

# מועצה מקומית תל שבע

תל שבע ת.ד 3, מיקוד 84950, טל. 08-6460711

---

## מכרז 15 / 2022

הזמנה לקבלת הצעות לביצוע מכרז שיפוץ  
במוסדות חינוך בתל שבע

אוגוסט 2022

## מסמך א'1

### מועצה מקומית תל שבע מכרז מס' 15 / 2022 שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע

#### הזמנה להציע הצעות

#### 1. כללי:

המועצה המקומית תל שבע (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להשתתף במכרז 15/2022 שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע. (להלן – "העבודות"), הכל על פי התנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז ובפרט במפרטים הטכניים וכתבי כמויות.

הזוכים במכרז יידרשו לבצע את העבודות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה ממועד הוצאת צו התחלת העבודה, הכל בכפוף לאמור במסמכי המכרז. למען הסר ספק מודגש בזאת כי לוח הזמנים שיקבע מעת לעת הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי בחוזה.

ככל שלא פורשו מונחים המופיעים בהזמנה זו להציע הצעות, יהא פירושם כמופיע בהסכם, מסמך ב' למסמכי המכרז.

#### 2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

2.1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים המצטברים שלהלן:

2.1.1 עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

2.1.2 בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

2.1.3 מי שעומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, וחתם כדין על תצהיר בנוסח המצורף כנספח 1.3 למסמכי .

2.1.4 קבלן רשום בסיווג קבלני : קבוצה ג' ענף ראשי קבוצה 1 ענף 100 עבודות בניה ושיפוץ ומעלה או לחילופין ענף ראשי א' קבוצה 2 ענף 131 (שיפוצים).

2.1.5 בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודות בניה ושיפוץ.

2.1.6 בעלי ניסיון מצטבר מוכח בתחום זה במשך 3 השנים 2019, 2020, 2021 בהיקף כספי מצטבר בסך של 3,000,000 ₪ כולל מע"מ, עבור 3 השנים.

2.1.7 , ואשר ביצעו במהלך השנים 2019, 2020, 2021 לפחות 3 עבודות דומות בהיקף כספי שאיננו נמוך מ- 1,000,000 אלף ש"ח כולל מע"מ עבור כל אחת מהשנים הנ"ל.

2.1.8 מי שצירף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז ע"ס 50,000 ש"ח . (חמישים אלף ₪) בנוסח נספח 1.4, הכל בהתאם להוראות סעיף 4 להלן.

- 2.1.9 מי שרכש מהמועצה את מסמכי המכרז וצירף אישור בדבר רכישתם.
- 2.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי על כל הצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד בלבד ואין אפשרות להגשתה ע"י מס' מציעים במשותף.
- 2.3. כן מובהר בזאת במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה.

### 3. צרופות:

#### כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים שלהלן:

- 3.1. סט מלא של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות שנשלחו למשתתפים במכרז בכתב, ככל שנשלחו, כולם חתומים על ידי המציע וקבלה על תשלום המכרז.
- 3.2. תיאור כללי ומידע ארגוני של המציע ומילוי פרטים בהתאם למפורט בנספח 1.1 להזמנה זו.
- 3.3. תיאור ניסיון קודם התואם את תנאי הסף המפורט בסעיף 2.1.4, בנוסח נספח 1.2, בצירוף המלצות ממזמיני העבודות.
- 3.4. הצהרה חתומה על ידי המציע בנוגע לניסיון קודם התואם את תנאי הסף שבסעיף 2.1.4 וכן אישור רואה החשבון של המציע בדבר היקף המחזור הכספי של העבודות הקודמות אשר ביצע המציע בהתאם לסעיף 2.1.4 דלעיל, בנוסח נספח 1.5.
- 3.5. ערבות בנקאית מקורית בנוסח נספח 1.4 כמפורט בסעיף 4 להלן.
- 3.6. תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך-דין, על עמידתו של הקבלן בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח נספח 1.3 למסמכי המכרז.
- 3.7. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 3.8. אישור בדבר ניכוי מס במקור.
- 3.9. אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.
- 3.10. תעודת קבלן רשום בסיווג – **ענף ראשי 100 עבודות בניה ושיפוץ, קבוצה ג 1 ומעלה או לחילופין ענף ראשי א' קבוצה 2 ענף 131 (שיפוצים).**
- 3.11. אישור עדכני מאת רואה חשבון או מנהל חשבונות של המציע ולפיו המציע משלם לעובדיו את כל התשלומים הנדרשים על פי דין. ובפרט אינו מפר הוראה מהוראות התוספת השלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב 2011.
- 3.12. הוגשה הצעה על-ידי תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו **וכן** אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין (בשולי טופס ההצעה והצהרת המציע).
- 3.13. צילום קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- 3.14. אישור השתתפות בסיוור הקבלנים.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע.

למועצה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז. למען הסר ספק מחיר המציע הוא אחד משיקולי ועדת המכרזים להמליץ על המציע הזוכה. וכיו"ב (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

#### **4. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע**

- 4.1. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית חתומה בסכום של 50,000 ש"ח. (חמישים אלף ש"ח) שתעמוד בתוקפה עד ליום 15/11/2022 בנוסח נספח 1.4 למסמכי המכרז.
- 4.2. סכום הערבות להצעה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.
- 4.3. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או הגזבר ו/או החשב ו/או מי מטעמם.
  - 4.3.1. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 90 יום נוספים, בכל פעם, עד שייבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, והמציע במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות על חשבונו. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.
- 4.4. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש והמועצה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמציע לא ימלא כנדרש את תנאי ההצעה ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או שהמציע יתנהג שלא בדרך המקובלת ובתום לב בהליכי המכרז. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה על פי הסכם זה ו/או ע"פ כל דין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למציע אחר.
- 4.5. יסרב המציע לחתום על ההסכם, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה ו/או כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה ע"פ הסכם זה וע"פ כל דין.

#### **5. הצהרות המציע**

- 5.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – מהות העבודות, ביקר ובדק את מקומות העבודה, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודה והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות

המקצועיות והאחריות הדרושים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

5.2. הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

5.3. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

5.4. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מודגש בזאת כי העבודות נשואות מכרז זה תבוצענה בבתי הספר ובגני הילדים בתל שבע, בהתאם למפורט בכתב הכמויות ובתשריט המצורף אליו. כולל מפרט הטכני והפרטים.

## 6. אופן הגשת הצעה:

6.1. המציע ינקוב בהצעתו, אחוז הנחה לכתב הכמויות, ואת הסכום הכולל של הצעתו לאחר ההנחה. יובהר כי במקרה של סתירה בין אחוז ההנחה לסה"כ, **אחוז ההנחה יגבר**. הצעת המציע תכלול הנחה שתנוע בטווח שבין 0% הנחה לבין 20% הנחה. הצעות שתחרוגנה מהטווח האמור עלולות להיפסל על הסף מטעם זה בלבד.

6.2. התשלום למציע ייעשה בהתאם לביצוע בפועל במסגרת העבודות, ובהתאם למופיע במפרט הטכני המצורף למסמכי מכרז זה והאמורים בהתאם למחירי היחידה בכתב הכמויות המוצע ע"י המציע (להלן: "**מחיר התמורה**").

6.3. מובהר, עם זאת, כי כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז ואשר **לא מפורט לגביהן מחיר יחידה בכתב הכמויות**, תיחשבנה ככלולות במחיר התמורה, והמציע **לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגינן**.

6.4. למען הסר ספק, לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא, לרבות הפרשי הצמדה למדד שאף הם לא יתווספו למחיר התמורה.

6.5. עוד מודגש בזאת במפורש כי לנוכח העובדה כי העבודות נשואות המכרז אמורות להיות ממומנות על ידי גופים חיצוניים למועצה, אזי תשלום התמורה לקבלן מותנה בהעברתה מאת הגופים הממנים אל חשבון המועצה. **למען הסר ספק, לא מוטלת על המועצה כל חובה עצמאית לתשלום התמורה לקבלן ולפיכך במקרה בו לא יתקבלו הכספים ממשרד הפנים בפועל, בחשבון המועצה, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא, הקבלן בהתאמה לא יהא זכאי לקבלת תמורה מאת המועצה והוא מוותר במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור**. למען הסר ספק יובהר כי אין לקבלן כל דרישה למימון ביניים של התמורה עד לקבלת התמורה מן הגופים החיצוניים, ככל שתתקבל.

- 6.6. **אסור למציע למחוק בטיפקס, לתקן בעט או בכל כתיבה שהוא או לשנות את מחירי היחידה בכתב הכמויות וכל מסמך ממסמכי המכרז.** ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- 6.7. ההצעה תוגש אך ורק על גבי כתב הכמויות המצורף למכרז. על המציע למלא הצעתו אך ורק אחוז הנחה בלבד כמפורט בכתב הכמויות ולחתום במקום המיועד לכך ליד ההצעה. כן נדרש המציע לחתום על ההסכם, ועל כל עמוד בכל אחד ממסמכי המכרז.
- 6.8. את ההצעה (בשני עותקים), בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה סגורה, שאין עליה שום כיתוב למעט המלים הבאות: **"מכרז מס' 15/2022 שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע**, ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים שבחדר המליאה במשרדי המועצה כשהם חתומים ע"י מזכירת הלשכה וחתומים בחתימה וחותמת נתקבל כולל ציון השעה, וזאת עד לכל המאוחר ביום **10/08/2022 עד לשעה 13:00**. נציגי המציעים רשאים להיות נוכחים בפתיחת המעטפות כאמור. המועצה תהיה רשאית לקבוע מועד אחר לפתיחת המעטפות, וככל שתקבע מועד אחר כאמור תודיע על כך לכל רוכשי מסמכי המכרז שנכחו בסיוור הקבלנים.
- 6.9. אין לשלוח הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור דלעיל.
- 6.10. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.
- 6.11. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.
- 6.12. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחילופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

## **7. רכישת חוברות המכרז והוצאות:**

- 7.1. את חוברת מסמכי המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של **3,000 ₪** במשרדי המועצה במחלקת הגביה. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה.
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

## **8. סיור קבלנים לא חובה, הבהרות ושינויים:**

- 8.1 מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודה שעל המציע לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע את העבודות גם בהתאם להנחיות מהנדס המועצה ו/או מי מטעמו.
- 8.2 סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא ע"י המציע לתשומת לב מהנדס המועצה בכתב, באמצעות פקס מס' 08-6293952, לא יאוחר מ-3 ימים לפני תום המועד להגשת הצעות. על המציע לוודא טלפונית את הגעתו של הפקס, וזאת בטלפון מס' 08-6293912. תשובת המהנדס ו/או מי מטעמו תישלח בפקס או בדוא"ל לכל מי שרכש את מסמכי המכרז והשתתף בסיור הקבלנים, ותהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המהנדס ו/או מי מטעמו לא יחייבו את המועצה.
- 8.3 איחור בקבלת התשובה מצד המהנדס ו/או מי מטעמו או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר.
- 8.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המהנדס ו/או מי מטעמו ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן לכל מי שרכש את המכרז. הודעות אלו ייחתמו על ידי המציע ויצורפו על ידו להצעתו.
- 8.5 תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז.
- 8.6 **ביום 08/08/2022 ייערך סיור קבלנים. ההשתתפות בסיור בקבלנים אינה חובה.** נקודת המפגש תהיה בחדר מהנדס המועצה **בשעה 10:00** במסגרת המפגש, תתאפשר קבלת הבהרות וינתן מענה לשאלות.

## **9. בחינת ההצעות:**

- 9.1 בבחירת הזוכה תהיה המועצה רשאית להביא במניין שיקוליה את אמיונותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות נשוא מכרז זה, ניסיונה של המועצה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות, סבירות הצעתו של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר.
- 9.2 לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש וכן תהיה המועצה רשאית ליצור קשר עם מזמיני עבודות קודמות של המציע.
- 9.3 בהערכת ההצעות יהיו המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 9.4 עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימצאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.

## **10. החלטות המועצה**

- 10.1. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 10.2. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים/חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.
- 10.3. החליטה המועצה לבצע חלק מן העבודות בלבד ו/או לדחות את ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, ייחתם עם הזוכה חוזה על בסיס הצעתו (לרבות הנחה כללית, אם ניתנה כזו על ידו), בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים/נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.
- 10.4. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו (לרבות הנחה כללית, אם ניתנה) ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- 10.5. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם ייגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.
- 10.6. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהיא.
- 10.7. המועצה תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכשוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצויין כי המועצה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך נסיונה הקודם עמו.
- 10.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, מובהר כי המועצה שומרת על זכותה לפצל את העבודות בין מספר קבלנים, על פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה כזה, ייחשב כל אחד מהקבלנים שייבחרו לבצע חלק מן העבודות כ"זוכה" לצורך כל ההוראות הנוגעות למכרז זה ולכל מסמך הקשור אליו.

## **11. חובת הזוכה ע"פ המכרז**

- 11.1. לאחר קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.
- 11.2. המציע יחתום על החוזה המצורף עם הגשת ההצעה, וחווה זה יהפוך למחייב במידה ויוכרז המציע כזוכה במכרז.
- 11.3. בנוסף, הזוכה ימציא למועצה עד למעמד חתימת ההסכם על ידו את המסמכים הבאים:



1) אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים המצורף לחוזה.

2) **ערבות בנקאית חתומה להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז בתקופת החוזה בסך של 5% מערך התמורה כולל מע"מ**, בנוסח המסמך המצורף למסמכי המכרז. עם מסירת הערבות בנוסח הנ"ל, להנחת דעתה של המועצה, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה למועצה על פי הוראת סעיף 4 לעיל.

על הערבות להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע ביום החתימה על החוזה.

11.4. זוכה שנדרש להמציא ערבות חתומה לביצוע ההסכם ואישור על קיום בטוחים חתום ע"י חברת הביטוח, ולא עשה כן בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, וסכום הערבות ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו. התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

11.5. הזוכה יחוייב להשלים את כל ההיערכויות הנדרשות ולהתחיל בביצוע העבודות במועד אשר יינקב בהודעת המועצה. **מובהר ומודגש בזאת כי לוח הזמנים לביצוע העבודות נשוא המכרז עד להשלמתן כמפורט דלעיל הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי להתקשרות.** למען הסר ספק, איחור בתחילת ביצוע עבודות ו/או בהשלמתן יזכה את המועצה בפיצוי מוסכם, כקבוע בהסכם, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת הנתונה למועצה ע"פ כל דין.

