור"** שטח בעיר, שיוגדר, בו יבצע הספק את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה השבועית;
- "מתחם"** שטח הנמצא במועצה, שהוגדר כמתחם, הכולל רחובות שטחים ציבוריים, כבישים, מפרצי חניה,

מעברים, משטחים שונים, ספסלים, מדרכות, שבילים, כולל כניסות לחצרות מבנים כ 2 מ' מהמדרכה, רחובות, גומות עצים, מעקות, קירות, עמודים, פנסי תאורה, ריהוט רחובות ושלטים

וכולם בהתאם לתוכנית העבודה השבועית בה תבוצענה עבודות הניקיון.

שיירי מזון, קליפות, בדלי סיגריות וגפרורים, שאריות, אריזות למיניהם, קרטונים, תיבות, קופסאות, בקבוקים, פחים, פחיות, ארגזים, אריזות מכל סוג, מוצרי פלסטיק, כוסות, מתכת וכיוצא באלה, חתיכות עץ, לוחות עץ, קרשים, ענפים, חומרי בנין, נסורת, חלקי רהוט, גרוטאות לסוגיהן, פסולת עיבוד בשר ועוף, נוצות, שאריות פסולת מזון, פסולת מכל סוג לרבות חול, עפר, שברי זכוכית, אבנים, גללי בעלי חיים, עלים וחומרים צמחיים, ניירות, הנמצאים ברשות הרבים וכן כל דבר העלול לגרום אי ניקיון או אי סדר ו/או עלול לסכן את בריאות הציבור;

**"אשפה"**

**"שקית לאשפתונים"** שקיות בעובי 30 מיקרון בצבע שחור, בצורה ובצבע עליו יורה המנהל ו/או המפקח.

אשפה מכל סוג לרבות חול, עפר, אבנים, עלים וחומרים צמחיים, ניירות, קרטונים, בקבוקים,

**"פסולת"**

פחיות, אריזות מכל סוג, מוצרי פלסטיק, מתכת וכיוצא באלה, הנמצאים ברשות הרבים;

ביצוע מכלול העבודות הניקיון, מדי יום, במוסדות חינוך ומבני ציבור, ריקון אשפתונים;

**"ניקיון"**

ריסוס עונתי והסרת מודעות כמפורט בתוכניות העבודה או בהתאם להוראות המנהל.

ניקיון ידני של כל אתר ואתר. השלכת האשפה והפסולת שנאספה על ידי העובדים לכלי

**"ניקיון יסודי"**

אצירה לאשפה, במרחק של 5 מטר לפחות מקו המפגש של השטח הציבורי עם הרחבה, או

המדרכה או השביל, ריכוז הפסולת שנאספה מעבודת הניקיון לשקיות ניילון שייאספו על

ידי צוות משימה, כמפורט בתוכניות העבודה או כפי שיורה המנהל מעת לעת.

שמירה על ניקיון כהגדרתו לעיל, באופן קבוע, תוך ביצוע ניקיון חוזר בין מועד ביקורת

**"ניקיון רציף"**

למועד ביקורת, של המבנים המפורטים בתוכניות העבודה;

ניקיון הכולל: שטיפה כ"ל, רחצה וחיטוי כוורים, אסלות, משטחי חרסינה, אביזרי

אינסטלציה ומראות הכנסת נייר טואלט, נייר לניגוב ידיים וסבון ו/או נוזל לרחיצת ידיים

למתקנים מדי יום ביומו. פינוי ניירות מפחי האשפה ושטיפתם.

**"ריקון אשפתונים"** ריקון אשפה מאשפתונים בשטחים המבונים ובגני משחקים באזורי העבודה המפורטים

בתוכניות העבודה, ריכוז הפסולת שנאספה לשקיות ניילון שייאספו על ידי צוות משימה;

**"ניקוי חלונות ודלתות"** ניקוי הזכוכית, מסגרת החלונות, הדלתות, גופי תאורה, משקופים, מסילות, ידיות וכל

אביזר הקשור אליהם.

**"אשפתון"** כלי ייעודי לאיסוף אשפה המותקן ברשות הרבים בקרקע ו/או על מבנים ו/או על מתקנים

ו/או על עמודים, או כל מתקן אחר;

**"ציוד ניקיון"** עגלה עם מכל לאיסוף פסולת בנפח של 75 ליטר לפחות, מטאטא, את שפיכה מאלומיניום,

מנשא לשקיות אשפה, כפפות, כלי עבודה, חרמש מכני (כלי מכני המאפשר ניקוי וניקוש

עשבים וצמחיה) וכל ציוד ואמצעים, הנדרשים לצורך ביצוע עבודות נשוא חוזה זה בדגם

מהמצורפים, שיאושר ע"י המנהל;

**"רכב משימתי"** כלי רכב לניהול ופיקוח על מסוג טנדר בעל תא כפול (דאבל קבינה), בעל ארגז פתוח לא

אחד, משנתון 2016, עם רישיון רכב וביטוח חובה בתוקף במשך כל תקופת הביצוע

העבודות. המאפשר הסעת 4 נוסעים בתא הנהג, הובלת ציוד בארגז הרכב מצויד בטלפון

או אמצעי קשר בתדר מותאם לתדר מערכת הקשר של המועצה;

<p><b>"תכנית עבודה"</b> כל סידור ו/או הנחיה ו/או תכנית עבודה יומית / שבועית / חודשית / תקופתית, לביצוע עבודות, שתימסר לספק מעת לעת על ידי המנהל ו/או המפקח ;</p> <p><b>"ימי עבודה"</b> כל ימות השנה כולל ערבי חג וימי חול המועד, לרבות שבתות וחגי ישראל ;</p> <p><b>"חגי ישראל"</b> 2 ימי ראש השנה, יום הכיפורים, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, יום העצמאות, חג שבועות ;</p> <p><b>"חגים מוסלמים"</b> עיד אל פיטר, עיד אל אדחא, הראשון במוחרס, חג הולדת הנביא מוחמד.</p> <p><b>"אירועים מיוחדים"</b> אירועים רבי משתתפים, פתוחים לקהל הרחב כגון : יום העצמאות עדליידע, אירועי קיץ ועוד.</p> <p><b>"חודשי קיץ"</b> תקופת הימים שבין 1 למרץ ועד 31 באוקטובר ;</p> <p><b>"חודשי חורף"</b> תקופת הימים שבין 1 לנובמבר ועד 28 לפברואר ;</p> <p><b>"מקרה"</b> כל אירוע או הפרה של אחת מחבויות הספק לרבות ביצוע לקוי של העבודות כנדרש חוזה</p>	<p>1 . <u>כלי הרכב, הציוד ואמצעים</u></p> <p>2.1 <u>רכב משימתי</u></p>
---	--

הספק מתחייב לספק, על פי הצורך ובהתאם לדרישת המנהל, רכב משימתי כאמור בהתאם לתוכנית העבודה ובמסגרת הצעת המחיר אותה הגיש למכרז, בלא כל תוספת מחיר לפחות את הציוד והאמצעים שלהלן :

- (1) לרכב כאמור, יוצמד מכשיר קשר מותאם לרשת הקשר של המועצה וטלפון סלולארי, אותו יישא המפעיל במשך כל שעות היום.
- (2) לרכב כאמור, תותקן, בהתאם לדרישות המועצה, מערכת לאיתור רכבים מסוג GPS בעלת יכולת איתור באופן רציף ( ON-LINE ) במועצה. מערכת האיתור תקבע ע"י המועצה כאשר התשלום יועבר לספק המערכת על ידי המועצה אשר תפחית תשלום זה מחשבון הספק.
- (3) הרכב המשימתי עם הצוות המשימתי יועלו מידי יום ביומו במשימות של עבודות ניקיון ופיקוח על עבודות הניקיון והעובדים, בדחיפות ובהתאם להוראות מעת לעת מהמנהל או המפקח או המוקד המועצה .