11.6. הזוכה יידרש לבצע את העבודות, כהגדרתן בהסכם, בהתאם להנחיות מהנדס המועצה או מי מטעמו ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

11.7. הזוכה לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק

קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור מהנדס המועצה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה ע"פ מסמכי המכרז, לרבות אחריותו כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.

11.8. הזוכה לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה ושל החשב המלווה שלה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הזוכה בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת ערבות הזוכה או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

11.9. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמסמכי המכרז.

## **12. שמירת זכויות:**

12.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

**בכבוד רב,**

**עומאר אבו רקייק**

**ראש המועצה**

תאור כללי של המציע  
פרטים ומורשי חתימה.

לכבוד  
מועצה מקומית תל שבע

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר 2022 / 15 - מידע ארגוני ומורשי חתימה

שם המציע :	_____	ח.פ, ת.ז. :	_____
כתובת :	_____	פקס :	_____
טלפון :	_____	תפקיד :	_____
שם החותם :	_____	תאריך :	_____
חתימה וחותמת :	_____		

אני \_\_\_\_\_ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז הנדון :  
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

- שם רשמי : \_\_\_\_\_
- סוג התאגדות : \_\_\_\_\_
- תאריך התאגדות : \_\_\_\_\_
- מספר מזהה : \_\_\_\_\_
- שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם : \_\_\_\_\_

שם מוסמך חתימה	תעודת זהות
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

- ההחלטה בדבר ביצוע העבודות נשוא מכרז זה נתקבלה אצל המציע בהתאם למנגנונים הקבועים במסמכי ההתאגדות שלו.
- החתימות המופיעות ע"ג מסמכי ההצעה והמכרז מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.

בכבוד רב,

שם מלא : \_\_\_\_\_ רו"ח/עו"ד חתימה וחותמת : \_\_\_\_\_  
כתובת : \_\_\_\_\_ טלפון : \_\_\_\_\_

המלצות על ביצוע עבודות

לכבוד  
מועצה מקומית תל שבע

הנדון : אישור על ביצוע עבודות וחוות דעת

המלצה מס' 1

אני החתום מטה באשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא) ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן):

"הקבלן", ביצע עבורנו \_\_\_\_\_ (שם המזמין), עבודות בניה ושיפוץ  
בתקופה שבין 01/01/2019 ועד 31/12/2019

פירוט העבודות :

---

---

---

היקף כספי כולל מע"מ:

\_\_\_\_\_

אחר : \_\_\_\_\_

חוות דעת על הביצוע

---

---

---

פרטי הממליץ/המאשר :

\_\_\_\_\_

תפקיד

שם הרשות

טלפון

שם ושם משפחה

**לכבוד**  
**מועצה מקומית תל שבע**

**הנדון : אישור על ביצוע עבודות וחוות דעת**

**המלצה מס' 2**

אני החתום מטה באשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא) ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן :

"הקבלן"), ביצע עבורנו \_\_\_\_\_ (שם המזמין), **עבודות בניה ושיפוץ**  
בתקופה שבין **01/01/2020 ועד 31/12/2020**

**פירוט העבודות :**

---

---

---

**היקף כספי כולל מע"מ :**

\_\_\_\_\_

אחר : \_\_\_\_\_

**חוות דעת על הביצוע**

---

---

---

פרטי הממליץ/המאשר :

\_\_\_\_\_ שם ושם משפחה      \_\_\_\_\_ טלפון      \_\_\_\_\_ שם הרשות      \_\_\_\_\_ תפקיד

הנדון : אישור על ביצוע עבודות וחוות דעת

המלצה מס' 3

אני החתום מטה באשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא) ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן :

"הקבלן"), ביצע עבורנו \_\_\_\_\_ (שם המזמין), עבודות בניה ושיפוץ  
בתקופה שבין 01/01/2021 ועד 31/12/2021

פירוט העבודות :

---

---

---

היקף כספי כולל מע"מ:

\_\_\_\_\_

אחר : \_\_\_\_\_

חוות דעת על הביצוע

---

---

---

פרטי הממליץ/המאשר :

שם ושם משפחה \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_ שם הרשות \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_

### נספח 1.3

## תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד:  
מועצה מקומית תל שבע

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 15/2022 למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע

\_\_\_\_\_ תאריך

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז.

מס' \_\_\_\_\_ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_

במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת

וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה

דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עורך דין

## נספח 1.4

### נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך \_\_\_\_\_

**לכבוד**  
**מועצה מקומית תל שבע**

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (ולהלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז מס' 2022 / 15 שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן – "המדד").
2. מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
4. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 15.11.2022.
5. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק



## נספח 1.5

### הצהרת המשתתף ואישור רו"ח בנוגע להיקף כספי של עבודות קודמות

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

הרינו להצהיר כדלקמן:

כי הננו בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודות כבישים ובעלי ניסיון מצטבר מוכח בתחום זה במשך שלוש השנים 2019, 2020, 2021 בהיקף כספי מצטבר בסך של 3,000,000 ₪ כולל מע"מ.

חתימת המשתתף:

\_\_\_\_\_

=====

#### אישור רואה חשבון

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון והיקף כספי של עבודות דומות לעבודות נשוא המכרז במהלך 3 השנים האחרונות.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

בכבוד רב,

רואי חשבון

## **מסמך א'2 – הצהרת המשתתף**

**מכרז לביצוע שיפוץ במוסדות חינוך בתל שבע**

**הצהרת המשתתף**

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :

1. הבנו את, קראנו בעיון, בחנו בקפידה והננו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, והצעתנו מוגשת בהתאם, ולא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והננו מוותרים בזה מראש על כל טענה כאמור.
2. בדקנו, לפני הגשת הצעתנו למכרז, את כל הנתונים המתייחסים לעבודות כהגדרתן במסמכי המכרז, לרבות כתב הכמויות והמפרט הטכני וביצענו סיור במסגרת סיור הקבלנים. קראנו הכל כמתואר במסמכי המכרז וכן בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע מלוא התחייבויותינו ע"פ מסמכי המכרז, את החוקים, הדרישות והנהלים של כל הרשויות המוסמכות וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך קיום התחייבויותינו ע"פ מסמכי המכרז וכן את כל הגורמים, אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו. כן הננו מאשרים כי קביעת התמורה בהצעתנו זו נעשתה בהתחשב בכל הנתונים שלעיל וכי אין ולא תהיה לנו כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם האמור לעיל ו/או עם הצעתנו.
3. הצעתנו הינה בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
4. הננו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
5. הננו מסוגלים, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות וזמינות במשך 24 שעות ביממה, כנדרש בחוזה. ידוע לנו כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. אנו עומדים בכל תנאי הסף ויתר התנאים הנדרשים ע"פ מסמכי המכרז וכראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעיל ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתנו.
- עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואנו נהיה חייבים למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם נסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחיר הנקוב בהצעתנו להלן, לשביעות רצונם המלא של המנהל והמועצה.
9. כמו כן הננו מתחייבים להשלים את ביצוע העבודות בפרק זמן של 45 ימי לוח מיום חתימת צו התחלת עבודה על ידי מהנדס המועצה המקומית תל שבע, הכל בכפוף לאמור במסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר לנו כי לוח הזמנים הנ"ל הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי בחוזה וכי אי עמידה בו תחייב אותנו בתשלום פיצוי מוסכם למועצה, מבלי לגרוע בכל סעד ו/או זכות אחרים הנתונים לה ע"פ כל דין ו/או ע"פ ההסכם.
10. עוד הננו מתחייבים לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, ידוע לנו כי לא נורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויותינו ע"פ מסמכי המכרז, לרבות אחריותנו כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.

11. ידוע לנו כי אנו לא נהיה זכאים להמחות את זכותנו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבלנו מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה והחשב המלווה שלה. המועצה תהיה רשאית לסרב לבקשתנו בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערבויות או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.
12. כמו כן אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים הנדרשים ע"פ כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
13. ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותנו.
14. **להבטחת קיום הצעתנו מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסכום של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח),** צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז, בתוקף עד ליום 15/11/2022 ע"פ תנאי המכרז ובנוסח המצ"ב למסמכי המכרז (למועצה יש זכות לדרוש ממני להאריך את תוקף הערבות כמפורט במסמך א'1 דלעיל). אם הצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתנו במכרז:
- א. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה ומבויילת (ככל שנדרש ביול ע"פ דין) להבטחת ביצוע העבודות וערבות הבדק לפי תנאי החוזה ע"ס 5% מערך התמורה כולל מע"מ, בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.
- ב. להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
15. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאם נחזור בנו מהצעתנו ו/או אם לא נבצע את הפעולות המנויות בסעיף 14 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, נאבד את זכותנו לביצוע העבודות והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתנו, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לנו שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז. הננו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומו. כן הננו מתחייבים כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עלינו לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתנו, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.
16. **הצעתנו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.**
17. ידוע ומוסכם עלינו כדלקמן:
- א. כי כלל העבודות נשוא המכרז אמורות להיות ממומנות על ידי גופים חיצוניים למועצה, ולכן תשלום התמורה לקבלן הזוכה מותנה בהעברתה מאת הגופים הממנים אל חשבון המועצה. ברור לנו ומוסכם עלינו כי לא מוטלת על המועצה כל חובה עצמאית לתשלום התמורה לקבלן ולפיכך במקרה בו לא יתקבלו בפועל, בחשבון המועצה, הכספים מאת הגופים הממנים, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא, הרי שבהתאמה לא נהיה זכאים לקבלת תמורה מאת המועצה. אנו מוותרים בזאת במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור.
- ב. כי המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ג. כי המועצה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע אותן עבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט דלעיל.
- ד. כי במקרה בו הוקטן היקפו של המכרז או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו, כולו או חלקו, מכל סיבה שהיא, לרבות האמור לעיל דלעיל, ייחתם עמנו החוזה על בסיס הצעתנו, בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין, והננו מתחייבים לבצע את העבודות בהתאם למחירים אלו.
- ה. כי המועצה שומרת על זכותה להזמין מאיתנו, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הזמנו בצו התחלת העבודה וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה הננו מתחייבים לבצע את אותן עבודות במחירי הצעתנו (לרבות הנחה כללית, אם ניתנה) ובתנאים המוגדרים בחוזה, בשינויים המחוייבים ובכלל זה הגדרת לוח הזמנים לביצוע העבודות הנדחות.
- ו. ידוע לנו כי המועצה רשאית להחליט על פיצול העבודות כך שתתחלקנה בין מספר קבלנים.
18. הננו מצהירים בזאת מפורשות כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, או שינוי היקף העבודות המועברות לביצועו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור

דלעיל, לא נהיה זכאים לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם ייגרם לנו נזק. כמו כן, לא תהא לנו כל תביעה בגין אי ביצוע העבודות מכוח המכרז בהיקף מסויים.

19. הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש המועצה יוארך תוקפה של הצעתנו לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

20. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו כאמור דלעיל.

21. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציעה בשמה מוגשת ההצעה, אנו זכאים לחתום בשם המציעה על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציעה ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

**בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו ע"פ מסמכי המכרז, להלן אחוזי ההנחה המוצעים על ידינו למחיר האומדן של ביצוע שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע**

**האומדן עבור עבודות הנ"ל עומד על סך :**

**1,881,749.88 ₪ כולל מע"מ.**

**הצעתנו לאחוזי הנחה עבור שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע**

**עומדת על סך של : % \_\_\_\_\_ אחוזי הנחה.**

**\*יש למלא שיעור הנחה בבטוח שבין 0% ל-20% מהאומדן שבכתי הכמויות**

**החשבון בהתאם למדידה וכמויות הביצוע, המועצה שומרת לעצמה לא לבצע את כל הכמויות בחוזה.**

22. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע

תאריך

## **מסמך ב' – הסכם**

ח ו ז ה

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_

ב ין : המועצה המקומית תל שבע

\_\_\_\_\_ (להלן: "המזמין" ו/או "המועצה")  
מצד אחד ;

ל ב ין : ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_

שכתובתו לצורך הסכם זה הינה \_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")  
מצד שני ;

הואיל : והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 2022 / 15 שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע הכל כמתואר ומפורט במסמכי המכרז (להלן: "המכרז" ו"העבודות" בהתאמה).

הואיל : והקבלן הציע הצעה על פי מסמכי המכרז המצ"ב ומסומנת כמסמך א'2 והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "ההצעה") ;

הואיל : וועדת המכרזים, בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה לבחור בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה, וראש המועצה, בהחלטה מיום \_\_\_\_\_ אישר המלצה זו ;

אשר על כן הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

- א. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- ב. כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים לחוזה זה, המפרטים, התוכניות, כתבי הכמויות, פרוטוקול סיור קבלנים, שאלות ובקשה להבהרות כולל תשובות והודעות המזמין, במידה והיו, בין שהם מצורפים לו ובין שאינם מצורפים לו, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- ג. כותרות הסעיפים הנן לצורך הנוחיות בלבד ולא יסתמכו עליהן בביאור או בפירוש חוזה זה.

2. הגדרות

- "המנהל" : פירושו: מהנדס מועצה מקומית תל שבע או מי שנתמנה על ידו להיות מנהל העבודות לרבות כל אדם המורשה בכתב לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, למעט המפקח באתר.
- "הקבלן" : פירושו: לרבות נציגיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות או כל חלק ממנה. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף בהגדרה זו כדי להתיר לקבלן להעסיק קבלן ו/או קבלני משנה, אלא כאמור במפורש בחוזה זה להלן.
- "המפקח" : פירושו: האדם שמתמנה בכתב מעת לעת ע"י המנהל להיות נציג המזמין באתר לפקח על ביצוע העבודות, או כל חלק ממנה.

- "העבודות" - פירושו: כל העבודות שיש לבצע בהתאם לתוכניות וכתבי כמויות שיועברו לקבלן על ידי נציג מחלקת הנדסה, לחוזה ויתר מסמכי המכרז.
- "חוזה זה" - פירושו: הצעתו של הקבלן, תנאי חוזה זה (להלן: "תנאים אלה"), המפרט הטכני, מפרטים אחרים. פרטים (ככל שישנם), כתבי הכמויות והתוכניות וכן כל מסמך אחר המצורף לחוזה זה ולמסמכי המכרז.
- "האתר" - פירושו: אתרי העבודה המוגדרים במסמכי המכרז המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם, או מעליהם תבוצענה העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות.
- "שכר חוזה זה" - פירושו: התמורה שתשולם לקבלן בגין ביצוע העבודות בהתאם להצעתו אשר נבחרה כהצעה הזוכה, לרבות כל תוספת שתתווסף להן, ולמעט כל סכום שיופחת מהן, הכל בהתאם להוראות חוזה זה.
- "תוכניות" - פירושו: התוכניות, כתב הכמויות מפרטים ופרטים המהוות חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות כל שינוי בהן שאושר בכתב ע"י המנהל לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל, כפי שיהיו מעת לעת, על פי שיקול דעתם הבלעדי של המועצה והמנהל.