## (2) עובדים

- 2.2.1 הקבלן יעסיק עובדי ניקיון, אזורחי המדינה, ובאישור מחלקת הביטחון של המועצה. כן מתחייב הקבלן להעסיקם בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות שרות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, חוק שיווין הזדמנויות וחוק חופש העיסוק.
- 2.2.2 הקבלן מתחייב בזאת לוודא כי כלל המועסקים מטעמו במסגרת השירותים נשוא מכרז זה הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב " חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים"
- 2.2.3 הספק מתחייב לספק, להציב, להפעיל ולנהל, מידי יום ביומו, להחליף במידת הצורך ולהתאים

למשימות, כח אדם בכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות ובלבד שמספר העובדים שיעמיד, לא יפחת הנדרש לביצוע עבודות ניקיון בהתאם לגודל המוסד, ייחודו ואופי הפעילות שלו, ביום, לביצוע עבודות ניקיון בהתאם לתדירות שנקבעה בתוכנית העבודה והוראות המנהל.

2.2.4 דיווח נוכחות של העובדים תעשה ע"י אפליקציה הקיימת ברשות או דרך שעון נוכחות הקיים ברשות או לחילופין מערכת דיווח נוכחות של החברה עם שליחת דוח נוכחות חודשי לאישור המנהל.

2.2.5 העובדים אותם יעמיד העובד לביצוע המשימות יהיו בעלי בריאות תקינה ובעלי יכולת פיסית לביצוע המשימות.

2.2.6 העובדים יתאימו לעבודה זו ולא יועסקו בעבודה עובדים שתפקודם ותפוקת עבודתם אינה מספיקה או אינה יעילה.

2.2.7 העובדים יתודרכו לפני תחילת עבודתם לשם ביצוע עבודה מקצועית טובה והשגת תפוקת עבודה מרבית. כן יתודרכו לעבודה מול אזרחים באדיבות ובסבלנות.

2.2.8 החל ממועד תחילת עבודתו ומדי חודש ב-1 לחודש במשך כל תקופת עבודתו, הספק ימסור למנהל רשימה, בה יפרט את מספר העובדים שהוא יעסיק מדי יום. מספר העובדים הרשומים ברשימה מחייבת את הספק ותועסק על ידי הספק בפועל. בגין כל עובד שלא יועסק או יועסק חלקית, ישלם הספק פיצוי מוסכם מראש כמפורט להלן.

2.2.9 הספק יספק כחלק מהצעתו ציוד ואמצעים נדרשים לביצוע עבודות הניקיון כהגדרתן במכרז ובתוכנית העבודה וכל עובד יהא חייב להופיע מידי יום ביומו לעבודה עם חולצה אחידה ואפוד זוהר בצבע ובכיתוב שיקבע על ידי המנהל ועם לפחות הציוד המפורט להלן:

(1) ביגוד עבודה - הצבע והכיתוב על גבי בגדי העבודה ייקבע על ידי המנהל.

- סרבל עבודה + חולצה (ארוכה חורף/קצרה קיץ)
- נעליים - נעלי בטיחות תקינות.
- אפוד זוהר.
- על הספק להחליף 4 פעמים בשנה (2 חורף ו 2 קיץ) את הביגוד- לכל עובד.

(2) הציוד:

- שקיות אשפה, לאיסוף פסולת מעבודות הניקיון, מסוג, דגם ובכמות שיאושרו מראש על ידי המנהל.
- שקיות אשפה להחלפה באשפתונים, מסוג צבע ודגם שיאושר על ידי המנהל, בכמות מספקת.

- על הזוכה לבצע את השירותים באמצעות חומרי הניקיון הבאים :
- נייר טואלט מסוג טישיו דו שכבתי.
- נייר ניגוב ידיים דו שכבתי ומותאם למתקנים הקיימים.
- סבון נוזלי לשטיפת ידיים ורחיצת כלים במטבחונים.
- מטהרי אוויר.
- כל החומרים צריכים להיות מתאימים לתקנים המאושרים ע"י מכון התקנים.
- חומרי הניקוי יהיו מותאמים למתקנים הקיימים כיום, ככל ואין לקבלן אפשרות למצוא חומרים מתאימים למתקנים הקיימים, על הקבלן להחליף על חשבונו את המתקנים ע"פ בחירת הלקוח (סוג המתקן, צבע וכו').
- על הספק לדאוג שבשירותים יימצאו סבוני רחצה או סבון נוזלי, ונייר טואלט אשר מספיקים לשימוש לפחות ליממה.
- חומרי הניקוי והחומרים המתכלים יהיו בעלי תו ירוק בינלאומי מקובל או ת"י (ישראלי) 1738 ( מוצרים שפגיעתם בסביבה נמוכה, כגון: נייר טואלט ונייר לניגוב ידיים מחומרים ממוחזרים, מטהרי אוויר שאינם פוגעים באוזון וכד').
- במידה שלחומר מסוים לא קיימים מוצרים בעלי תו ירוק, יורשה הספק הזוכה לעשות שימוש במוצרים ידידותיים לסביבה או אחרים, לאחר קבלת אישור מראש מהמשרד כי אכן לא קיים תחליף בעל תו ירוק .
- על הקבלן לדאוג לאספקה סדירה ושוטפת של שקיות אשפה, נייר טואלט נוזל לרחיצת ידיים, נייר לניגוב ידיים, מטהרי אוויר, סבון כלים וכיו"ב, בכמויות מספקות כולל אחסון רזרבות לימים הבאים, וכן התקנת מתקנים ייעודיים לכך, תיקונם והחלפתם ככל שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות.
- על אף האמור לעיל, למועצה קיימת האופציה לרכוש את חומרי הניקוי בעצמה על חשבונה, ובמקרה כזה, המועצה רשאית לקזז את עלות חומרי הניקוי מהצעת המחיר ככל שהיא תבחר לספקם בעצמה, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ככל שתבחר המועצה לעשות כן.

(4) האמצעים לביצוע עבודות הניקיון :

- כל האמצעים לביצוע הניקיון יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו, לרבות נוזל לשטיפת רצפות, חומרי חיטוי לאסלות, כיורים ואביזרי אינסטלציה, תרסיס לניקוי חלונות, חומר לניקוי פרקטים ושטיחים, תרסיס לניקוי מתכות/נירוסטה, תרסיס אנטיסטטי לניקוי מחשבים, טלפונים, ומכונות צילום .
- עגלת שירות עם מקום לדלי, מגב, יעה ומטאטא ולפינוי זבל, עליה יניחו העובדים את חומרי וכלי הניקוי לשימוש שוטף במהלך יום העבודה. מודגש שהעגלה תוכל לנוע בחופשיות בתוך המבנה ומחוצה לו ויהיו בעלי אפשרות נידוד מהפנים והחוץ .

- שלטי אזהרה למניעת החלקה עם כיתוב בעברית "זהירות רצפה רטובה" ואיור גרפי תואם .
- סולם/סולמות תקניים, בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי .
- שואב אבק תיקני בעל תו תקן של מכון התקנים הישראלי. הקבלן יציב באופן קבוע שואב אבק אחד לפחות בכל מוסד בו מצויים שטיחים אשר נדרש שואב אבק לצורך ניקויים.
- מכונת שטיפה קבועה בכל אולם ספורט לניקיון רצפת המגרש .
- דליים לשטיפה .
- מטאטאים למשטחי אספלט .
- מטאטאים לניקוי רצפת החדרים .
- מגבים לניקוי רצפות החדרים. שיוחלפו בתדירות של לפחות אחת לשבועיים או על פי דרישת המנהלנית/ נציג .
- מברשות לניקוי מוצרי ואביזרי אינסטלציה, כיורים, אסלות, ברזים ועוד .
- מטאטאים לניקוי חדרי שירותים .
- מגבים לניקוי חדרי שירותים .
- חומרי הניקיון שיסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו יהיו מאיכות טובה מאוד .
- 
- הקבלן לא ישנה בצורה כלשהי את הרכב חומרי הניקיון המסופקים על ידו, לרבות ע"י הוספת מים ו/או חומר אחר .
- אספקת חומרי הניקיון תבוצע באופן שוטף ומבלי שיורגש חוסר .
- הקבלן ישתמש בחומרי ניקיון בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי .
- בכל מוסד יוקצה מקום סגור הניתן לנעילה ואשר מתאים לאחסון חומרי הניקוי והאמצעים לביצוע העבודות .
- על הקבלן חלה החובה להחליף ציוד מתכלה כגון : מטליות ומטאטאים בתדירות סבירה , ולהימנע משימוש בציוד בלוי.
- מים וחשמל לצורך ביצוע העבודות יסופקו על ידי המועצה ועל חשבונה .
- באחריות הקבלן לדאוג באופן שוטף למילוי יומי של חומרי הניקוי באם יסופק על ידו או על ידי הרשות.