" שטח העבודה" – טיפת חלב ובהתאם להנחיות המפקח ומהנדס המועצה.

### 3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- א. כי הוא קרא חוזה זה, על כל נספחיו, והבינם והוא מתחייב לעמוד בכל תנאי חוזה זה ולבצע את העבודות על פי תנאיו במלואן.
- ב. כי הוא ראה ובדק את האתר, התוכניות, המפרט הטכני, תנאי הקרקע, דרכי הגישה, תנאי העבודות, המפרטים והכמויות וערך כל הבדיקות הנחוצות לו לשם ביצוע העבודות בהתאם לחוזה נספחיו, וכי אין לו ולא תהיינה לו כל טענת מום ו/או טעות וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות בהתאם לאמור לעיל.
- ג. כי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי ההצעה שהציע, לרבות התעריפים והמחירים שבכתב הכמויות, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו, לפי חוזה זה.
- ד. כי הוא בעל הידע, היכולת, הכישורים, הניסיון, האמצעים, הציוד וכוח האדם הדרושים והמתאימים לביצוע התחייבויותיו, על פי חוזה זה ובידו כל הרשיונות וההיתרים הנדרשים ע"פ חוק לצורך ביצוע העבודות, והוא מתחייב לדאוג לכל היתר ו/או רישיון שידרשו לשם ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, על חשבונו הוא, וזאת בטרם ביצוע אותו מעשה הדורש רישיון ו/או היתר כאמור.
- ה. כי הוא מנהל את כל ספריו בהתאם לכל דין ובמיוחד בהתאם לדיני מס הכנסה ומע"מ.

### 4. התחייבויות הקבלן

- א. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות בהתאם לתוכניות, למפרטים, לכתבי הכמויות, לתיאורי העבודות שימסרו לו מעת לעת ובהתאם להוראות, שתינתנה לו ע"י מהנדס המועצה והמפקח ולעמוד בלוח הזמנים שנקבע בהתאם לצו התחלת העבודה ולהתחילן לא יאוחר מ-10 ימי לוח מיום מתן צו התחלת עבודה.
- ב. הקבלן מתחייב להעביר לידי מהנדס המועצה ערבות ביצוע וטיב, כולל ביטוח צד ג' בהתאם לנספח ולא יאוחר מ-10 ימי לוח מיום הודעה על זכייתו. כל יום פיגור מעבר ל-10 ימי לוח שהקבלן לא הביא למהנדס המועצה את ערבות הביצוע והטיב יקוזז לו מימי הלוח של משך ביצוע העבודה.
- ג. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בהעדר תוכניות תבואנה הוראות המפקח במקומן, לכל דבר ועניין, ובכפוף לאמור בסעיף 9 להלן.



ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר כי הקבלן מתחייב לדאוג להצבת גדרות, שילוט והכוונה בכל המקומות שבהן תבוצענה העבודות, וזאת על מנת לדאוג לבטיחות העובדים מטעמו וכן על מנת לאפשר תנועה בטוחה של כלי רכב ושל הולכי רגל בסמוך לאתר ביצוע העבודות. למען הסר ספק יובהר כי ההוצאות הכרוכות בכך כלולות במחירי החוזה כפי שהם מפורטים להלן וכפי שהם מחושבים בהתאם למחירי היחידה שבכתב הכמויות, והקבלן לא זכאי לכל תמורה נוספת בגין הצבת גדרות, שילוט והכוונה כאמור.

#### 5. עבודות בשעות היום בימי חול שבת ומועדים

א. העבודה תבצע בהתאם למופיע במפרט הטכני המצורף למסמכי מכרז זה .

ב. סעיף 5(א) לעיל לא יחול על אותו חלק העבודות אשר מטבע הדברים צריך להתבצע ללא הפסקה ו/או במשמרות רצופות ו/או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש ו/או רכוש ו/או לביטחון העבודות ו/או האתר. ואולם, במקרה של ביצוע עבודות כאמור, חובה על הקבלן להודיע על כך למפקח בטרם בוצעה העבודה, ולדאוג לכל ההיתרים הדרושים לביצוע כאמור.

#### 6. התחלת העבודות ומשך ביצוע

א. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות, בהתאם לרשום בצו התחלת העבודה ובהתאם לתוכניות פרטים ובמפרט הטכני המצורף למסמכי מכרז זה וכי הוא יעבוד בשטח ברציפות, ויסיימן בפרק זמן של עד 45 ימי לוח, בהתאם למועדים ולשלבי ההתקדמות, כפי שנקבעו בחוזה זה ו/או בנספחיו ו/או ע"פ הוראות המפקח.

מובהר ומודגש בזאת כי הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה ונציג מחלקת הנדסה בפרק זמן שיקבע מעת לעת לאחר הוצאת צו התחלת העבודה. למען הסר ספק מודגש בזאת כי לוח הזמנים הנ"ל הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי בחוזה.

ב. העבודות יבוצעו בהתאם לכתבי הכמויות לאחר הנחת הקבלן תוכניות מפרטים ופרטים ותשריטים שיוגשו מעט לעט לקבלן ע"י המפקח חתומות על ידי המפקח ונציג מחלקת הנדסה .

ג. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך 10 ימים מהמועד בנקוב בצו התחלת עבודה כאמור בסעיף 6(ב) לעיל, והמנהל העריך כי האיחור יגרום נזק למזמין, רשאי המזמין לבטל את החוזה ו/או לחלט את הערבויות שהפקיד הקבלן וזאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון למזמין ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין. היה ויפעל המזמין כאמור בס"ק זה, יפנה הקבלן את האתר בתוך 24 שעות מקבלת הודעה בכתב מהמזמין וזאת על מנת לאפשר למזמין להכניס אחר במקומו.

ד. החליט המזמין להגדיל את היקף העבודות ולמסור לקבלן ביצוע שלב נוסף יחולו הוראות חוזה זה והתמחור בהתאמה גם על העבודות הנוספות, במידה ולא קיימים סעיפים בכתבי הכמות המתאימות לעבודות הנוספות, מחירן יהיה מחיר דקל ובהנחה של 12% כאמור, בשים לב להיקף העבודות הנוספות ולפרק הזמן הנדרש להשלמתן. ואולם, מוסכם בזאת כי המזמין יהא רשאי להפסיק את עבודת הקבלן לאחר גמר כל שלב שהוא או חלק מאותו שלב ואין הוא מחויב למסור לקבלן את ביצוע העבודות הנוספות.

ה. הקבלן לא יהיה רשאי לעכב ו/או לדחות את ביצוע התחייבויותיו, אלא מפאת כוח עליון. מובהר בזה כי טענות על מחסור בכוח אדם או של קשיי מזג-אוויר או נסיבות ביטחוניות לא תישמענה, ולא תהיינה צידוק לאיחור.

ו. הגשת החשבון החלקי 1 מותנה בהגשת לוח זמנים על ידי הקבלן וחתום על ידו. תוך פירוט מעודכן של הפעילויות הצפויות בהמשך ביצוע העבודות. אם יהיו פיגורים או עיכובים בבצוע עבודות מסוימות יהיה על הקבלן להוכיח בלוח הזמנים כיצד הוא מתכוון להשיג פיגורים אלו על מנת לעמוד בלוח הזמנים המקורי.

למען הסר ספק אי קיום האמור בסעיף זה ובסעיף קטן ו' לעיל יהווה הפרה יסודית ובנוסף לכל זכויות המזמין על פי הסכם זה, יהא רשאי המזמין לעכב כספים לקבלן עד אשר יומצא האמור בסעיף זה ובסעיף קטן ו' לעיל.

ז. אם בזמן כל שהוא במשך ביצוע העבודות יהיה המפקח בדעה שביצוע העבודות איטי מדי להבטיח את השלמת העבודות בהתאם ללוח הזמנים, יהא המפקח רשאי להודיע על כך לקבלן, וכן יהא רשאי להודיע לקבלן מה הם האמצעים הדרושים, כולל תוספת של עובדים וציוד, בכדי להבטיח את השלמת העבודות, תוך הזמן שנקבע להשלמתו בלוח הזמנים.

בכל מקרה שיהא המפקח, תוך כדי מהלך ביצוע העבודות, בדעה כי הקבלן אינו מסוגל למלא אחר לוח הזמנים ו/או אינו ממלא אחר יתר הוראות הסכם זה, או מכל סיבה אחרת אינו ממלא אחר דרישות קצב העבודות המוכתבות על ידי לוח הזמנים, הן בכל הנוגע למצבת כוח אדם, הציוד, החומרים, מצב ההזמנות של כל חומר, או מכל סיבה אחרת שהיא, יהיה המפקח רשאי להודיע לקבלן על האמצעים שיש לנקוט בהם על מנת להחיש את קצב ביצוע העבודה. קביעתו של המפקח תהיה סופית ומכרעת.

אם לא יתוקן המעוות במועד אותו יקבע המפקח, או במקרה והמפקח יקבע כי אין בידי הקבלן לעמוד בלוח הזמנים, יהווה הדבר הפרה של הוראות הסכם זה ע"י הקבלן, והמזמין יהיה רשאי לנקוט צעדים הקבועים בהסכם זה למקרה של הפרה של ההסכם ע"י הקבלן.

ח. מבלי לגרוע משאר האמור בסעיף זה יובהר כי מועד מתן כתבי הכמויות חתומות לביצוע מעת לעת לקבלן לאחר צו התחלת העבודה יהא נתון לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות לפיצוי בגין איחור או הקדמה של כתבי הכמויות חתומות לביצוע מעת לעת, לאחר מתן צו התחלת העבודה.

## 7. התמורה

א. תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן. ישלם המזמין לקבלן סך של \_\_\_\_\_ ש"ח

כולל מע"מ, במילים ( \_\_\_\_\_ ) (כולל מע"מ) ובהתאם למחירי היחידה שהציג הקבלן במסגרת הצעתו למכרז ושזכה בהם לאחר מתן ההנחה, כולל צילום וציון על גבי התמונה של מקום העבודה, ולאחר אישור המפקח על גבי החשבונות, בצירוף חישובים על ידי מודד מוסמך ובקובץ D W G לכל סעיף בכתבי הכמויות או חריגים כולל חישוב כמויות. ולאחר אישור המפקח, מהנדס המועצה על גבי החשבונות ומורשי החתימה מטעם המועצה המקומית תל שבע.

ב. התמורה תשולם בפועל בכפוף לשביעות רצונה של המועצה ומי מטעמה, ולאחר קבלת הכסף מרשות הבדואים ומשרד הפנים לחשבון המועצה המקומית תל שבע, וכן בכפוף לחתימת מורשי החתימה כאמור לעיל. **תנאי לתשלום הוא קבלת אישור מרואה חשבון בדבר תשלומים לעובדים על פי דין.**

ג. התמורה תשולם בשיעורים, במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה ובמפרט הטכני המצורף למסמכי הסכם זה ובתנאי שהקבלן העביר למפקח לוח זמנים מעודכן לכל חשבון כתנאי לקבלת החשבון, והשחשבונות אושרו והתמורה נתקבלה בפועל בחשבון המועצה על ידי הגופים המממנים. **למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזאת במפורש כי לא מוטלת על המועצה כל חובה עצמאית לתשלום התמורה לקבלן ובמקרה בו לא יתקבלו הכספים מאת הגופים המממנים, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא, הקבלן לא יהא זכאי לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה והוא מוותר במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור. כמו כן יובהר כי לקבלן אין כל ציפיה לקבל מן המועצה מימון בניים עד לתשלום על ידי הגוף המממן, ככל שיתקבל.**

ד. התמורה הינה סופית, קבועה ומחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות. התמורה מהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, שמירה, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, שמירה, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות. עוד מובהר כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופיה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.

ה. כן מובהר ומוצהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא.

1. כן מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות ע"פ חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.
2. כן מובהר כי כל הוצאה נוספת אשר חלה על הקבלן בהתאם לחוזה זה, ואשר לא מפורט לגביה מחיר יחידה בכתב הכמויות, תיעשה על חשבונו של הקבלן, והוא לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגינה. זאת, לרבות, בין היתר, הצבת גדרות, שילוט והכוונה, וכן שמירה על אתרי העבודות בכל תקופת ביצוע העבודות, בהתאם לצורך שייקבע ע"י מהנדס המועצה.
- ח. עוד מוסכם כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

## 8. הסבת חוזה זה

- א. אין הקבלן רשאי לשעבד ו/או להסב ו/או להמחות ו/או להעביר בדרך אחרת כלשהי את חוזה זה ו/או כל חלק ממנו ו/או את זכויותיו ו/או חובותיו ע"י חוזה זה ו/או כל חלק מהן (להלן: "**הסבת חוזה זה**"), אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.
- ב. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב, ואולם, העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודות ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודות, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע של העבודות ו/או חלק מהן לאחר. התעוררה מחלוקת בשאלה האם מבצע עבודות הנו קבלן משנה או שהוא עובד הקבלן, יהא המפקח פוסק בלעדי ועל החלטתו לא יהיה ערעור.
- ג. הסכים המזמין להסבת העבודות ו/או כל חלק מהן לאחר, אף שאין הוא חייב לעשות כן, אין בהסכמה האמורה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות ו/או כל חלק מהן, באי כוחם ועובדיהם, גם לאחר הסכמת המזמין להסבות העבודות ו/או כל חלק מהן לאחר.
- ד. המזמין רשאי להתנות הסכמתו להסבת חוזה זה ו/או להעסקת קבלני משנה בכל תנאי שיראה לו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – בדרישה לחשיפת הסכם ההתקשרות להסבת חוזה זה ו/או הסכם ההתקשרות עם קבלן/ני המשנה.
- ה. הקבלן אינו רשאי לעשות שינוי כלשהו במבנה התאגדותו, כפי שיהיה ביום הגשת הצעתו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – צירוף ו/או גריעת חבר, שותף בעל מניות או הקצאת מניות חדשות.

1. **פעל הקבלן בניגוד לאמור בסעיפים 8.א. – 8.ה. לעיל, תהא הסבת חוזה זה בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף והקבלן יהא אחראי באופן בלעדי לכל מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואו.**

## 9. ספקות במסמכים

- א. הקבלן יודיע למנהל על כל סתירה ו/או טעות בתוכניות, במפרטים ו/או כל דבר אחר הקשור בביצוע העבודות, וזאת מיד עם היוודע לו דבר הסתירה או הטעות כאמור.
- ב. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין כל הוראה המצויה בכל מסמך אחר מבין המסמכים המהווים את חוזה זה, תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה. ככל שיהיה ספק לגבי איזו הוראה היא המיטיבה עם המועצה, יקבע המנהל איזו הוראה תגבר.
- ג. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות חוזה זה להוראה אחרת, אשר לא ניתן להכריע בה בהתאם לאמור בסעיף קטן ב', או שהיה לקבלן ספק בפירושו הנכון של מסמך זה או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, אשר לדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את חוזה זה, יפנה הקבלן בכתב למנהל, וזאת בתוך 24 שעות ממועד גילוי הסתירה, או הספק, או מסירת הודעת המפקח כאמור. המנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. הוראת המנהל, כאמור, תהא סופית ומחייבת.

ד. המנהל רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות - לרבות תוכניות שינויים לפי הרצון - לביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן.

ה. הקבלן הינו אחראי על חשבונו לסימון נכון ומדויק של העבודות לרבות כל המפלסים, קווי הגובה, הממדים, הכיוונים והמידות. נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים אף אם נבדק ע"י המפקח, יהא הקבלן חייב לתקן זאת על חשבונו לשביעות רצונו של המפקח.

#### 10. ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל:

הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, בפרק זמן שלא יעלה על 10 ימי לוח מיום מתן צו התחלת העבודה לשביעות רצונו המוחלט של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.

#### 11. יומני עבודה

א. הקבלן ינהל באתר יומני עבודה (להלן: "יומני העבודה"), בשלושה העתקים, אשר יכללו את האמור, כדלקמן:

1. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים בביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).
  2. הציוד המכאני המועסק בביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).
  3. תנאי מזג האוויר השוררים באתר. (ימולא ע"י המפקח מדי יום).
  4. אותן עבודות שבוצעו במשך היום. (ימולא ע"י המפקח מדי יום).
  5. הערות הקבלן בקשר לביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן בהתאם לצורך).
  6. הוראות שניתנו לקבלן. (ימולא ע"י המפקח בהתאם לצורך בהיותו באתר, בציון תאריך הרישום).
  7. עובדות, הסתייגויות והערות שיש להן, לדעת המפקח, קשר למהלך ביצוע העבודות. (ימולא ע"י המפקח בהתאם לצורך בהיותו באתר, בציון תאריך הרישום).
- ב. יומני העבודה ייחתמו ע"י הקבלן באתר, מדי יום לאחר רישום הערותיו. המפקח יחתום על היומנים בהיותו באתר ויצייין את הערותיו ו/או הסתייגויותיו, ככל שישנן. ויועברו יומני מקור חתומים על ידי הקבלן והמפקח למהנדס המועצה בסוף כל שבוע בימי חמישי.
- ג. העתק חתום מרישומי המפקח ביומני העבודה, בהיותו באתר, יימסר לקבלן או לנציגו המוסמך אשר רשאי להסתייג מהפרטים שנרשמו ביומן תוך 3 ימים ממסירת ההעתק כאמור, וזאת ע"י מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומני העבודה.
- ד. לא הודיע הקבלן או נציגו המוסמך על הסתייגות כאמור לעיל, רואים זאת כאילו הצדדים אישרו את נכונות הפרטים שנרשמו ביומן בהיות המפקח באתר.
- ה. רק הרישומים שנרשמו ביומני העבודה ע"י הקבלן וע"י המפקח בהיותו באתר, או אלו שאושרו ע"י המפקח – פרט לאלו שהקבלן או המפקח הסתייגו מהם כמפורט לעיל – ישמשו כראיה בין הצדדים על העבודות הכלולות בהם, אולם אף הם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום ע"פ חוזה זה.
- ו. הקבלן יתייצב לשיבות תאום ופיקוח עם המזמין ו/או מי מטעמו.

#### 12. ערבות ביצוע והבדק

- א. להבטחת מילוי התחייבויותיו ע"פ חוזה זה, ימציא הקבלן למזמין ויפקיד לידי, עם הגשת חתימת חוזה זה, כתב ערבות בנקאית להנחת דעת המזמין בסכום השווה ל-10% כולל מע"מ, מערך התמורה המצויינת בפרק התמורה בסעיף 7. בנוסח המצ"ב כנספח 1.6 (להלן: "ערבות הביצוע").
- ב. ערבות ביצוע והבדק תהא אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן.
- ג. ערבות הביצוע והבדק תהיה בתוקף לתקופה של
- ד. 15 חודשים ממועד חתימת ההסכם. לאחר סיום ביצוע העבודות תשמש ערבות הביצוע כערבות בדק, כפי שיפורט להלן.
- ה. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- ו. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- ז. כל הוצאות התיקונים, ההשלמות ו/או השיפוצים במהלך העבודות אשר המועצה תשא בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למועצה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- ח. כל נזק שייגרם למועצה או פיצוי שיהיה מגיע עקב הפרת חוזה זה בידי הקבלן.

ט. בקרות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, יהא רשאי המזמין לממש את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור, לאלתר, מבלי להיזקק לפנייה לערכאות ו/או לבוררות ו/או למו"מ כלשהו ומבלי צורך בהוכחת נזק. זאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

י. גבה המזמין את ערבות הביצוע ו/או חלק ממנה, יהא חייב הקבלן לחדש את ערבות הביצוע ו/או להשלים כל סכום שהיה חלק ממנה לפני הגביה, כך שתעמוד שוב על הסכום האמור בס"ק א' לעיל. זאת, תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הקבלן הודעה שהמזמין גבה את ערבות הביצוע ו/או כל חלק ממנה. השלמת ערבות הביצוע כאמור, אין בה כדי להוות הסכמה למימושה.

### 13. יחסי עובד מעביד

א. בין הקבלן לבין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד. בין עובדי הקבלן ו/או כל אחד אחר שיועסק על ידו ו/או שהקבלן השתמש בשירותיו לבין המזמין לא יהיו יחסי עובד – מעביד. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בחוזה זה, מתחייב הקבלן להעסיק עובדים כדין, לשלם להם במלואם ובמועדם את כל התשלומים החלים עליו כקבלן עצמאי, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – ביטוח לאומי ומס הכנסה, בעבורו ובעבור עובדיו וכן כל שאר התשלומים הסוציאליים ואחרים החלים עליו על עובדיו, על פי הסכם ו/או על פי כל דין.

ג. היה ותיקבע ע"י גוף משפטי מוסמך קביעה בניגוד לאמור בסעיף 13.א. לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, בכל סכום שיחויב בגין כך, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

ד. אין באמור בסעיף זה כדי להתיר לקבלן להעסיק קבלני משנה ו/או כל גורם אחר שאינו מבין עובדיו, אלא ע"פ האמור במפורש בחוזה זה.

אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המזמין לפסול כל עובד ו/או מועסק ו/או נותן שירות אחר שהקבלן יבקש להעסיק לצורך ביצוע העבודות, ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל וללא כל זכות ערעור על כך.

ה. הקבלן מוסיף ומתחייב להמציא יחד עם כל חשבון מוגש על ידו אישור בכתב ממנהל החשבונות או רואה חשבון שלו לפיו כל התשלומים לעובדים כאמור בס"ק ב' שולמו כדין. המצאת אישור בכתב כאמור תהיה תנאי לתשלום.

### 14. השגחה מטעם הקבלן

הקבלן או נציגו המוסמך יימצא באתר וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודות. מינוי נציג מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת הוראות מהמנהל, דין נציגו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

## 15. נזיקין לגוף או לרכוש:

- א. הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות ובקשר אליהן, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של אדם/ גוף כלשהו לרבות למועצה ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהיה חייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או הניזוקים, לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לונה(הם). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה, ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל, שאירעו כאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.
- ב. הקבלן יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל פגיעה או נזק שיגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.
- ג. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.
- ד. למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כמפורט בס"ק א'-ג' לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.
- ה. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.
- ו. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.
- ז. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן הנובעת ממהות העבודות, כמפורט במסמכי המכרז.

## 16. עובדים ונזקים לעובדים

- א. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 15 לעיל, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים ע"פ דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי ביצוע העבודות ו/או בקשר איתן ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחייב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.
- ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אזרחי המדינה ו/או בעלי היתר עבודה מטעמה המתיר להם לעבוד אצל הקבלן בעבודות דוגמת העבודות האמורות בחוזה זה בהתאם לכל דין. הקבלן מתחייב כי העובדים יהיו מקצועיים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות המוזמנות בתוך המועד.
- ג. הקבלן מתחייב לנהל ולקיים, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם, בהם יירשמו שמם, מקצועם וסוגם במקצוע של כל העובדים המועסקים לצורך ביצוע העבודות, ימי עבודתם, שעות עבודתם ושכר עבודתם.
- ד. הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישתו, את פנקסי כוח האדם הנ"ל, לשם ביקורת. כן מתחייב הוא להמציא לפי דרישתו ולשביעות רצונו – מצבת כוח אדם חודשית, שבועית ו/או יומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- ה. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודה באופן רצוף את מספר הפועלים הדרוש בכל עת, לפי שלבי העבודה. לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר מחסור כלשהו בעובדים, בכל זמן שהוא ומכל סיבה שהיא.
- ו. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, בעלי כל ההסמכות הנדרשות על פי הוראות כל דין, תקן, הנחייה, הוראה וכיו"ב, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה, בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה.

- ז. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.
- ח. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשיעור רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיר, אף לא דיור זמני, לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה למועצה.
- ט. כמו כן, **מתחייב הקבלן** לעמוד בכל הדרישות וההוראות בהתאם לכל דיני העבודה וכללי הבטיחות באתר העבודה. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל יקיים הקבלן את התנאים הבאים:

- (1) הקבלן ידאג לרווחת העובדים, השגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- (2) הקבלן ישלם שכר עבודה, כמקובל בענף לעובדים שיועסקו על ידו ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי.
- (3) הקבלן מתחייב לשלם בעד העובדים את כל המיסים, הקרנות, הביטוחים הסוציאליים עם כל הוצאות אחרות, בגין העסקת עובדים ע"פ הקבוע בחוק.
- (4) באם יעסיק הקבלן עובדים זרים, יפעל ע"פ הוראות כל דין וע"פ הנחיות הרשויות המוסמכות לכך ויפעל לרווחת העובדים, תנאי מגוריהם ותנאי העסקתם ומשכורתיהם והתנאים הסוציאליים.
- הקבלן מתחייב לשלם משכורות לעובדים זרים ושאר ההטבות, לרבות ביטוחי חבות מעבידים ו/או כל ביטוח אחר וכן כל הוצאה הכרוכה בהתאם ושהייתם.
- הקבלן יהיה אחראי להבאתם, החזרתם, הפקדת דרכונים בידו וכל התחייבות אחרת ע"פ דרישות משרד התעסוקה ו/או משרד הפנים.
- מובהר ומודגש, כי אין למזמין כל קשר, זיקה ויריבות לעובדים הזרים.
- (5) עובדי תושבי איו"ש אשר יועבדו ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו יהיו בעלי רישיונות מלשכת התעסוקה כמתחייב ונדרש ע"פ כל חוק ו/או כל אישור אחר בתוקף.
- הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות של העסקת עובדים מאיו"ש.
- (6) בהתאם לדרישת המפקח, מתחייב הקבלן להחליף באופן מיידי את מפקחי העבודה מטעמו ו/או עובדים ו/או בעלי מקצוע. בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב או דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המפקח על פי שיקול דעתו הבלעדי.

- י. הקבלן ישפה את המזמין במלוא כל סכום שהמזמין יחויב לשלם בגין תביעה שתוגש נגדו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, בגין אי עמידה בכל אחד מהחובות המנויות בסעיף זה לעיל וזאת מיד עם דרישת המזמין – בכתב, ומבלי לגרוע מזכויות המזמין ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין, לכל תרופה ו/או סעד אחרים.
- יא. עוד מצהיר הקבלן כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם המועצה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.



## 17. ביטוח הקבלן כנגד כל הסיכונים:

א. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי המזמין לשפוטו בקשר לכל תביעה שתוגש נגד המזמין באם תוגש, בגין נזק שמקורו בביצוע העבודות ואשר נגרם אם במישרין ואם בעקיפין, עקב מעשה או מחדל רשלני (או גם אם לא היו מחדל ורשלנות אך הדין מחייב זאת) של הקבלן או מי מטעמו, או מי משליחיו או סוכניו, בין אם הנזק נגרם למבנה, או לחומרים או לציוד, בין אם נגרם לציוד הקבלן, ובין אם נגרם לכל עובד, או לכל צד שלישי, לרבות המזמין, שליחיהם מוזמניהם, או מי מטעמם.

ב. בפעולותיו בהתאם לסעיף זה ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין וישפה את המזמין בקשר לכל תביעה שתוגש נגדו כתוצאה מהפרה של התחייבויות הקבלן. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי כלפי המזמין לשפוטו בגין כל נזק לרבות נזקי גוף או רכוש או הוצאה כספית שייגרמו למזמין בפועל כתוצאה מהגשת תביעה או כתב אישום נגד המזמין בשל כך שהקבלן ביצע את העבודות או חלק מהן שלא בהתאם להיתרי הבנייה והוראות הסכם זה. אין באמור לעיל משום הסכמה מצד המזמין לבנייה, שלא בהתאם להיתר הבנייה.

(1) השיפוי הנזכר בסעיף א' לעיל, משמעו שהקבלן ישלם תחת המזמין או למזמין כל סכום שהמזמין יוציא בקשר לני"ל כהוצאות או כשכ"ט עו"ד, וכל סכום שהמזמין יחויב כדין לשלמו ע"פ פס"ד או ע"פ פסק הבורר, בין כפיצויים ובין כהוצאות ובין כקנס (אם יוטל קנס ע"י בימ"ש), ובצרוף ריבית והפרשי הצמדה כדין מיום ההוצאה של הסכום ע"י המזמין עד ליום התשלום למזמין ע"י הקבלן.

(2) בכל מקרה שתוגש נגד המזמין תביעה שהקבלן חייב בשיפוי המזמין בגינה בהתאם לאמור לעיל, יודיע המזמין לקבלן בתוך 7 ימים על התביעה ואם הקבלן יבקש זאת, יעביר המזמין לקבלן כל מסמך שיומצא לו בהקשר לתביעה, ויושיט את כל העזרה הדרושה באופן סביר לניהול המשפט ובלבד שבהוצאות ובשכ"ט עו"ד ישא הקבלן.

ג. הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת המזמין את כל הביטוחים הנדרשים בהתאם לאישור הביטוחים המצ"ב כנספח 1.7 לחוזה.

ד. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכל התחייבות אחרת של הקבלן.