## 5 מנהל עבודה :

- א. הספק יעמיד כחלק מהצעתו ובלא תמורה נוספת, במסגרת יישום וביצוע העבודות נשוא המכרז, "מנהל עבודה" לביצוע עבודות הניקיון ובהתאם לתדירות שנקבעה בתוכנית העבודה והוראות המנהל.
- ב. למנהל עבודה יהיה רכב משימתי, כהגדרתו, מכשיר קשר מותאם לרשת הקשר של המועצה וטלפון סלולרי, אותו יישא במשך כל שעות היום. אחזקת מכשירי הקשר והטלפונים, לרבות רישוי, תיקונים והחלפת חלקים, הינה על אחריותו ועל חשבונו של הספק.
- ג. מנהל עבודה, יהיה כפוף מקצועית למנהל, ישמעו להוראותיו בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה

זה, לוח הזמנים של ביצוע העבודה בפועל.

## 6 מפתחות לכל מבנה ציבורי/מוסד חינוכי

קיבל הקבלן לידי את מפתחות מוסד החינוך/מבנה הציבור, הקבלן יאשר בכתב כי קיבלם ממנהל בית הספר / המוסד וכי אסור לו למסור או לשכפל כל מפתח ללא הרשאה מתאימה ממנהל בית הספר / המוסד . עם סיום החוזה מתחייב הקבלן להחזיר את המפתחות למנהל בית הספר / המוסד .



**7** הקבלן יתחייב שלא לשכפל בעצמו את המפתחות שימסרו לידי. במקרה של אובדן מפתח, ימלא הקבלן טופס מתאים אצל מנהל בית הספר / המוסד ויקבל מפתח משוכפל, עלות השכפול תהיה על חשבון הקבלן. אופן ביצוע העבודות - טיאוט ושטיפה של הרצפות והשטחים המרוצפים, פרוזדורים, חדרי מדרגות, חדרי שירותים ומקלטים דו תכליתיים – יתבצע מדי יום.

-ניקוי חדרי שירותים : רחצה וחיטוי כיורים, אסלות, משטחי חרסינה אזורי אינסטלציה, מראות וכו'.

-ניקוי רחבות הכניסה, חזית המוסד ודלתות הכניסה.

-איסוף אשפה מחצרות וגירוף החצר.

-פינוי יום יומי של פחי האשפה ואשפתון.

-ניקוי ורחיצת מתקני האשפה, בעזרת מברשת וחומרי ניקוי למניעת ריחות.

-ניגוב הריהוט, כולל : ארונות, ויטרינות, שולחנות, כיסאות, כורסאות ולוחות.

- השטיפה תבוצע כל יום, כדלהלן : לאחר הזזת השולחנות והכיסאות והריהוט הטאוט והניקוי הנ"ל, תיעשה שטיפה ראשונה עם הרבה מים וחומרי ניקוי, יאספו המים הראשונים במגב כולל הפינות ומאחורי הארונות והמתקנים האחרים ייבוש במטלית.

-שטיפה נקיה לאחר טבילתה במים נקיים. אין להשתמש במים מלוכלכים לצורך הפעילות הנ"ל, המים האחרונים חייבים להיות נקיים וצלולים, לא תתקבל עבודה שאחריה יישארו סימני מטלית מלוכלכת.

- אחת לחודש יש לנקות ולרחוץ את החלונות והשמשות בכל גובה, מבפנים ומבחוץ, שטיפת האדנים והבאת השמשות למצב מבריק ונקי.

- ניקוי שטיחים על פי דרישת המועצה – שלוש פעמים בשנה יבוצע ניקוי מיוחד של שטיחים בכל המקומות והחדרים בהם הם מצויים. הניקוי יכלול : שאיבה, ניקוי, קרצוף השטיחים והורדת כתמים על ידי רחיצה עם שמפו באמצעות מכונות המתאימות ( החומרים והמכונות יסופקו על ידי הקבלן ).

- הקבלן מתחייב לבצע ניקוי של חדרי השירותים באופן שאלו יהיו ברמת ניקיון גבוהה בכל עת והכל לפי הנחיית האחראי מטעם המוסד/מבנה הציבור, כאשר דו"ח מעקב אחר ביצוע ניקיון השירותים ישמש לצורך מעקב אחר תדירות ביצוע הניקיון בתאי השירותים.

-על גבי דלת הכניסה לשירותים תתלה רשימת מעקב אחר ביצוע ניקיון של חדר השירותים. עובד הניקיון ימלא את שעת ביצוע הניקיון על ידו ויחתום בחתימתו.

-בנוסף לעבודות הניקיון, הקבלן אחראי לנעילת דלתות החדרים לסגירת החלונות והתריסים עם סיום עבודות הניקיון מידי יום ביומו, לכיבוי האורות, הפסקת המיזוג/חימום וכל מכשיר חשמלי פועל, למעט מחשבים ולסגירת ברזי המים.

-עבודות כוללות ניקיון במוסדות חינוך בתקופת קייטנות ובתקופת בית הספר של החגים

## ניקיון יסודי בחופשות/פגרות/מועדים מיוחדים

**8**

בחופשות תבוצענה על ידי הקבלן עבודות ניקיון יסודי, במקרה בו בוצעו על פי דרישת המועצה ובהתאם להוראותיה.

א. עבודות הניקיון בפגרות הינן חלק בלתי נפרד ממכלול עבודות הניקיון הנדרשות במוסדות החינוך ומשלימות אותן כמקשה אחת, וכוללת ביו היתר :

- ניקוי יסודי של חדרי מדרגות והורדת כתמים מקירות, דלתות ורצפות.

- חלונות וחריצי המסילות של החלונות, התריסים, הדלתות והמשקופים .
- ניקוי מתגי החשמל .
- שטיפת פחי אשפה
- ניקוי יסודי של שולחנות והכיסאות בכיתות, משרדים ובמעבדות. במוסדות חינוך
- בהם מתקיימת פעילות במסגרת מפעל ההזנה, ינוקו השולחנות מידי יום.
- קרצוף רצפות ברחבות, בחדרי המדרגות, פרוזדורים ומקלטים, כולל מריחת וקס לא מחליק, כולל מכוונות מיוחדות, לרבות מכוונות קרצוף אשר יסופקו על ידי הקבלן.
- ניקוי גגות מלכלוך ושאריות צמחיה, למניעת סתימת מרזבים, יבוצע בכל המבנים, כהכנה לקראת החורף, על פי הנדרש בשטח בתיאום עם מנהל המוסד ו/או האחראי מטעם המוסד במקום העבודה.
- ב. במקרה בו בוצעו שיפוצים במוסד, תבוצענה עבודות הניקיון לאחר השלמת שיפוצים.

## 9 ניקיון מוסדות ומבני ציבור

- על הקבלן הזוכה, לבצע עבודות ניקיון באזורים ובמבנים אשר תורה לו המועצה.
- לעניין ביצוע העבודות במבני הציבור, העבודות תבוצענה בהתאם לאמור בנספח השירותים זה ובהתאם לדרישות המנהל מטעם המועצה ו/או אב הבית של מבני הציבור, ואינם גורעות מהאמור בכלל מסמכי המכרז.
- בנוסף לאמור לעיל לעניין הנחיות המנהל מטעם המועצה ו/או אב הבית של מבני הציבור, לעניין ביצוע עבודות הניקיון, על הקבלן לבצע המטלות הנוספות:
  - א. ניקיון של מטבחונים (כיורים, כלים וכוי'ארונות, מוצרי חשמל ומקררים) אחת לשבועיים).
  - ב. טאוט ושטיפה יום יומי של חדרי מדרגות ומסדרונות.
  - ג. ניקוי אבק של במשרדים וחדרי הישובות במטלית יבשה, לרבות ריהוט משרדי, מחשבים, מזגנים, מקלדות, טלפון, כונניות, מדפים, כיסאות וכו'.
  - ד. שטיפת משרדים.
  - ה. ניקוי חלונות וויטרינות.
  - ו. ניקוי חדרי השירותים לרבות כיורים, אסלות חרסינות.
  - ז. ניקיון חצרות מסביב למבנה הציבור.
  - ח. ניקוי יסודי של מבני הציבור יערך בהתאם להנחיות המנהל מטעם המועצה ו/או אב הבית של מבני המועצה בהתאם לחגים המוסלמים, ולא יותר מפעמיים בשנה.

## 10 יומן עבודה

- הספק מתחייב להביא מדי יום ולנהל יומן עבודה לכל אזור עם טופס מקור והעתק, בו יירשמו מדי יום כל הפרטים הנוגעים למהלך העבודות, פירוט שמות כל עובד, ושעות עבודה בפועל. ביומן יירשמו הוראות והערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות, לרבות הוראות והערות הספק בדבר מהלך ביצוע העבודות, נזקים שנגרמו, אם נגרמו וכן כל דבר אחר אשר לדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך

- ביצוע העבודות, לרבות כל דרישות ושינויים וכל סיכום בין הספק, למפקח ו/או למנהל ו/או למועצה. לקראת סיום העבודות של כל יום עבודה, יאשר המפקח מטעם המועצה בחתימתו את סיום העבודות.
- עותק מהדו"ח כאמור לעיל יועבר למנהל הן באופן ידני והן ע"ג מדיה מגנטית (דיסק און קי/דיסק/פלאש דרייב)
- הספק מצהיר כי הפרטים שירשמו ביומן יהיו נכונים וישקפו נכונה כל מהלך ביצוע העבודות.
- הוראות והערות אשר ירשמו ביומן על-ידי המפקח יחשבו כאילו ניתנו לספק בכתב ותחייבנה את הספק, בין אם נתנו בנוכחותו ובין אם לא.
- היו מן ייבדק, ייחתם ויאושר אחת לשבוע על-ידי מנהל העבודה מטעם הספק ועל ידי המפקח.
- רישומי היומן לא יישמשו כשלעצמם עילה לדרישת תשלום כלשהו על-פי החוזה, אלא אם כן אושרו בחתימת המנהל.

## **11 שונות ודגשים.**

1) הספק מתחייב לספק למועצה מידי יום את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי תכנית העבודה המאושרת ודרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה, לרבות ציוד וכמות העובדים הדרושה לכל מבנה.

2) העבודה תבוצע על בסיס יומי.

3) על הקבלן להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.

4) לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.

5) הספק מצהיר ומסכים כי הינו מתחייב להכיר ולדעת את אופי העבודות ואת המוסדות כולם וכי הוא מתחייב לבצע את העבודות במהלך תקופת תוקפו של חוזה זה.

6) הספק ידאג להיות מעודכן באשר לתוכנית העבודה ולקבל מדי יום הוראות המנהל בנוגע להיקף הציוד, האמצעים וכוח האדם שעליו להעמיד לרשות המועצה ביום המחרת וכן בכל הנוגע לביצוע התקין של ההסכם לשביעות רצונה של המועצה.

7) הספק יהיה אחראי לנייד את הציוד האמצעים והעובדים, לצמצם או להגדיל את כמותם וכל זאת במטרה לשמור על רמת ניקיון על פי דרישת המועצה.

8) להצטייד, על חשבוננו, כ"א, אביזרים וציוד המתאימים, המיועדים והדרושים לביצוע מושלם יעיל בטוח ונכון של העבודות וכי תמיד יחזיק וישתמש באמצעים לביצוע עבודות הניקיון, מאיכות טובה, בטוחים לעבודה, כמוגדר בכל דין ולנציג המועצה תהא הזכות לבדקם מעת לעת.

9) לקבל את אישור המועצה מראש ביחס לסוג, טיב ומין החומרים והכלים שיש להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות.

10) להודיע למנהל על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבוש מהלך העבודה ובכל מקרה מתחייב הספק לסיים את העבודה בשלמות.

11) לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות המועצה, משרד הבריאות, משרד העבודה, משרד התחבורה או כל גוף אחר, בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה.

12) הספק מתחייב לבצע את עבודתו מבלי לגרום להפרעה לדיירי הסביבה.

## **12 היתרים ורישיונות**

1) הספק מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי הדרוש לה רישיון או היתר, לצורך מתן השירות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמו וזאת בכפוף לכל דין.

2) עבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי כל דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

3) הוראות כל דין הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.

**13 פירוט מוסדות החינוך והציבור**

מס"ד	שם המוסד	איפיון המוסד (חינוך-בית ספר/גן ילדים/ציבור)	סה"כ צפי חודשיות	שעות	הערות
1	אלאמל	בית ספר	420		
2	בי"ס אלריאן	בית ספר	168		
3	גני אג'יאל	גן ילדים	240		
4	בי"ס אפאק	בית ספר	160		
5	בי"ס אלאנדלוס	בית ספר	378		
6	בי"ס אלמג'ד	בית ספר	336		
7	בי"ס אבו בכר א'	בית ספר	420		
8	בי"ס אלסלאם	בית ספר	882		
9	בי"ס אלרסאלה	בית ספר	216		
10	מרכז פסגה	מוסד ציבורי	84		
11	בי"ס גיובראן	בית ספר	80		

הטבלה לעיל מהווה אינדיקציה בלבד. היקף העבודה ותכנית הניקיון בפועל בפועל יימסרו לזוכה במכרז בתחילת כל משמרת חודשית.

## 14 תיאום ופיקוח

- המועצה רשאית למנות מפקח או מפקחים מטעמה ולהחליפם בכל עת, על מנת לוודא שהספק מבצע את העבודה בהתאם להוראות חוזה זה.
- המפקח רשאי בכל עת, לבדוק את אופן ביצוע העבודה, קצב ההתקדמות ומידת ההתאמה של ביצוע העבודה לתכנית העבודה. הספק ימסור למפקח על פי דרישתו פרטים, הסברים ומסמכים בקשר לביצוע העבודה.
- הספק מתחייב לתאם את ביצוע העבודות עם המפקח ו/או המנהל, ולהשגיח על אופן ביצוע העבודות. הספק או מנהל עבודה, יהיו במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח יוכל לתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לספק. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה של הספק, יראו אותה כאילו נמסרה לספק.
- הספק מתחייב למלא אחר כל הוראותיהם של המנהל ושל המפקח לשביעות רצונם המלאה. במועדים שיקבעו על ידי המפקח, יערכו סיורים עם הספק, על מנת לוודא שהעבודה מתבצעת בהתאם לתנאי החוזה.
- מבלי לגרוע מכל סמכות שהוקנתה למנהל / מפקח בחוזה זה, יהיה המנהל / מפקח מוסמך:
  - להורות לספק, כי הציוד, מכונות הניקוי או ציוד אשר הוא משתמש בהם, אינם עומדים באיכות הדרושה עפ"י המכרז ולדרוש מהספק לסלקם ולהחליפם בציוד מתאים.
  - לקבוע, כי כל חלק של העבודה המתבצע או שבוצע, אינו בהתאם לתוכנית ו/או אינו עומד ברמה הדרושה על פי תנאי חוזה, ולדרוש את תיקונה של אי ההתאמה על ידי ביצוע תיקונים, שינויים וכיוצ"ב של כל חלק של העבודה שאינם לשביעות רצון המפקח.
  - לתת כל הוראה אחרת לספק אשר תהיה דרושה לדעתו לשם ביצוע העבודה בשלמותה, במדויק ובמועד, בהתאם להוראות חוזה זה.
- הספק מתחייב להחזיק ולהפעיל משרד מאויש החל ממועד תחילת עבודתו, באמצעותו ניתן יהיה ליצור עמו קשר מדי יום בין השעות **07:00 ועד 16:00 ובימי שישי וערבי חג בין השעות 07:00 ועד השעה 12:00**, וכן למנות נציג מוסמך לקשר ולקבלת פניות בטלפון נייד בכל שעות היממה, גם לאחר השעות הנ"ל עד לשעה **24:00**, לניהול, קבלת הודעות ותלונות למעט בימי שישי וערבי חג עד שעה לפני כניסת השבת או החג.
- לא ניתן למסור/להעביר/להעסיק קבלני משנה במטרה לבצע את העבודות עפ"י מכרז/חוזה זה, בלא אישור מראש ובכתב של המועצה.
- המפקח משמש כבא כוח המועצה ואין בכל סמכות או זכות שנמסרה לו, לגרוע מזכות המועצה להשתמש באותה סמכות או זכות בעצמה, ובלבד שבכל סתירה שתהיה בין המועצה לבין המפקח תגבר ידה של המועצה.
- למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי אין בתפקיד הפיקוח כאמור לעיל, כדי להטיל על המועצה אחריות בנויקין ו/או באחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את הספק מכל אחריות שיש לו על פי חוזה זה.