ה. הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה, אם יידרש לעשותה ע"י המזמין, כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

ו. המועצה תצוין בכל פוליסות הביטוח שיעשה הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה כמוטבת. בכל הפוליסות כאמור יצוין במפורש כי לחברת הביטוח לא תהיה זכות שיבוב כלפי המועצה בשום מקרה.

ז. תגמולי הביטוח ישולמו בהתאם לנזק שנגרם, בקיזוז ההשתתפות העצמית שתחול על הקבלן.

ח. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי בקרות אירוע הנמצא באחריותו, מכוח הסכם זה או ע"פ הוראות כל דין, ואשר פוליסת הביטוח, כמפורט לעיל, לא תהא מספקת על מנת לכסות את סכומי התשלום שיוטלו על הקבלן, יהא הקבלן אחראי לכל נזק ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא שתוגש בעקבות קרות האירוע האמור.

ט. **בנוסף להתחייבויות הקבלן בדבר פוליסת הביטוח כאמור לעיל ומבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה מתחייב הקבלן, כדלקמן:**

(1) לשלם עבור הפוליסה במקרה של הארכת תקופת הביטוח עד למועד מסירת העבודה ע"פ הסכם זה, וזאת במקרה של המשך ביצוע העבודה מעבר לתקופה הנקובה בפוליסה/ות, ובהתאם לכך גם בתקופת האחריות. במידה והקבלן לא יפעל כאמור, יהיה המזמין רשאי להאריך את תקופת הביטוח על חשבונו של הקבלן ולנכות ו/או לקזז את הפרמיות וההוצאות האחרות בגין כך מכל סכום אשר יגיע לקבלן מאת המזמין.

(2) להודיע מיד למזמין ולחברת הביטוח על כל נזק שייגרם בזמן ביצוע העבודה.

י. תקופת הביטוח תחול מיום תחילת העבודות ותפוג בתום תקופת הבדק כמשמעותה בסעיף 33 להלן. הוארך הזמן לביצוע העבודות ו/או עומד להסתיים תוקף הביטוח/ים מסיבה כלשהי, יאריך הקבלן אותם/ם ביטוח/ים שתוקפם/ם עומד/ים לפוג, וזאת לפחות 10 ימים לפני פקיעת התוקף.

יא. הקבלן מתחייב לנקוט, על חשבונו, בכל האמצעים והזהירות הנדרשים על ידי חברות הביטוח לצורך הפוליסות הנ"ל, לרבות גדרות, מעקות זמניים, שמירה וכיו"ב ובכל אמצעי זהירות הדרושים ע"פ כל דין, בכל הנוגע לביצוע העבודה בעבודות.

**יב. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל תנאי הפוליסות האמורות. אי מילוי התנאים הנ"ל לא יפטרו את הקבלן מאחריותו, בהתאם להוראות סעיף זה.**

יג. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי הזהירות הדרושים, לרבות האמצעים המחויבים ע"פ דין, על מנת למנוע מקרי אסון, או נזק לכל אדם שהוא לרבות פועליו, עובדיו, קבלני המשנה שלו וכל אדם, הן באתר העבודה והן בכל מקום עבודה אחר, שבו מתבצעת ע"י הקבלן, או מטעמו, פעולה כלשהי הכרוכה בעבודה.

יד. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי הזהירות הנחוצים, למניעת כל הפסד, חבלה או נזק כלשהו לרכוש בין של המזמין ובין של מישהו אחר, הנובע מפעולה, או ממחדל כלשהו של הקבלן, ו/או של כל הפועל מכוחו, בשמו, או מטעמו של הקבלן, או העלולים להיגרם ע"י רכוש כלשהו שבשליטת הקבלן, או בשליטת כל הפועל מכוחו, בשמו, או מטעמו.

טו. הקבלן מתחייב להציב בשטח המקרקעין בהם מבוצעים העבודות שלט גדול המפרט כי הוא מבצע את העבודות.

#### **18. ביטוח על ידי המזמין:**

א. לא דאג הקבלן לאחד או יותר מן הביטוחים המפורטים בסעיף 17 לעיל, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לרכוש פוליסות/ות ביטוח במקומו, לפי שיקול דעתו המוחלט, ולחייבו בתשלום הפרמיות שהוא שילם, בין לאחר תשלום ובין לפני כן, בתוספת 3% כדמי טיפול, ולנכות סכומים אלו מכל סכום המגיע לקבלן.

ב. אין בעריכת ביטוח/ים, בין ע"פ הוראות סעיף 17 לעיל ובין ע"פ הוראות סעיף 18 לעיל, כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לנהוג בזהירות ובהתאם לכל דין ואין בכך כדי לשחררו מאחריות כלשהי.

#### **19. פיקוח ע"י המנהל:**

א. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח ו/או לכל גורם אחר מטעם המזמין, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את חוזה זה בכל שלביו במלואו, ואין היא יוצרת בין הקבלן והמזמין התקשרות כלשהי למעט ההתקשרות המפורטת בחוזה זה.

ב. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי חוזה זה ולא יגרע מאומה מחובתו של הקבלן למלא בדיוקנות את כל הוראות חוזה זה. לא תישמע טענה מצד הקבלן לפיה העבודות או חלק מהן לא בוצעו כראוי בשל קיומו או היעדרו של פיקוח מצד המפקח, אלא אם הליקויים נבעו מקיום הוראות מפורשות של המפקח.

#### **ג. המפקח מנהל עבודה, מהנדס ביצוע וסמכויותיהם, בדיקות מעבדה ואישורים.**

כל העבודות, היתרים, אישורים, בדיקות מעבדה תאום עבודה יבוצעו על פי הוראות המפרט הכללי לעבודות בנייה (בהוצאת משרד הביטחון, הוצאה לאור) ככל שאינן סותרות את הוראות מסמכי חוזה זה ובכפוף לאמור במפרט המיוחד, מסמך ג'2 למסמכי המכרז.  
(1) המזמין יהא רשאי למנות מפקח מטעמו (להלן: "המפקח") וכן להחליפו בכל עת במפקח אחר, באם ימצא לנכון לעשות כן, לפי שיקול דעתו. הוצאות המפקח ושכר טרחתו יחולו על המזמין וישולמו על ידו.

כמו כן, מוסכם כי המזמין יודיע לקבלן לפחות 3 ימים מראש על החלפת המפקח, כאמור בסעיף זה.

- (2) תפקידו של המפקח יהיה לפקח ולבדוק כי הקבלן מבצע את התחייבויותיו בהסכם זה.
  - (3) המפקח יהיה מוסמך לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצוען. כמו כן יהיה מוסמך לבדוק את טיב החומרים שהקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו של הקבלן **משתמשים** בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות. בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, יהיו סמכויותיו של המפקח כל אותן הסמכויות הנתונות לו באופן מפורש, מפעם לפעם, בהסכם זה.
  - (4) הקבלן יאפשר ויסייע בכל הדרוש למפקח, או לנציגו, או למורשה על ידו להיכנס בכל עת לשטח העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי הקשורה בביצוע הסכם זה ולכל מקום שממנו מובאים חומרים, ציוד וחפצים כל שהם לביצוע הסכם זה.
  - (5) זכות המזמין למנות את המפקח והסמכויות הניתנות בהסכם זה למפקח מהווים אמצעי בלבד שהמזמין נוקט בו, כדי להבטיח כי הקבלן יקיים הוראות הסכם זה במלואן. אין במינוי המפקח, כאמור לעיל, וכן אין בשום מחדל מצד המפקח, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו למילוי הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן, ובלבד שאם הסכים הקבלן למלא אחר דרישות המפקח אזי תחייבנה דרישות אלה את המזמין והקבלן לא ישא באחריותו בגין ביצוע העבודה, על פי אותן דרישות.
  - (6) הקבלן ימנה מיד לאחר חתימת החוזה מנהל עבודה מוסמך מורשה (בעל תעודה) מטעם משרד העבודה, ידאג לרישום שמו כמנהל עבודה בעבודות, אשר תפקידו יהיה לנהל ולהיות אחראי מטעם הקבלן על ביצוע העבודות, למשך כל תקופת הבניה. מנהל העבודה ימסור למפקח כל שיידרש על ידו לצורך מלוי תפקידו, וכן לתאם עם המפקח את כל הדרוש והקשור במילוי התפקידים והסמכויות הנתונים למפקח בהסכם זה.
- במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למזמין מתחייב הקבלן כי מנהל העבודה המוסמך יימצא באתר ברציפות וישגיח על ביצוע העבודות. הקבלן ידאג להמציא למזמין אישור משרד העבודה, מיד לאחר מינויו של מנהל עבודה כאמור בסעיף זה.
- המפקח יהיה מוסמך לבקר, בכל עת, באתר העבודה, כדי לבקר את העבודה, טיב וסוג החומרים, האלמנטים המוכנים וכל חלק ואביזר העתידיים לשמש את הקבלן לצורך העבודה, את קצב ביצוע העבודה ולכל מטרה אחרת שהמפקח ימצא לנכון.

ד. הקבלן יאפשר למפקח לעיין בכל התכניות לרבות תכניות העבודה, וכל חומר טכני אחר הקשור לעבודות ואשר דרוש לדעת המפקח. עיון בחומר אינו פוטר את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו על פי הסכם זה.

ה. הקבלן יבצע את כל בדיקות המעבדה הדרושות במהלך ביצוע העבודות, עלפי הנדרש בנספחים הטכניים המיוחדים ובמסמכי המכרז וכל בדיקה שתידרש במהלך ביצוע העבודות ובסיומן. הקבלן יעסיק במהלך העבודות יועץ בטיחות, יועץ נגישות, וימציא למזמין אישורים ממתכנני העבודות על התאמה בין הביצוע לתוכניות ולכתבי הכמויות. בגמר העבודות ימציא הקבלן למזמין תוכנית עדות ואישורים מסכמים מכל היועצים והמתכננים שעסקו בעבודות. למען הסר ספק עלות כל הבדיקות והאישורים הינה על חשבון הקבלן והם כלולים בהצעת המחיר. לא יאושר חשבון חלקי או סופי ללא צירוף כל האישורים הנדרשים וחתימת מנהל העבודות ומהנדס המועצה.

## 20. גישת המפקח לאתר:

- א. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל אדם מטעם המזמין, להיכנס בכל עת לאתר, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כל שהם, לצורך ביצוע חוזה זה.
- ב. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח מטעם המזמין.

## 21. הקבלן ברשות בלבד

למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו בכל צורה שהיא, הינם ברי רשות לשימוש באתר לצורך ביצוע העבודות בלבד ואין להם כל זכות חזקה ו/או כל זכות אחרת בו. אין באמור בסעיף זה, כדי להתיר לקבלן להעסיק אחרים, שאינם עובדיו, אלא בהתאם לאמור במפורש בחוזה זה.

## 22. סילוק עודפים ותיקון נזקים

(א) במשך כל זמן ביצוע העבודות יסלק הקבלן, מעת לעת, מהאתר את עודפי החומרים והאשפה, ומיד עם גמר העבודות ינקה הוא את האתר ויסלק ממנו את כל החומרים, המתקנים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, אלא אם קיבל הוראה אחרת מן המפקח. בעת פינוי הפסולת והאשפה כאמור לעיל, ינהג הקבלן לפי הוראות כל דין, ובכלל זה, קבלת אישורים למקום שפיכה מאושר ע"י נציג רשות בתחומה מסולקים הפסולת והאשפה כאמור.

(ב) הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, טל"כ, צינורות להעברת דלק או כל תשתית אחרת (להלן: "מובילים"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים, לרבות במובילים שאינם נראים לעין ואי אפשר לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח, אף אם לא סומן המוביל האמור בתוכניות, במפרטים, בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר, המהווה חלק מחוזה זה.

(ג) במידה והקבלן יפר חובתו בסעיף זה ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והמזמין יהא רשאי לחלט את ערבות הביצוע ו/או לעכב כספים המגיעים לקבלן.

### 23. מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים

הקבלן יאפשר לכל קבלן אחר, המועסק ע"י המזמין ולכל אדם או גוף שיאשרו לצורך זה ע"י המפקח לפעול ולעבוד באתר ו/או בסמוך אליו. הקבלן ישתף ויתאם פעולה עמהם ויאפשר להם את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, אם נתבקש לעשות זאת ע"י המפקח.

### 24. אספקת כוח אדם ע"י הקבלן:

א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך.

ב. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל ו/או המפקח בדבר הרחקתו מהאתר והפסקת עבודתו של כל מי שמועסק על ידו לצורך ביצוע העבודות, אם לדעתם התנהג הוא שלא כשורה ו/או אינו מוכשר למלא את תפקידיו ו/או שהוא מתרשל בביצוע תפקידיו ו/או מכל סיבה אחרת בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי של המנהל והמפקח.

### 25. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע יעיל של העבודות בקצב הנדרש.

### 26. טיב החומרים ואיכות ביצוע העבודות

א. הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות ובכתב הכמויות, בכמויות מספיקות.

ב. חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים וישאו תו תקן.

ג. הקבלן מתחייב שלא להשתמש בביצוע העבודות, אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו מתאימים לתפקידם ע"י המפקח.

הקבלן מתחייב להוסיף, או להחליף או לשנות חומרים המשמשים לצורך העבודות ואשר המפקח הודיע לקבלן כי אינם כשרים או מספיקים, לצורך מילוי התחייבויות הקבלן בהסכם זה וכל זאת מיד לאחר קבלת הודעה כאמור.

ד. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים וכן את הכלים, כוח-האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום העבודות או להעברתם של החומרים לבדיקת המעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.

ה. הקבלן יתקשר לצורך ביצוע הבדיקות עם כל מעבדה מוסמכת ויעביר למהנדס המועצה הסכם חתום עם המעבדה על מפרט בדיקות מחייבות לעבודות הנדרשות במסמכי המכרז.

ו. דמי בדיקת דגימות במעבדה וכל שאר ההוצאות הכרוכות בביצוע הבדיקות כאמור יחולו על הקבלן כולל דגימות ובדיקות חוזרות כתוצאה מכישלון הבדיקות הראשונות.

ז. בכל מקרה בו יתגלה, כתוצאה מבדיקות ודגימות כאמור לעיל, כי החומרים ו/או כל חלק מהם היה פגום, יחליף הקבלן את החומרים ו/או יבצע מחדש את העבודות לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, והכל עד לקבלת תוצאות בדיקות ודגימות מעבדה שיעידו על כך שהעבודות בוצעו כראוי ובאמצעות חומרים תקינים בהתאם לאמור במסמכי המכרז. יובהר כי ככל

שיידרש הקבלן להחליף חומרים ו/או לבצע מחדש עבודות בהתאם לאמור בחוזה זה, לא יהיה זכאי לתוספת תשלום בשל כך.  
ח. טיב ביצוע העבודות יהא באיכות מעולה.