14 א' נספח לעבודות הניקיון-דו"ח הפיקוח

דו"ח פיקוח ניקיון (מוס"ח/מוס"צ) לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

מס"ד	יום	יום תאריך	שם העובד	התחלת עבודה	סיום הערות	הערות
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						

						24
						25
						26
						27
						28
						29
						30
						31

שביעות רצון כוללת ליום ניקיון : \_\_\_\_\_

{ 1-5 : 1- הנמוכה ביותר. 5- גבוהה ביותר }

מסמך זה הינו חלק מעבודות הפיקוח החוזיות.



## 15 תיקון ליקויים ונזקים

- 15.1 הספק מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בעבודות לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח ותוך המועד שנקבע על ידם לתיקון הליקוי.
- 15.2 לא תיקן הספק במועד ליקויים כאמור, תוך פרק הזמן שנקבע לכך, תהא המועצה רשאית לתקן את הליקויים בעצמה או על ידי מי מטעמה על חשבון הספק.
- 15.3 תיקנה המועצה את הליקויים כאמור, תהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה בגין כך בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות. אין האמור לעיל גורע מכל סעד אחר העומד לרשות המועצה במקרים כגון אלו. לעניין סעיף זה, "ליקוי" הוא כל ביצוע חלקי / רשלני של עבודה / מטלה / התחייבות לביצוע / משימה / שירות שחב הספק בין עפ"י תנאי המכרז / החוזה / תוכנית העבודה / סיכום בינו לבין המועצה.
- 15.4 מקרה בו יתקלקל ציוד המופעל על ידי הספק בביצוע העבודות, ימסרם הספק מיד לתיקון. לא עלה בידי הספק לבצע את התיקון תוך פרק זמן שלא יעלה על 3 שעות, יעמיד הספק ציוד אחר העונה על כל הדרישות המפורטות במסמכי החוזה לצורך ביצוע העבודות, וישלים את ביצוע העבודות בהתאם לתוכנית העבודה באותו יום.

הצהרת המציע

לכבוד :

מועצת תל שבע

ג.א.נ.,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 4/2024 למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום המועצה המקומית תל שבע.**

אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז והנני מצהיר כדלהלן:

1. הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, השתתפתי במפגש ההבהרות ביקרתי ובחנתי את הדרישות לפיהן תתבצע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

2. ידוע לי שהשירותים נשוא המכרז הינם, לבצע עבודות ניקיון של רחובות (כבישים ומדרכות) ושטחים פתוחים, בין שהינם סלולים ובין שאינם סלולים ובכלל זה שבילים, סמטאות, מבואות, כיכרות, שטחי ומפרכי חניה, שטחים לא מגוונים, איי תנועה וכל שטח או מתחם ציבורי בהתאם לתוכנית העבודה או להוראות המנהל (להלן: "העבודות" / "השירותים"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

3. הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא תיאום ההצעה ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז, היא ויתברר למועצה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתי, חילוט הערבות לרבות כל צעד ו/או הליך חוקי העומד לרשותה.

4. ביקרתי ובחנתי את התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל התמורה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

5. ידוע לי כי אעמוד אחר הצעתי עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה המועצה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.

6. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי ובלתי חוזרת לטובת המועצה בנוסח המצורף למסמכי המכרז הצמודה למדד המחירים לצרכן, אשר פורסם בחודש אוגוסט 2024 (להלן: "המדד הקובע"), סך הערבות תהא 50,000 ₪. הערבות תהא בתוקף עד ליום 15/11/2024 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת המועצה ניתן יהיה להאריכה בעוד שלשה חודשים נוספים.

7. עוד בנוסף לאמור לעיל הנני מצהיר בזאת כי:

א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.

ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.

- ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
- ד. ידוע לי שהאחריות המלאה לביצוע תוכנית העבודה וכי הציוד, כח האדם והאמצעים המופיעים במכרז הם בבחינת הכרח מינימאלי וכי אני מתחייב לספק מידי יום את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי תכנית העבודה המאושרת ודרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה, לרבות ציוד ניקוי וכמות העובדים הדרושה בהתאם לצרכים ולעמידה מיטבית בדרישות העבודה.
- ה. כי ידוע לי כי הצעתי לביצוע כל העבודות לכלל משמרות העבודה ליום בהתאם להוראות המכרז, החוזה, היקף העבודה ותדירות הניקיון, כל האמצעים והתשומות הנדרשות לביצוע כל העבודות, הכולל העמדת כל האמצעים, לרבות כ"א, מכונות וציוד.
- ו. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

- ז. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות, הוראות החשכ"ל, צווי ההרחבה, רווח, וכל הוצאה אחרת כולל מע"מ.
- ח. ידוע לי כי כל המחירים הכלולים בהסכם זה על נספחיו יהיו צמודים למדד הבסיס כהגדרתו במכרז.
- ט. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
- י. ידוע לי כי, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין שני מציעים או יותר.

יא. ידוע לי ואני מסכים כי, כי עשרת (10) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "**תקופת הניסיון**"), המועצה תהא בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בתוכנית העבודה, רשאית לפנות למציע שהצעתו דורגה ע"י ועדת המכרזים כהצעה הבאה בדירוג והמציע וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא לו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

יב. ידוע לי כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומה של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.

8. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין והריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:

- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, לסור ולחתום על ההסכם ולהמציא לכם באותו המועד, ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור קיום ביטוחים, הכולל כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. תוך לא יאוחר מ- 30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל ולספק את המנופים נשוא המכרז.

9. הנני מצהיר כי בהצעתי הבאתי בחשבון את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות תקורות ורווח, וכל הוצאה אחרת ובהתחשב כי עלי לשלם לעובדי לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוקי העבודה ההנחיות להעסקת עובדים ועל פי

כל דין.

10. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיפים לעיל כולן או מקצתן המועצה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
11. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
12. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
13. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
תפקיד במציע \_\_\_\_\_ טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ וחותמת: \_\_\_\_\_ :

הצעת המציע

לכבוד  
מועצת תל שבע  
ג.א.נ.,

**הנדון: הצעת מחיר מתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום המועצה המקומית תל שבע**

את המחיר יש למלא בעט, בצורה ברורה, ובמקרה של מחיקה יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון

1. בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו למכרז שבנדון, אספקת שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום המועצה המקומית תל שבע, כולל כל העלויות הכרוכות בהפעלת ציוד ואספקת כח האדם לניקיון, הציוד והאמצעים, בהתאם לדרישות המכרז.
2. הצעת המחיר, מביאה בחשבון את כלל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות לפעולה, כולל עלויות הייבוא ו/או הייצור ו/או ההרכבה ו/או ההובלה ו/או הרישוי ו/או הביטוח ו/או המוסך ו/או הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים ו/או כל הוצאה אחרת וכולל החזקת הרישיונות, התקנים, האישורים, הכישורים, האמצעים, הציוד וכוח האדם, המפורטים במכרז זה וכל שכר ו/או תשלום חובה ו/או אישור ו/או תקן אחר ו/או רישיון אחר הנדרש על פי חוק לאספקה וביצוע השרות ומהווים כיסוי הולם ומלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם. מובהר בזאת, כי הצעת המחיר תכלול את כלל התשומות הנדרשות לביצוע עבודות הניקיון ואספקת חומרי הניקוי לעובדים, בכלל זה כלי רכב המשמש את מנהל צוות הניקיון או אחראי המשמרת, בכל משמרת.
3. הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, כדלהלן.
4. על המציע לנקוב **אחוז הנחה** עבור ביצוע העבודות, לפי הפירוט להלן:
  - א. מחיר עבודה לשעת עבודת ניקיון כולל חומרי ניקוי.
  - ב. מחיר שירות לעבודות המופיעות ברשימה דלהלן:

מחירון שירותים נוספים	
מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	תיאור הסעיף
₪ 68 לשעת עבודה	עובד ניקיון לחצרות באמצעות שילוב עם חרמש ו/או שואב עלים ו/או מפוח, על פי דרישת הרשות.
₪ 77 לשעת עבודה	עבודת שירותי ניקיון יסודי חד פעמיים במבנה לאחר שיפוץ/בנייה חדשה/ אירוע חריג ולפי הגדרת הרשות.
₪ 100 למתקן	אספקה של מתקן סבון ידיים הנתלה על הקיר. השירות יכלול אספקת המתקן, תיקונו והחלפתו ככל שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות.
₪ 100 למתקן לחודש	אספקה חודשית של מתקן מטהר אויר אוטומטי, אספקה והחלפה של סוללות וחומר מטהר לאורך כל תקופת ההתקשרות

200 ₪ למשמרת	אספקה של מכונה לשטיפת רצפות מכל סוג שהוא כולל חומרים למשמרת יומית של 8 שעות. המחיר למכונה באתר.
--------------	---

5. הצעת המחיר:

משקל	הנחת המשתתף (ב) (%)	מחיר מקסימלי לא כולל מע"מ	תאור הרכיב	
75%		61 ₪	מחיר לשעת עבודה לניקיון	1
25%		מחירים מופעים ברשימה לעיל. ההנחה תהייה על המחירים ברשימה.	מחירון שירותים נוספים	2

**מילוי ההנחה בכל אחד מהסעיפים לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה!!**

**המחיר אינו כולל מע"מ.**

6. המחיר המוצע על ידי לעיל, עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), כמפורט בהצעתנו **ומהווה מחיר סופי** וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, ביטוחים, מסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
7. עלות שכר לשעת עבודה מבוססת על הוראות חשכ"ל נספח תמחירי עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה של עובדי הניקיון, הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלנים נותני שירותי שמירה, אבטחה וניקיון (חישוב לשנה ראשונה). **העלות כוללת רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על ידי הקבלן על פי הביצוע / תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון וחלים על הקבלן.**
8. משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.

פרטי המציע והחותם מטעם המציע:

שם המציע:			ח.פ.
שם פרטי:	משפחה:	ת.ז.	תפקיד במציע
תאריך:	חתימה + חותמת :		

## הסכם

שנערך ונחתם בתל שבע ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

בין:

המועצה המקומית  
תל שבע מיקוד  
8495000, תל שבע  
("המועצה")  
מצד אחד:

לבין:

שם \_\_\_\_\_ ח.פ.  
מרחוב (להלן: "הספק")  
מצד שני:

**הואיל** והספק זכה במכרז מס' 4/2024 למתן שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום המועצה המקומית תל שבע (להלן: "המכרז") אותו פרסמה המועצה;

**והואיל** וברצון המועצה למסור לספק את העבודות נשוא המכרז (להלן: "השירותים") בהתאם לתנאי המכרז, והספק מעוניין לבצע את השירותים, בהתאם להוראות המכרז, המפרטים, הצעתו במכרז והחוזה;

**והואיל** וברצון הצדדים לקבוע את יחסייהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

### לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 המועצה מוסרת בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מקבל בזאת מאת המועצה את ביצוע העבודות בהתאם לתוצאות המכרז וזכיותו.
- 1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה את רחובות המועצה, ביקר ובחן את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם נדרש לבצע העבודה וכי הוא מכיר את כל הכלול בה וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
- 1.4 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במפרט הטכני, מסמך ב', ובכל מסמכי המכרז ובחוזה זה.



## 2. תקופת החוזה

- 2.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 24 חודשים מיום חתימתו ביום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_, (להלן: "תקופת החוזה").
- 2.2 המועצה תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שסך כל התקופות יחד, לא תעלה על 36 חודשים נוספים (להלן: "תקופת הארכה"), והכול עלפי שיקול דעתה הבלעדי ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 2.3 המועצה תודיע לספק 60 יום לפני סיום תקופת החוזה ו/או לפני סיום כל תקופת ההארכה, באם ברצונה להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת.
- 2.4 היה והחליטה המועצה להאריך את תקופת תוקפו של החוזה לתקופה נוספת ובתקופת התקופה המוארכת יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המתחייבים.
- 2.5 המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 2.6 המועצה רשאית להורות לספק, לפי שיקול-דעתו הבלעדי, על הצורך בהפסקת העבודות, כולן או מקצתן, לפרק זמן מסוים או לצמיתות מסיבות שאינן קשורות בביצוע חוזה זה. והספק מתחייב למלא אחרי הוראה כזו של המועצה לא יאוחר מ-10 ימים ממועד קבלת ההוראה.
- 2.7 הופסקו העבודות כאמור לעיל, לפרק זמן של יותר משלושים יום, רשאי הספק לדרוש מהמועצה עריכת חשבון סופי עבור אותם חלקי עבודות שבוצעו על-ידו עד למועד הפסקת העבודות לפי המחירים ותנאי התשלום הנקובים בחוזה זה לחלקי עבודות אלו.
- 2.8 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הספק כולל תביעת פיצויים ותביעה עבור הוצאות מיוחדות שנגרמו לו.
- 2.9 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי חילוקי דעות מכל סוג שהוא, לא יהוו עילה להפסקת העבודה מצד הספק או לעיכוב אחר מכל סוג שהוא של ביצועה הסדיר של העבודה על-ידו. כמו כן פיגור בתשלום התמורה לספק על ידי המועצה במועד, לא תהווה עילה להפסקת עבודה ותהווה הפרה יסודית של החוזה.

## 3. יחסי הצדדים

- 3.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק, הנו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו,
- לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הספק, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת המועצה.
- 3.2 הספק יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת,

תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.

3.3 היה ותחויב המועצה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הספק את המועצה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

3.4 הספק מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז - 1987, על עדכוניו.

3.5 המועצה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהספק החלפת עובדו/או נהגו/או מנהל עבודה ו/או כול פועל אחר שיראה לה בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הספק לבין המועצה.

3.6 הספק מתחייב למלא דרישת המועצה על פי סעיף 3.5 לעיל, ללא שיהוי וללא כול תמורה נוספת.

3.7 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

#### **4. הצהרת והתחייבות הספק**

4.1 מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, הספק מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

4.2 הספק מצהיר ומתחייב בנוסף ומבלי לגרוע מהצהרותיו במכרז, למלא אחר הוראות מפרט דרישות העבודה, מסמך ב' שיהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה ועל כל הדרישות המפורטות להלן:

4.3 הספק מתחייב לספק למועצה מידי יום את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי תכנית העבודה המאושרת ודרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה, לרבות ציוד וכמות העובדים הדרושה בהתאם למכרז.

4.4 הספק מתחייב כי, עליו להעמיד תוך תקופה של 30 יום את כל כמות כלי הרכב, הציוד והאמצעים כדרישות המכרז והמפרט הטכני וכן מתחייב, תוך תקופה של 30 ימי עבודה, לייצב ולהתאים את היקף כוח האדם הנדרש בהתאם לתוכנית העבודה ובהתאם להנחיות המנהל מטעם המועצה ו/או מי מטעמו להלן: "תקופת ההתארגנות".

4.5 בתוך תקופה זו, על הספק להעמיד את כל כלי הרכב, הציוד והאמצעים כדרישות המכרז והמפרט הטכני.

4.6 העבודות עפ"י המכרז תבוצע על בסיס יומי, בהתאם להוראות המנהל מעת לעת ובין עפ"י תוכנית עבודה שתאושר ע"י המנהל.

4.7 להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.

- 4.8 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.
- 4.9 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.
- 4.10 הספק מצהיר ומסכים כי הינו מתחייב להכיר ולדעת את אופי העבודות ואת הרחובות, את הסדרי התנועה והחניה, עומס התנועה וכל דרכי הגישה והיציאה מהם וכי הוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להסדרים הקיימים או כל סדרי תנועה חדשים שייווצרו במהלך תקופת תוקפו של חוזה זה.
- 4.11 הספק ידאג להיות מעודכן באשר לתוכנית העבודה ולקבל מדי יום הוראות המנהל בנוגע להיקף הציוד, האמצעים וכוח האדם שעליו להעמיד לרשות המועצה ביום המחרת וכן בכל הנוגע לביצועו התקין של ההסכם לשביעות רצונה של המועצה.
- 4.12 הספק יהיה אחראי לנייד את הציוד האמצעים והעובדים, לצמצם או להגדיל את כמותם וכל זאת במטרה לשמור על רמת ניקיון על פי דרישת המועצה.
- 4.13 להצטייד, על חשבונו בכלי עבודה, אביזרים וציוד המתאימים, המיועדים והדרושים לביצוע מושלם יעיל בטוח ונכון של העבודות וכי תמיד יחזיק וישתמש באמצעים לביצוע עבודות הניקיון, מאיכות טובה, בטוחים לעבודה, כמוגדר בכל דין ולנציג המועצה תהא הזכות לבדוק מעת לעת.
- 4.14 לקבל את אישור המועצה מראש ביחס לסוג, טיב ומין החומרים והכלים שיש להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות.
- 4.15 המועצה תהיה רשאית לדרוש מהספק להשתמש בחומרים ו/או כלים מסוימים הדרושים לבצוע העבודות והספק מתחייב למלא אחר כל דרישה כזו ללא שהוי.
- 4.16 להודיע למנהל על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבוש מהלך העבודה ובכל מקרה מתחייב הספק לסיים את העבודה בשלמות.
- 4.17 לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות המועצה, משרד הבריאות, משרד העבודה, משרד התחבורה או כל גוף אחר, בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה.
- 4.18 הספק מתחייב כי שכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.
- 4.19 הספק מתחייב לבצע את העבודה תוך הפרעה מינימאלית לתנועה בכבישים ובמדרכות ולהנחות את העובדים מטעמו להקפיד על ביצוע העבודה כאמור לעיל.
- 4.20 הספק מתחייב לבצע את עבודתו מבלי לגרום להפרעה לדיירי הסביבה.

4.21 כי ידוע לו שביצוע העבודה יביא אותו ו/או את עובדיו ו/או מועסקיו במגע יום יומי עם תושבי המועצה, מבקריה ובעלי החנויות, וכי הוא מתחייב לכך שהוא, ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, ינהגו כלפיהם בנימוס ובאדיבות ויאפשרו תנועה סדירה במדרכות ובכבישים.

4.22 הספק מצהיר ומתחייב בזה כי כל כלי הרכב והציוד שבהם ישתמש לצורך ביצוע העבודה יהיו בגיל הדרוש במכרז זה, במצב תקין וכשיר לעבודה במשך כל תקופת תוקפו של חוזה ו/או תקופת הארכתו, וכן הוא מצהיר כי יהיו בידו כל הרישיונות והביטוחים המתאימים והנדרשים על פי הדין אשר יהא בתוקף משך כל תקופת תוקפו של חוזה זה ו/או תקופת הארכתו.

#### 4.23 ביגוד

- 4.23.1 הספק מתחייב לספק לעובדיו ביגוד לרבות אפודים זוהרים, סרבליים ומעילים שישאו את הכיתוב עפ"י הנחיות המנהל.
- 4.23.2 צבע הסרבליים יהיה בהתאם להחלטת המנהל.
- 4.23.3 הספק מתחייב להחליף לעובדיו את הביגוד 4 פעמים בשנה לפחות, ולדאוג שכל העובדים יגיעו לעבודה עם הסרבליים כשהם נקיים.
- 4.23.4 בתקופת החורף יספק הספק לעובדיו ביגוד מתאים לימים גשומים וחורפיים.

#### 4.24 היתרים ורישיונות

- 4.24.1 הספק מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי הדרוש לה רישיון או היתר, לצורך מתן השירות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמו וזאת בכפוף לכל דין.
- 4.24.2 עבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי כל דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- 4.24.3 הוראות כל דין הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.

#### 4.25 דגשים והבהרות

- 4.25.1 יום עבודה של עובד - הינו יום בן 7 שעות עבודה בפועל .
- 4.25.2 מקרה בו התוספת / ההפחתה, תהא פחות מחודש יחולק הסכום בחלק היחסי של ימי העבודה בחודש.
- המועצה רשאית, עפ"י שקול דעתה הבלעדי, להמיר עבודת ניקיון יסודי לסריקה ולהפך, ביחס המרה של 1.2 ק"מ ניקיון יסודי = 2.5 ק"מ בסריקה ליום עבודה של עובד.
- 4.25.3 בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 4.25.4 בגין הציוד והאמצעים - הסכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") הידוע ביום הגשת החשבון האמור על בסיס המדד הידוע ביום הגשת ההצעות.
- 4.25.5 היה ושיעור שכר המינימום לעובד, יעלה על שיעור המדד, בגין העובדים - הסכומים יעודכנו, בגובה שיעור הפער שבין עלית המדד לשינוי שכר המינימום, ככל שישתנה.

## 5. התמורה

- 5.1 מוסכם בין הצדדים כי המועצה תשלם לספק תמורת מילוי כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה כמפורט בהצעת הספק, את הסכומים על פי המפורט בהצעת המחירים.
- 5.2 עבור ביצוע מלוא השירותים נשוא המכרז, עבודות ניקיון מוסדות חינוך וציבור בשטחי המועצה, הכל בהתאם לדרישות המפורטות במפרט הכללי ובמפרט הטכני, במסמכי המכרז ובחוזה המועצה תשלם לזוכה במכרז את המחיר לאחר מתן ההנחה ואשר הוכרז כזוכה במכרז.
- 5.3 התמורה לעיל, הינה עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), כמפורט בהצעת הספק ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ניקוי, ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 5.4 המועצה לא תשלם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת המועצה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה במועצה (להלן: "שירותים נוספים").
- 5.5 מוסכם בזאת כי במקרה של תוספת בהיקף עבודה, עפ"י הזמנה ואישור מורשי חתימה במועצה בלבד, התוספת תחושב בהתאם למחירון שבהצעת המציע.
- 5.6 הספק יגיש למנהל בראשית כל חודש, עד היום ה- 4 בכל חודש חשבון מפורט, בשני עותקים, בגין העבודה שבוצעה בחודש הקודם. לחשבון יצורפו העתקים מיומן העבודה שעל הספק לנהל, מאושרים על ידי המנהל.
- 5.7 החשבון יאושר ע"י המנהל ויועבר תוך 10 ימים לגזברות.
- 5.8 כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של 45 יום לאחר מועד הגשת החשבון המאושר לגזברות.
- 5.9 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום היינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

## 6. אחריות פיצוי ושיפוי

- 6.1 הספק יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו המועצה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, לרבות ובמיוחד לכלי אצירה של פסולת מכול סוג, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הספק או על ידי מי שנתון למרותו.

6.2 הספק יהא אחראי בגין כל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הספק מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונה המלאה של המועצה ושל כול אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, מדרכה, שביל, ברשת המים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון, וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור.

6.3 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כול נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של הספק שבחווה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחווה זה וביצועו, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה למועצה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מיד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהמועצה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לספק בכל עת שהיא לפי החווה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהספק מסר בידי המועצה לפי חוזה.

6.4 ה פק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הספק כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הספק מתחייב לפצות ולשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל ליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה המועצה כתוצאה מתביעה כאמור.