### 27. בדיקות חלקי עבודות שנועדו להיות מכוסים

- א. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהוא מהעבודות, שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.
- ב. הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד, בכל דרך שבה יבחר, את החלק האמור מהעבודות לפני כיסויו או הסתרתו.
- ג. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים, ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי ס"ק זה, רשאי המפקח להורות לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, והכל על חשבונו של הקבלן.

### 28. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

- א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מעת לעת, תוך כדי מהלך העבודות:
  1. לסלק החומרים כלשהם מהאתר, לאתר פסולת מאושרת מחוץ לתחום שיפוט המועצה בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.
  2. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים הבלתי מתאימים.
  3. לסלק ו/או להרוס ו/או להקים מחדש של חלק שהוא מהעבודות, שנעשה ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים או מלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי חוזה זה.
- ב. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח, יהיה המזמין רשאי לבצע את האמור בהוראה הנ"ל על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהא רשאי לגבותן או לנכותן, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. כן יהא רשאי לגבותם מהקבלן, בכל דרך אחרת.

### 29. מתן ארכה או קיצור המועד להשלמת העבודות

- א. נגרם עיכוב בביצוע העבודות או ע"י כוח עליון או ע"י תנאים אחרים, שלדעת המנהל לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת העבודות והמנהל יקבע את משך הארכה, אם בכלל, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- ב. על אף האמור בסעיף קטן א', הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר שחלפו 10 ימים מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב העבודה.
- ג. הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המנהל, לרבות יומן העבודה שהתנאים האמורים אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.

### 30. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- א. לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות כאמור בסעיף 6 לעיל, ישלם הקבלן למזמין פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך של 5,000 ₪ על כל יום איחור בעמידה בלוחות הזמנים.
- ב. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי המינימאלי שניתן לצפותו מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי.
- ג. המזמין יהיה רשאי לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי חוזה זה.
- ד. הפיצוי המוסכם הינו בנוסף לכל סעד אחר הנתון למזמין, על פי כל דין, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – פיצויים בגין נזקים ו/או ביטול חוזה זה ו/או כל סעד אחר.

### 31. הפסקת העבודה

- א. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסויים לפי הוראה בכתב של המפקח, או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשה, אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הודעה בכתב על כך. הפסקת עבודה לזמן מסויים לא תעלה על 6 חודשים.
- ב. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, ינקוט הקבלן על חשבונו באמצעים לאבטחת האתר ולהגנתו לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- ג. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שקיבל הקבלן צו התחלת עבודה והקבלן כבר החל בביצוע העבודות בפועל, תעשינה מדידות סופיות לגבי חלק העבודות שביצוען הופסק, זאת תוך 30 יום מהתאריך בו ניתנה לקבלן הודעת ההפסקה כאמור.
- ד. במקרה האמור בסעיף 31(ג) לעיל, ישולם לקבלן הסכום המגיע לו, בהתאם לחלק מהעבודות שבוצע בפועל, כפי שיקבע המנהל בהתאם למדידות. קביעתו של המנהל תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

### 32. תעודת השלמה לעבודות

הושלמו העבודות - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב ויצרף להודעתו את תוצאות כל הבדיקות שביצעו נדרש בהתאם להוראות חוזה זה, לרבות לפי הוראות המנהל והמפקח. כן יצרף הקבלן להודעתו תכנית עדות (as made) חתומה בחתימה וחותרמת ע"י מודד מוסמך. המפקח יתחיל בבדיקת העבודות, תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל בה. מצא המפקח את העבודות מתאימות לתנאי חוזה זה ומתאימות לדרישותיו - ייתן לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה, בכפוף לחתימת הקבלן על טופס היעדר תביעות בהתאם לחשבון סופי שאושר ע"י המפקח. לא נמצאו העבודות ראויות למתן תעודת השלמה, ימסור המפקח לקבלן רשימת תיקונים, הדרושים לדעת המפקח והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח. המפקח רשאי להזמין נציגי כל רשות שהיא ו/או כל אדם לבדיקת העבודות.

### 33. בדק ותיקונים

- א. לצורך חוזה זה, תקופת הבדק פירושה: תקופה של 13 חודשים. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמת העבודות בהתאם לסעיף 32 לחוזה.
- ב. נתגלו בעבודות תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול, ו/או ליקוי, אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים. יהא הקבלן חייב לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, על חשבונו, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.
- הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע, לפי סעיף 22 לחוזה, במובילים, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודות לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- ג. לפני תום תקופת הבדק תיערך בדיקת העבודות בהשתתפות הקבלן והמפקח, אשר רשאי להזמין לבדיקה נציג של כל רשות שהיא ו/או כל אדם.
- ד. במסגרת הבדיקה הקבלן יהיה חייב לפעול על פי הנחיות המפקח כאמור לעיל.
- ה. אין באמור בסעיפים 33 (ב) ו- (ג) דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 34 להלן.
- ו. ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף 33 (ב) ו- (ג) לעיל תחולנה על הקבלן.
- ז. היה תיקון הפגם או הנזק או אי ההתאמה הכרחי, כדי למנוע נזק גדול יותר וניתנה הודעה לקבלן על כך והקבלן לא השיב להודעה ביום בו נתנה לו ההודעה ו/או לא תיקן את הפגם או הנזק תוך זמן סביר, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב, לתקן את הנזק בעצמו, או באמצעות אחרים ובמקרה כזה יחזיר הקבלן למזמין את ההוצאות, שהוצאו באופן סביר בקשר לתיקון מיד עם הדרישה הראשונה.
- ח. במידה והקבלן יתקשר עם ספקים לרכישת ציוד ו/או כל חומר אחר, שבגיננו תימסר תעודת אחריות (להלן: "הספקים") ואלה ישאו תעודות אחריות. אין בתעודות אלה, כדי להסיר אחריות מהקבלן והקבלן יהא אחראי לכל פגם ו/או נזק ו/או קלקול ו/או אי התאמה.
- ט. למען הסר ספק, מובהר כי בין הספק לבין הקבלן תהא זיקה משפטית ויריבות ישירה בכל הנוגע להתחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה.
- י. ערבות הביצוע שמסר הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה, תישאר בידי המועצה אף לתקופת הבדק ותשמש כערבות בדק.

- ט. ערבות הבדק תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות סעיף זה, ושל כל חובה אחרת של הקבלן אשר מימושה צריך להיעשות לאחר השלמת העבודות בהתאם להוראות הסכם זה.
- י. ככלך שלא יקיים הקבלן את חובותיו כאמור בס"ק ט', יהא רשאי המזמין לממש את ערבות הבדק, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור, לאלתר, מבלי להיזקק לפניה לערכאות ו/או לבוררות ו/או למו"מ כלשהו ומבלי צורך בהוכחת נזק. זאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- יא. גבה המזמין את ערבות הבדק ו/או חלק ממנה, יהא חייב הקבלן לחדש את ערבות הבדק ו/או להשלים כל סכום שהיה חלק ממנה לפני הגבייה, כך שתעמוד שוב על הסכום המקורי שלה. זאת, תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הקבלן הודעה שהמזמין גבה את ערבות הבדק ו/או כל חלק ממנה. השלמת ערבות הבדק כאמור, אין בה כדי להוות הסכמה למימושה.

#### 34. אחריות לפגמים לאחר תקופת הבדק (להלן: "תקופת האחריות")

- א. בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלה תוך 3 שנים אחר גמר תקופת הבדק פגם בעבודות ו/או בחומרים, הנובע מביצוע העבודות שלא בהתאם לתנאי חוזה זה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהא הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.
- ב. למרות האמור בסעיף קטן א', תקופת האחריות לעבודות בידוד ואיטום תסתיים רק בתום 10 שנים ממועד מתן תעודת ההשלמה לקבלן, ותקופת האחריות לעבודות מסגרות חרש וסיכוך תסתיים רק בתום 5 שנים ממועד מתן תעודת ההשלמה לקבלן.

#### 35. אי מילוי התחייבויות הקבלן

לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי סעיפים 33 ו/או 34 לעיל, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת - בלא מתן כל התראה ו/או ארכה נוספת ולגבות או לנכות את ההוצאות שיהיו כרוכות בכך בתוספת של 15%, שייחשבו כהוצאות משרדיות וניהוליות, מכל סכום שייגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא המזמין רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת לפי בחירתו, לרבות מימוש ערבות הבדק כאמור לעיל.

#### 36. שינויים

- א. המנהל רשאי להורות בכל עת על שינוי בעבודות לרבות: בצורתה, אופייה, איכותה, סוגיה, גודלה, כמותה, מתאריה וממדיה של העבודה וכל חלק ממנה, הכל כפי שימצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראותיו, לרבות הורדת מבנה/פרק/תת פרק/סעיף שלם מהעבודות.
- ב. הוראת המנהל על שינוי המבנה לפי סעיף 36(א) תיקרא פקודת שינויים ותימסר לידי הקבלן בכתב. יובהר כי המנהל בלבד הוא הרשאי להורות על ביצוע שינויים ו/או תוספות. לא יבוצעו כל שינויים ו/או תוספות מעבר למוסכם בחוזה זה, בלא שניתנה לכך הוראת המנהל מראש ובכתב. הקבלן יישא בכל ההוצאות במידה ויהיו שינויים.

#### 37. הערכת שינויים

- א. ערכו של כל שינוי, שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ייקבע ע"י המנהל, ואין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- ב. מוסכם כי הערכת שינוי תיעשה ע"י המנהל לפי מחירי כתב הכמויות. ככל שמדובר בשינויים שלא ניתן להעריכם לפי מחירי כתב הכמויות, אזי תיעשה ההערכה ע"י המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם למחירון "דקל" מעודכן, בהפחתת שיעור של 10%.

#### 38. תשלומים וחשבונות חלקיים.

א. תמורת ביצוע מלוא העבודות ותמורת ביצוע כל יתר התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה, ישלם המזמין לקבלן את שכר החוזה המפורט בחוזה זה ובהתאם לחשבונות מאושרים ע"י המפקח, המנהל וחתומים על ידי מורשה החתימה ובכפוף לאמור לעיל בדבר קבלת הכספים בפועל מאת הגופים המממנים.

- ב. בסיום כל שלב ו/או על פי אישור המפקח ומנהל העבודות ימציא הקבלן למפקח, לוח זמנים מפורט לסיום העבודות כתנאי לקבלת חשבונית חלקיים וחתומים על ידי הקבלן בחתימה וחותמת. בו יפרט את כל אותן העבודות, המדידות שבוצעו על ידי מודד מוסמך, חישובי הכמויות לכל סעיף, ובהתאם ליומני עבודה, והערות המפקח על גבי יומני העבודה שביצע באותו שלב (להלן: **"החשבון החלקי"**).
- ג. המפקח יבדוק את החשבון החלקי ויעבירו לאישור המנהל. מובהר בזאת כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדוייקים, במלואם או בחלקם, רשאים המפקח ו/או המנהל שלא לאשרם ולהורות לקבלן לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשים לפי שיקול דעתם הבלעדי, והקבלן מתחייב לעשות כן באופן ובמועד אשר יידרש על ידי מי מהם.
- ד. מהסכום שיאשר המנהל לתשלום, לפי שיקול דעתו הבלעדי, יעוכבו בידי המזמין 5% (להלן: **"דמי העיכוב"**) להבטחת כל התחייבויות הקבלן שע"פ החוזה.
- ה. החשבונית ו/או חלק ממנה ישולמו תוך 14 ימים מיום קבלת הכספים בפועל אצל המועצה על ידי הגופים הממנים, ובתנאי שהחשבונית והחשבון המפורט הועברו על ידי הקבלן למפקח עד ה- 10 לכל חודש של החודש השוטף.
- ו. חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד המועצה.
- ז. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המועצה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.
- ח. קיבל הקבלן תשלומים כאמור, מעל למגיע לו - יחזירם למזמין, מיד עם דרישתה הראשונה בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל.
- ט. מס ההכנסה שיחול על הקבלן בגין התמורה שישלם המזמין לקבלן כאמור בהסכם זה ישולם על ידי הקבלן, והמזמין ינכה מהתמורה מס הכנסה במקור בהתאם לחוק, אלא אם ימציא הקבלן פטור ממס הכנסה ו/או פטור מניכוי מס הכנסה במקור.
- י. הקבלן מצהיר בזאת שהוא בעל תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף תשל"ו - 1976 וכי כל מבצעי העבודות מטעמו יהיו בעלי תעודות "עוסק מורשה".

#### 39. סילוק שכר החוזה:

- א. לא יאוחר מ- 14 יום מתאריך קבלת תעודת ההשלמה לעבודות כולן, כולל עבודות נוספות ושינויים (אם יהיו) יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו לכל העבודות שביצע. שכר חוזה זה ייקבע סופית ע"י המנהל וישולם בכפוף לאישור והעברת כספים ע"י הגוף המממן.
- ב. תשלום שכר החוזה לידי הקבלן, כפי שנקבע לעיל, יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לסעיף 38 לעיל, וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה עת על חשבון שכר החוזה, ובניכוי כל סכום המגיע למזמין על פי חוזה זה ובין שמגיע לו מכל סיבה אחרת.
- ג. תשלום החשבון הסופי מותנה בכך שהקבלן ימציא למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ימציא, בכפוף לאמור להלן, ערבות בנקאית לתקופת הבדק.
- לעניין זה יובהר כי המועצה תהיה רשאית לדרוש מן הקבלן להמציא ערבות בדק חדשה במקרים הבאים: (1) ככל שבמועד מתן תעודת ההשלמה לעבודות צפוי תוקפה של ערבות הביצוע להסתיים בטרם תום תקופת הבדק; (2) ככל שהיקף העבודות בפועל, לרבות שינויים ותוספות בהתאם לאמור בהסכם זה, היה גבוה במידה שהיקף ערבות הביצוע יפחת משיעור של 4% מערך שכר החוזה הסופי כפי שהיה בפועל.
- במקרים כאמור ימסור הקבלן למזמין ערבות בדק חדשה, להנחת דעת המזמין ובנוסף הערבות האמורה בנספח 1.6 להסכם זה. גובה ערבות הבדק יהא בסך 5% מערך שכר החוזה הסופי כפי שהיה בפועל. ערבות זו תהא בתוקף עד לתום תקופת הבדק. עם קבלת הערבות הבנקאית לפי סעיף זה תחזיר המועצה לקבלן את ערבות הביצוע שנמסרה בהתאם לחוזה זה.
- ד. החשבון הסופי ישולם תוך 14 ימים מיום קבלתם בפועל של הכספים מאת הגופים הממנים ובתנאי שהחשבונית והחשבון הסופי הועברו על ידי הקבלן למפקח עד ה- 10 לכל חודש של החודש השוטף.
- ה. במידה והחשבון הסופי לא אושר כאמור, הוא יעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד המועצה.
- ו. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המועצה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.
- ז. שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם למזמין מיד עם דרישתו הראשונה ובתוספת ריבית החשב הכללי, מיום היווצרות החוב להחזר, כאמור, ועד ליום התשלום בפועל.

#### 40. תעודת סיום החוזה



- א. בתום תקופת הבדק, ימסור המנהל לקבלן תעודה - (להלן: "תעודת סיום החוזה"), המפרשת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.
- ב. מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מכל התחייבויות הנובעות מחוזה זה ואשר נמשכות, גם לאחר מסירת התעודה הנ"ל.

#### 41. סילוק יד הקבלן

- א. המזמין יהיה רשאי לתפוס את העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו ו/או באמצעות אחרים ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים, ו/או בכל חלק מהם, המצויים באתר, או למכור אותם ו/או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
1. הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או, שהפסיק את ביצוען, ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך את ביצוע העבודות.
  2. היה המנהל סבור, כי קצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנוכחים בהוראה, שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד שהוארך להשלמתן.
  3. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע חוזה זה ולאחר שהקבלן לא נענה להתראה בכתב שנשלחה אליו.
  4. הסב הקבלן את חוזה זה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בלא אישור המזמין, מראש ובכתב.
  5. פשט הקבלן את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים ו/או צו פירוק ו/או שעשה ו/או ביקש הסדר נושים ו/או שניתן צו לכינוס נכסיו ו/או שהוטל עליו ו/או על נכסיו, כולם או מקצתם, צו עיקול שלא הוסר תוך 14 יום ו/או שהוגשה בקשה לצו פירוק כנגדו.
  6. א. היו בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, כי הקבלן או אדם אחר בשמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה בקשר לביצוע חוזה או לכל דבר הכרוך בביצועו.
- ב. הוצאות השלמת העבודות כאמור בסעיף 41.א. לעיל, יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא, בנוסף לכך, בתוספת של 15% מהן, כתוספת המהווה הוצאות משרדיות וניהוליות מוערכות מראש.
- ג. תפיסת מקום העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 41.א. לעיל אין בהם משום ביטול חוזה זה וזכות זו עומדת למזמין, בנוסף לכל סעד אחר על פי כל דין.
- ד. תפס המזמין את האתר כאמור בסעיף 41.א. לעיל - יודיע על כך המפקח בכתב לקבלן בתוך 10 ימים ויצוין את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת מקום העבודות ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים, שהיו במקום העבודות באותו מועד.
- ה. תפס המזמין את האתר כאמור בסעיף 41.א. לעיל והיו בו חומרים ו/או ציוד ו/או מתקנים - רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלקם מהאתר. לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום מיום שהוצאה, יהא רשאי המזמין לסלקם בעצמו ו/או באמצעות אחרים לכל מקום שיראה בעיניו, הכל על חשבון הקבלן. סילק המזמין בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הציוד ו/או החומרים ו/או המתקנים, כאמור לעיל, לא תהא מוטלת עליו אחריות כלשהי בגין כל נזק ו/או קלקול ו/או אובדן ו/או הפסד מכל מין וסוג שהם שיארע להם, כולם או מקצתם.
- הוראות ס"ק זה אינן גורעות או פוגמות מזכות המזמין להשתמש בחומרים ו/או בציוד ו/או במתקנים, כולם או מקצתם, או למסרם כאמור בסעיף 41.ז. להלן.
- ו. תפס המזמין את האתר כאמור בסעיף 41.א. לעיל, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף 41.ז. להלן.
- ז. בסעיף זה:
- "**אומדן שכר החוזה**" הינו אומדן שכר חוזה זה, לרבות פקודות שינויים, שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את חוזה זה בשלמותו בניכוי הסכום הכולל של התשלומים החלקיים ששולמו לקבלן לפני תפיסת האתר;
- "**סכום ההשלמה**" הינו הוצאות השלמת העבודה והבדק על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף 41.ב. לעיל, בתוספת פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים.
- "**סכום תשומות הקבלן**" הינו ערך אותו חלק העבודות שהקבלן ביצע עד למועד תפיסת מקום העבודות ע"י המזמין וכן ערך החומרים, הציוד והמתקנים, שנתפסו באתר ושהמזמין השתמש בהם או שנמכרו על ידו.
- עלה אומדן שכר החוזה על סכום ההשלמה, יהא המזמין חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין סכום ההשלמה, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על סכום תשומות הקבלן.
- הערכת הסכומים האמורים בסעיף קטן זה תיעשה ע"י המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

- ח. עלה סכום ההשלמה על אומדן שכר החוזה יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין סכום ההשלמה לבין אומדן שכר החוזה למזמין, והמזמין יהא רשאי לגבות סכום זה בכל דרך, לרבות חילוט הערבות שבידיו.
- ט. הוראות סעיף 41 באות להוסיף על זכויות המזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- י. תפס המזמין את האתר כאמור לעיל והשלים את העבודות ו/או כל חלק מהן, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, לא תהא בכך משום לקיחת אחריות על אותו חלק העבודות שבוצעו ע"י הקבלן והוא יישאר אחראי להן ולטיבן כאמור בחוזה זה.

#### 42. קיצוץ:

המזמין רשאי לקיזז מכל סכום המגיע ממנו, על פי חוזה זה, לקבלן כל חוב המגיע לו מאת הקבלן על פי חוזה זה או על פי מכל סיבה אחרת, בין סכום קצוב ובין סכום שאינו קצוב. מכתב המזמין בדבר חובו של הקבלן יהווה ראיה ובסיס מוסכם לביצוע הקיצוץ כאמור ומבלי כל יכולת ערעור על כך מצד הקבלן.

#### 43. שלילת זכות העיכבון

הקבלן מצהיר כי אין ולא תהיה לו כל זכות עיכבון בנכס – מוסכם בזה במפורש כי לקבלן לא תהא, בשום מקרה, זכות עיכבון של אתר העבודה ו/או העבודות המוזמנות ו/או כל חלק מהן ו/או כל ציוד ו/או חומרים ו/או מיטלטלין מכל סוג שהוא שימצאו באתר, פרט לכלי עבודה, אף אם אלה הובאו למקום ע"י הקבלן עצמו, ומוסכם בזה במפורש כי באותם מקרים בהם יכולה הייתה להיות לקבלן זכות עיכבון כלשהי, ע"פ כל דין, מותר בזה הקבלן על כל זכות זו, ויתור מלא ומוחלט באופן בלתי מותנה ובלתי חוזר.

#### 44. שונות

- א. כל התשלומים המגיעים לקבלן ע"פ חוזה זה יבוצעו כנגד חשבונית מס כדין.
- ב. הקבלן יקבל מהמזמין עותק אחד מכל אחת מהתוכניות ללא תשלום. כל עותק נוסף שיהיה דרוש לקבלן – יוכן על חשבונו הוא. עם השלמת העבודות יחזיר הקבלן למנהל את כל התוכניות שברשותו, בין שהוצאו לו ע"י המנהל, בין שהכין אותן בעצמו ובין שהוכנו ע"י אחר.
- ג. העתקים מכל מסמך המהווה חלק מחוזה זה יוחזקו ע"י הקבלן באתר, והמנהל, המפקח וכל אדם אחר, שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהא רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מקובלת.
- לא תהיה לקבלן כל טענה לתביעה כספית מהמזמין מכל סוג שהוא במידה והעבודה תתעכב או תתבטל עכב בעיות עם התושבים.
- ד. מתן ארכה או אי נקיטת הליך, או היעדר פעולה מצד המזמין ו/או מצד מי מטעמו, לא ייחשבו בשום מקרה כוויתור על כל זכות מן הזכויות המוקנות למזמין, בין על פי חוזה זה ובין ע"פ דין או נוהג ואין בכך למנוע מהמזמין מלנקוט בכל צעד או הליך כנגד הקבלן, בכל עת שתיראה לו.
- ה. הוצאות חוזה זה וכל מסמך אחר הקשור בו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – ערבויות בנקאיות ואחרות יחולו על הקבלן.
- ו. כתובות הצדדים הן כאמור בכותרת חוזה זה.
- ז. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד השני לפי חוזה זה, או על פי כל דין תינתן או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה בפקס תחשב כהודעה שניתנה כדין במועד קליטתה ע"י הצד המקבל, אם הצד המשדר ימציא אישור המקובל למקרים כאלו, המעיד על קבלת ההודעה ע"י הצד המקבל, לרבות תרשומת שיחה עם אדם בצד המקבל שאישר את קבלת ההודעה.
- ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין האמור חל על העניינים המוסדרים ע"פ הסכם זה בדרך של רישומים ביומן העבודה, או בדרך מפורשת אחרת.
- ט. סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הנוגע לחוזה תהא נתונה אך ורק לבית המשפט בבאר שבע בלבד, ע"פ הסמכות העניינית.

ולראיה באו הצדדים על החתום

---

הקבלן

---

ראש המועצה    חשב מלווה    גזבר

# **נספחים להסכם:**

**נספח 1.6 – נוסח ערבות הביצוע וערבות הבדק**

**נספח 1.7 – אישור קיום ביטוחים**

## נספח 1.6 – נוסח ערבות הביצוע וערבות הבדק

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה מקומית תל שבע

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות ביצוע והבדק מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום

כולל של \_\_\_\_\_ ₪ (להלן "סכום הערבות")

שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה /מכרז מס' 2022 / 15 , שיפוץ מוסדות חינוך  
בתל שבע

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית  
לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן – "המדד").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה , אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה , כל סכום עד לסכום הערבות  
בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את  
התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,  
בנק

נספח 1.7 – אישור קיום ביטוחים

נספח ב'2- עבודות קבלניות מסוים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם : המועצה המקומית תל שבע	שם	שיפוץ מוסדות חינוך בתל שבע	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע
ת.ז.ח/פ. : 500210547	ת.ז.ח/פ. :		<input type="checkbox"/> קבלני משנה
מען : ת.ד 3 תל שבע	מען :		<input type="checkbox"/> שוכר
<input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין עבודה			

כיסויים				פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח		מטבע		סכום							
כל הסיכונים עבודות קבלניות		₪		200,000		ביט 2016				,313 ,312 ,309 ,307 ,324 ,318 ,316 ,314 ,328	
הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		₪		200,000							
רכוש עליו עובדים		₪		75,000							
רכוש סמוך		₪		150,000							
רכוש בהעברה		₪		100,000							
פינוי הריסות		₪		200,000							
ציוד ומתקני עזר		₪		50,000							
נזק מתכנון/עבודה/חומרים לקויים		₪		75,000							
הוצאות מיוחדות שתידרשנה לכינון הנזק כגון: שכר עבודה בשבתות, חגים, עבודות לילה הוצאות הובלה מיוחדות, משלוח אווירי וכ"ב		₪		75,000							
הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים לשם כינון אובדן או נזק		₪		75,000							
שינויים ותוספות הכרחיים שידרשו ע"י רשויות (שלא נדרשו לפני קרות הנזק)		₪		כלול							
כיסוי לגבי חלקים שנמסרו למזמין או שהחל השימוש בהם לפי נוסח MR-116		₪		4,000,000						,307 ,305 ,304 ,302 ,318 ,315 ,312 ,309 329 ,328 ,322 ,321	
צד ג'		₪		למקרה ולתקופת הביטוח							
אחריות מעבידים		₪		20,000,000						,307 ,305 ,304 ,302 ,319 ,318 ,312 ,309 328	
אחר											

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מותוך הרשימה המפורטת בנספח ג') \*

074 – שיפוצים

ביטול/שינוי הפוליסה

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

**נספח ג' - נספח השירותים**

קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/ התקנה	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניטור	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אומנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנותיות
090	שירותים אווירי/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שכירויות והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	-	032	חדרי כושר וספורט
103	-	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	-	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	-	035	חקירות
106	-	036	חקלאות - צומח/חי
107	-	037	טיסות
108	-	038	יועצים/מתכננים
109	-	039	כוח אדם
110	-	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטיולים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות לילדים
126	-	056	ניהול מבנים
127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים



130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה
136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ח
138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזוריות (לרבות תשתיות)
140	-	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה")

**נספח ד' - כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים**

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי
375	-	305	הרחבת צד ג' - כלי ירייה
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
380	-	310	כיסוי למשווקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאתי עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט שם וכתובת)
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבוטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט שם וכתובת)
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים)
403	-	333	-
404	-	334	-
405	-	335	-
406	-	336	-
407	-	337	-
408	-	338	-
409	-	339	-
410	-	340	-
411	-	341	-
412	-	342	-
413	-	343	-
414	-	344	-
415	-	345	-
416	-	346	-
417	-	347	-
418	-	348	-
419	-	349	-
420	-	350	-
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