## **7. ביטוחים:**

7.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק מפורטות בנספחים ז'-ז'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

## **8. פיצויים מוסכמים:**

8.1 מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים התמורה החודשית, (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס' סד'	הנושא / הליקוי ליחידה לכל מקרה	סכום ₪	מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	סכום ₪
1	אי ביצוע ניקיון מסביב לכלי אצירה	500	11	אי ביצוע תיקון נזק לתשתיות במועד לכל מקרה	1,500
2	אי החלפת שקית באשפתון	500	12	אי השלמת העבודות בהתאם לתוכנית עבודה לכל יום .	1,000
3	אי פינוי פגר במועד שנקבע בחוזה תוך 30 דקות	500	13	אי החלפת רכב שאינו מתאים להגדרתו	1,000
4	אי ביצוע ניקיון בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500	14	הפרה קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
5	אי העסקת עובדים עם מדים לכל עובד (פריט-אפוד זוהר, נעליים, ביגוד, כלי עבודה)	500	15	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 3,000
6	אי העסקת עובדים בכמות נדרשת	500	16	ביצוע עבודת ניקיון שלא לשביעות רצון המנהל	500
7	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	1,500	17	אי העברת תלושי שכר חודשיים למועצה עד 28 לחודש	2,000
8	אי העסקת עובדים בכמות נדרשת בתקופת תגבור לחגים לכל עובד	500	18	אי אספקת רכב בכמות נדרשת	1,500
9	אי ביצוע עבודת ניקיון בקטע שבתוכנית העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	1,500			
10	אי העסקת מנהל עבודה לכל יום	750			

8.2 ה פחתה של 5% מהתמורה החודשית- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

8.3 הסכומים לעיל יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, בין מדד הבסיס למדד הידוע ביום ביצוע קיזוז הפיצויים המוסכמים.

8.4 מובהר כי על החלטת המנהל באשר להשטת סכומי הקנס על הספק המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, הספק רשאי לערער בפני מנהל אגף התברואה תוך 15 ימים והחלטתו של מנהל אגף התברואה בנושא הינה סופית.

8.5 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

## 9. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

9.1 הספק אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, ללא אישור המועצה בכתב ומראש.

9.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 9.1 לעיל.

9.3 הספק לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו המועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של המועצה לכך ובכתב. המועצה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

9.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הספק רשאי להעסיק ספק משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת ספק משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.

## **10. הפרה ובטלות החוזה**

10.1 הפר הספק כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה הספק את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב הפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

10.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר המועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין. לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

10.1.2 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך מתן השירות.

10.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

10.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

10.2.2 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

10.2.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

10.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

10.4 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

## **11. ויתור והימנעות מפעולה או שינוי ההסכם**

11.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד המועצה לא יחשבו כוויתור המועצה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה המועצה על זכויותיה בכתב ומראש.

11.2 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל



טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

## 12. ערבות

12.1 להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי מכרו זה, יפקיד הספק בידי המועצה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי בסך של 150,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרו **כנספח ו'** (להלן: **"ערבות ביצוע"**).

12.2 הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ככל המועצה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של החוזה.

12.3 היה ותחליט המועצה לממש את זכות הברירה ("אופציה") ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת יאריך המציע, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

12.4 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן, המדד הידוע נכון לחודש יוני 2024 (להלן: "המדד הקובע") מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הספק הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת המועצה לתיקון ההפרה.

## 13. שונות

13.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

13.2 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שהתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

13.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים באזור הדרום בלבד.

**ולראיה באו על החתום:**

\_\_\_\_\_

חתימת הספק

\_\_\_\_\_

חתימת ראש המועצה

\_\_\_\_\_

חתימת גזבר המועצה

**אישור עורך דין**

הנני מצהיר ומאשר בחתימתי כי החתומים בשם הספק הינם מורשי חתימה מטעמו.

\_\_\_\_\_

חתימה וחתימת עורך דין

## נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

נספח ו'

תאריך:

לכבוד

מועצת תל שבע

ג.א. נ.,

### הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות

אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 150,000 ₪ (במילים: מאה וחמישים אלף ₪) וזאת בקשר לביצוע שירותי ניקיון

מוסדות חינוך וציבור בתחום שטחי המועצה המקומית תל שבע ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות המכרז 4/2024.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן, מדד חודש יוני 2024 (להלן: "המדד הקובע") כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש אוגוסט 2024.

ערבות זו תישאר בתוקף עד 60 יום לאחר תום הסכם זה ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו 60 ימים לאחר תום הסכם זה, לא תיענה.

לאחר 60 יום ממועד סיום החוזה, ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ בנק:

\_\_\_\_\_ תאריך:

נספח ביטוח

המועצה בנספח ביטוח זה הינה; מועצה מקומית תל שבע ו/או תאגידיים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הספק על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הספק כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף כנספח ז' 1 להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים").
2. אישור קיום הביטוחים יכלול ביטוחים הבאים: פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי; פוליסה לביטוח אחריות מעבידים (בגבולות אחריות כפי שרשום בפוליסה של הספק והיה והספק לא מעסיק עובדים במסגרת התקשרות זו, הספק רשאי להציג את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח זה).
3. בביטוחי הספק יחולו ההוראות הבאות:
  - 3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הספק על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).
  - 3.2. ביטוחי הספק הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות של המועצה על פי הפוליסות.
  - 3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
  - 3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה והמבטח מותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המועצה.
  - 3.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
4. בנוסף לאמור לעיל על הספק לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם מתן השירותים והעבודות ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/במתכונת אש מורחב ו/או כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי. מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו והפטור שלהלן בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
5. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, הספק יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.
6. 14 יום לפני חתימת המועצה על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב הספק להמציא לידי המועצה, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו של הספק שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. הספק מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולמועצה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהספק את ביצוע ומתן השירותים.
7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הספק להמציא לידי המועצה אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.
8. בכל פעם שמבטח הספק יודיע למועצה כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
9. הספק פוטר במפורש את המועצה ואת כל הבאים מטעם המועצה מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש הספק, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או

דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

10. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הספק על-פי הסכם זה. הספק מתחייב לקיים את כל התחייבויות הספק על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהספק ביצוע ו/או מתן השירותים.

11. למועצה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי הספק לנדרש על פי נספח זה, והספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הספק כאמור בנספח זה. הספק מצהיר כי זכות המועצה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על המועצה ועל מי מטעם המועצה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הספק על-פי הסכם זה או על-פי דין.

12. הספק מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הספק, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדים.

13. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

14. סבר הספק, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הספק, רשאי הספק לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הבאים מטעם המועצה וכלפי כל מי שכלפיו התחייבה המועצה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; ובביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המועצה ו/או הבאים מטעם המועצה, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי הספק, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הספק, מתחייב הספק, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הספק, הוא הנושא באחריות כלפי המועצה ו/או הבאים מטעם המועצה ביחס לביצוע שירותים על פי הסכם זה במלואן לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המועצה ו/או את הבאים מטעם המועצה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע שירותים שיעשו על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

16. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

נספח ז'1 – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור: _____	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה
שם: מועצה מקומית תל שבע	שם תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גורמים ממונים.	שם:	שירותי ניקיון מוסדות חינוך וציבור בתחום שטחי המועצה המקומית תל שבע
ח.פ.	ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	
מען	מען:	מען	מעמד מבקש האישור

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופה					
302 – אחריות צולבת - 304 הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח - 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון - 315 כיסוי לתביעות מלי"ל - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או	₪		4,000,000	4,000,000			ביט		צד ג'

מחדלי המבוטח – מבקש האישור - 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' - 328 ראשוניות									
- 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון - 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	ש						ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה\*)  
057 - ניקיון

ביטול/שינוי הפוליסה  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבטח:

## נספח ח'

### אישור רו"ח בדבר היקף מחזור כספי

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_, רואה החשבון של המציע \_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מאשר כי המציע  
ביצע עבודות ניקיון מוסדות חינוך וציבור שוטפים בהיקף של לפחות \_\_\_\_\_ ש"ח לא כולל מע"מ  
בשנה, ובכל אחת מהשנים 2020-2022.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הרו"ח: \_\_\_\_\_



## נספח ט'

### הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

1. אני מר \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_, ב \_\_\_\_\_) להלן: "המציע" (מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א 2001- והתקנות לפיו) להלן: "החוק", חל עלי בכל הנוגע לשירותים במופיעים במסגרת מכרז זה במועצה המקומית תל שבע.
2. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל על המציע איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז. של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.
3. הנני מתחייב בשם המציע למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם המבצע עבודה (כהגדרתה בחוק) במוסד החינוכי מטעם המציע, לרבות באמצעות קבלן כוח אדם, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת. \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר -----

אישור אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהיתם באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_  
ובאמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכרים לי באופן אישי, וכי לאחר שהזרתם כי עליהם להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא יעשו כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישרו נכונות הצהרתם לעיל וחתמו עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ תאריך