שיפוץ בתי ספר תל שבע

**בית ספר אבו בכר**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>בית ספר אבו בכר</b>				
<b>06.05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>06.05.013</b>	<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				
06.05.013.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R", או "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלונה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או "ספיר פריימר B-2000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	4.00	92.00	368.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>368.00</b>
<b>06.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.06.020.0900	התקנת 4 מדפים בנישה מוכנה	מ'	21.00	500.00	10,500.00
06.06.020.9110	פירוק מדפים מעץ, במידות שונות, לרבות אביזרי תליה מהקיר. מדף באורך הקטן מ-1.0 מ' יחושב כ-1.0 מ"א	מ'	42.00	15.00	630.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>11,130.00</b>
<b>06.10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>06.10.050</b>	<b>חיפוי קירות</b>				
06.10.050.0008	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 15/15 ס"מ או 10/30 ס"מ, מחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר	מ"ר	15.00	260.00	3,900.00
06.10.050.0015	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	מ"ר	220.00	259.00	56,980.00
06.10.050.0301	חיפוי קירות פנים או חוץ באריחי פסיפס זכוכיתי במידות 2.5/2.5 ס"מ (יחידה 30/30 ס"מ), מחיר יסוד 200 ש"ח/מ"ר, לא כולל פיגום וטיח רקע	מ"ר	4.00	430.00	1,720.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>62,600.00</b>
<b>06.11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06.11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
06.11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	1,000.00	32.00	32,000.00
06.11.011.9401	גירוד והורדת שכבת "טמבורטקס" או דבק קיימת מקירות פנים	מ"ר	800.00	34.00	27,200.00
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>59,200.00</b>
<b>06.20</b>	<b>ריצוף באריחי שיש טבעי ואבן טבעית</b>				
06.20.0900	החלפת אריח אבן במדרגות כדוגמת הקיים	קומפ	1.00	120.00	120.00
	<b>סה"כ לריצוף באריחי שיש טבעי ואבן טבעית</b>				<b>120.00</b>
<b>06.22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>06.22.011</b>	<b>מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>				
06.22.011.0500	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	8.00	11.50	92.00
<b>06.22.025</b>	<b>תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות</b>				
06.22.025.9050	החלפת לוחות גבס בתקרת גבס קיימת, לרבות פירווק והרכבת לוחות על גבי הקונסטרוקציה הקיימת, הכל עד גמר מושלם ומוכן לצביעה. המחיר מתייחס ללוח בשטח מעל 1.0 מ"ר	מ"ר	6.00	100.00	600.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>692.00</b>
<b>06.24</b>	<b>הריסות ופירוקים</b>				
<b>06.24.082</b>	<b>הריסת מבנה קשיח</b>				
06.24.082.0900	הריסת מבנה בן קומה אחת בשלמות, עשוי בלוקים ובטון (טרומי) ריק מתכולה, לרבות הריסת יסודות, בשטח כולל מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר כולל פינוי פסולת והטמנה.	מ"ר	160.00	220.00	35,200.00
	<b>סה"כ להריסות ופירוקים</b>				<b>35,200.00</b>
<b>06.42</b>	<b>ריהוט חוץ</b>				
<b>06.42.067</b>	<b>סככות ורשתות צל</b>				
06.42.067.0900	החלפת רשת צל קיימת	מ"ר	49.00	120.00	5,880.00
	<b>סה"כ לריהוט חוץ</b>				<b>5,880.00</b>
<b>06.51</b>	<b>סלילת כבישים ורחבות</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06.51.010</b>	<b>עבודות הכנה ופירוק</b>				
06.51.010.0458	החלפת שכבת מצע חול לריצוף אבנים משתלבות, לרבות מצע חול נקי חדש בעובי 5-6 ס"מ	מ"ר	200.00	16.20	3,240.00
06.51.010.0466	פירוק ריצוף אבנים משתלבות והנחתן מחדש (שכבת חול במידה ונדרש, תשולם בנפרד)	מ"ר	200.00	77.00	15,400.00
	<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>				<b>18,640.00</b>
<b>06.60</b>	<b>מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>				
<b>06.60.010</b>	<b>ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי</b>				
06.60.010.0020	פועל בנין פשוט ( 4 פועלים עבור יומיים עבודה) לפירוק שטיחים מהקירות	ש"ע	64.00	75.00	4,800.00
	<b>סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>				<b>4,800.00</b>

## ריכוז תתי פרקים לבית ספר אבו בקר

198,630.00	בית ספר אבו בקר	06
368.00	עבודות איטום	06.05
368.00	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות	06.05.013
11,130.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06.06
11,130.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.06.020
62,600.00	עבודות ריצוף וחיפוי	06.10
62,600.00	חיפוי קירות	06.10.050
59,200.00	עבודות צביעה	06.11
59,200.00	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	06.11.011
120.00	ריצוף באריחי שיש טבעי ואבן טבעית	06.20
692.00	רכיבים מתועשים בבניין	06.22
92.00	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות	06.22.011
600.00	תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות	06.22.025
35,200.00	הריסות ופירוקים	06.24
35,200.00	הריסת מבנה קשיח	06.24.082
5,880.00	ריהוט חוץ	06.42
5,880.00	סככות ורשתות צל	06.42.067
18,640.00	סלילת כבישים ורחבות	06.51
18,640.00	עבודות הכנה ופירוק	06.51.010
4,800.00	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	06.60
4,800.00	ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי	06.60.010
198,630.00	סה"כ	
33,767.10	מע"מ בשיעור 17%	
232,397.10	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לבית ספר אבו בקר	
	<b>סה"כ לבית ספר אבו בקר</b>
198,630.00	06 בית ספר אבו בקר
198,630.00	סה"כ עלות
33,767.10	מע"מ בשיעור 17%
232,397.10	סה"כ כולל מע"מ
	<b>סה"כ במילים:</b>
	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>
	<b>תאריך מדד:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות



שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר אלנדרוס**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>04</b>	<b>בית ספר אלנדרוס</b>				
<b>04.02</b>	<b>עבודות בטון יצוק באתר</b>				
<b>04.02.012</b>	<b>יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות</b>				
04.02.012.0210	יסודות עוברים בטון ב-30 ברוחב מעל 1 מ' (שקיעה "5, חשיפה (2-4)	מ"ק	3.00	1,320.00	3,960.00
<b>04.02.061</b>	<b>קירות בטון</b>				
04.02.061.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	3.00	1,860.00	5,580.00
	<b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>				<b>9,540.00</b>
<b>04.05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>04.05.013</b>	<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				
04.05.013.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלונה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או "ספיר פריימר B-2000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	600.00	85.00	51,000.00
<b>04.05.062</b>	<b>איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות</b>				
04.05.062.0020	איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד חד או דו-רכיבי מסוג "פוליטר 99H" או ש"ע, לרבות ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאיתילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר האיטום	מ'	30.00	92.00	2,760.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>53,760.00</b>
<b>04.44</b>	<b>גידור</b>				
<b>04.44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,776.00	597.00	8.00	מ'	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	04.44.012.0008
<b>4,776.00</b>				סה"כ לגידור	
				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	<b>04.51</b>
				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	<b>04.51.010</b>
274.80	45.80	6.00	מ'	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	04.51.010.0510
				<b>עבודות עפר</b>	<b>04.51.020</b>
2,700.00	90.00	30.00	מ"ק	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג'), לרבות פיזור והידוק רגיל ) עבור סגירת פח אשפה ישן)	04.51.020.0080
<b>2,974.80</b>				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	
				<b>איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות</b>	<b>04.62</b>
2,580.00	86.00	30.00	מ'	איטום תפרי התפשטות אנכיים פנימיים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריטן מסוג "וולקם 921" או ש"ע או פוליסולפיד חד או דו-רכיבי מסוג "פולטר 99H" או ש"ע, לרבות ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאיתילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר האיטום	04.62.0010
<b>2,580.00</b>				סה"כ לאיטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות	

## ריכוז תתי פרקים לבית ספר אלאנדלוס

73,630.80	בית ספר אלאנדלוס	04
9,540.00	עבודות בטון יצוק באתר	04.02
3,960.00	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות	04.02.012
5,580.00	קירות בטון	04.02.061
53,760.00	עבודות איטום	04.05
51,000.00	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות	04.05.013
2,760.00	איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות	04.05.062
4,776.00	גידור	04.44
4,776.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	04.44.012
2,974.80	סלילת כבישים ורחבות	04.51
274.80	עבודות הכנה ופירוק	04.51.010
2,700.00	עבודות עפר	04.51.020
2,580.00	איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות	04.62
73,630.80	סה"כ	
12,517.24	מע"מ בשיעור 17%	
86,148.04	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לבית ספר אלאנדלוס

סה"כ לבית ספר אלאנדלוס

73,630.80

04 בית ספר אלאנדלוס

73,630.80

סה"כ עלות

12,517.24

מע"מ בשיעור 17%

86,148.04

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר אלמג'ד**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>03</b>	<b>בית ספר אלמג'ד</b>				
<b>03.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>03.06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
03.06.010.9262	זוג ידיות מנירוסטה קצוות מעוגלים למניעת פגיעות, לרבות סט רוזטות אובליות לצלינדר ומנעול חדשים (במחיר יסוד כולל של 120 ש"ח) בדלת עץ קיימת, לרבות פירוק המנעול והידיות הקיימים	קומפ	20.00	198.00	3,960.00
<b>03.06.040</b>	<b>תריסי (רפפות) לאיוורור/שחרור עשן מפלדה</b>				
03.06.040.9060	סגירה של פתחים ע"י לוחות פח מחורר (חירור מרובע/עגול קוטר 6 מ"מ), מסוג "שגב" או ש"ע, בעובי 2 מ"מ, הלוח מרותך למסגרת מפרופילי פלדה, מגולוונים וצבועים, לרבות ברגי חיבור ועיגון, לפתחים בשטח מעל 1 מ"ר ( עבור כיסוי גדר רשת מרותכת בכניסת בית הספר)	מ"ר	60.00	540.00	32,400.00
<b>03.06.051</b>	<b>סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופ</b>				
03.06.051.0009	סורג קבוע, דוגמה סטנדרטית עשוי מפרופיל פלדה מרובע 20/20 מ"מ לרבות מסגרת, מגולוון וצבוע, במרווחים של 99-100 מ"מ, (לסורגים עם "בטן" יש להוסיף לשטח הסורג את הבלטות-הצדדיות והתחתונה-ברוחב 50 ס"מ)	מ"ר	48.00	560.00	26,880.00
<b>63,240.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>03.42</b>	<b>ריהוט חוץ</b>				
<b>03.42.042</b>	<b>ברזיות</b>				
03.42.042.0900	ברזיה מנירוסטה המכילה ברזים ומתקן קירור כולל חיבור למערכת הביוב.	יח'	1.00	5,000.00	5,000.00
<b>03.42.067</b>	<b>סככות ורשתות צל</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
9,600.00	9,600.00	1.00	קומפ	סככה מרשת צל מרובעת או מלבנית בצורת פרמידה. הרשת עשויה מחוט פוליאטילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 98%-91%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, דגם "פגודה" דוגמת "סככות ראשון" או ש"ע, על קונסטרוקציה של 4 עמודים מפלדה בקוטר 4" ובגובה עד 8 מ' מעוגנים בקרקע בפניות הסככה ותמיכת הרשת ע"י צינורות פלדה. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו קומפלט לסככה בשטח עד 30 מ"ר	03.42.067.0008
<b>14,600.00</b>				<b>סה"כ לריהוט חוץ</b>	
				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	<b>03.51</b>
				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	<b>03.51.010</b>
243.00	16.20	15.00	מ"ר	החלפת שכבת מצע חול לריצוף אבנים משתלבות, לרבות מצע חול נקי חדש בעובי 5-6 ס"מ	03.51.010.0458
1,155.00	77.00	15.00	מ"ר	פירוק ריצוף אבנים משתלבות והנחתן מחדש (שכבת חול במידה ונדרש, תשולם בנפרד)	03.51.010.0466
744.00	124.00	6.00	מ'	פירוק והתקנה מחדש של גדר רשת בגובה עד 2 מ', לרבות עמודים ויסודות (לא באזור סלעי)	03.51.010.0520
<b>2,142.00</b>				<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>	
				<b>מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>	<b>03.60</b>
				<b>במות הרמה ומלגזות</b>	<b>03.60.056</b>
2,150.00	2,150.00	1.00	יח'/חודש	במת הרמה חשמלית "מספריים" גובה עבודה 7.8 מ', מידות פלטפורמה 0.72/2.46 מ', משקל עצמי 980 ק"ג - מחיר ההשכרה הינו ליח' במה לחודש ( עבור הרכבת הסורגים)	03.60.056.0010
<b>2,150.00</b>				<b>סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>	
				<b>עבודות זיגוג</b>	<b>03.80</b>
1,308.00	218.00	6.00	מ"ר	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום/מסגרות, בזכוכית שטוחה ומחוסמת בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	03.80.9224
<b>1,308.00</b>				<b>סה"כ לעבודות זיגוג</b>	

## ריכוז תתי פרקים לבית ספר אלמג'ד

83,440.00	בית ספר אלמג'ד	03
63,240.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	03.06
3,960.00	דלתות עץ ופולימר	03.06.010
32,400.00	תריסי (רפפות) לאיוורור/שחרור עשן מפלדה	03.06.040
26,880.00	סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופ	03.06.051
14,600.00	ריהוט חוץ	03.42
5,000.00	ברזיות	03.42.042
9,600.00	סככות ורשתות צל	03.42.067
2,142.00	סלילת כבישים ורחבות	03.51
2,142.00	עבודות הכנה ופירוק	03.51.010
2,150.00	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	03.60
2,150.00	במות הרמה ומלגזות	03.60.056
1,308.00	עבודות זיגוג	03.80
83,440.00	סה"כ	
14,184.80	מע"מ בשיעור 17%	
97,624.80	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לבית ספר אלמג'ד	
	<b>סה"כ לבית ספר אלמג'ד</b>
83,440.00	03 בית ספר אלמג'ד
83,440.00	סה"כ עלות
14,184.80	מע"מ בשיעור 17%
97,624.80	סה"כ כולל מע"מ
	<b>סה"כ במילים:</b>
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות



שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר אלסלאם**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>בית ספר אלסלאם</b>				
<b>05.052</b>	<b>מעקות פלדה ופיברגלס</b>				
05.052.0010	מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה 1.05 מ', המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל קוטר 10 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מ'	10.00	650.00	6,500.00
<b>05.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
05.080.9010	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות עץ, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	203.00	406.00
	<b>סה"כ לבית ספר אלסלאם</b>				<b>6,906.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
06.010.0110	נגיש- דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צירית, במידות 100/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, עם ציפוי פורמייקה ( דוגמת הקיים לכיתות)	יח'	2.00	1,300.00	2,600.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>2,600.00</b>
<b>08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
<b>08.085</b>	<b>תאורת לדים - פנים</b>				
08.085.0861	גוף תאורה שקוע 60X60 ס"מ דוגמת "געש פאנל לד פיינליין" דגם "00325Z5" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	12.00	420.00	5,040.00
<b>08.101</b>	<b>נקודות מאור</b>				
08.101.9100	שיפוץ נקודת מאור או נקודת בית תקע קיימת לרבות החלפת אביזר שקע או מ"ז למאור, בדיקת הארקה לנקודה והחלפת מוליכים כנדרש	נק'	15.00	90.00	1,350.00
<b>08.102</b>	<b>נקודות בתי תקע</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.102.0185	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 או ש"ע ל-6 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"מ, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבל	יח'	4.00	910.00	3,640.00
	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				<b>10,030.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.050</b>	<b>חיפוי קירות</b>				
10.050.0010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 45 ש"ח/מ"ר	מ"ר	3.00	236.00	708.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>708.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0072	מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	40.00	45.00	1,800.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	80.00	35.00	2,800.00
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>4,600.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבנין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.0010	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "ברוק" תוצרת חב' "Celotex" או ש"ע, NRC=0.65, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 31 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	40.00	170.00	6,800.00
22.021.9010	פירוק תקרה אקוסטית או תקרת גבס קיימת לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי התאורה והבידוד (במידה וקיים)	מ"ר	40.00	64.00	2,560.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין</b>				<b>9,360.00</b>
<b>44</b>	<b>גידור</b>				
<b>44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				

שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר אלסלאם**

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,026.00	513.00	2.00	מ'	גדר דגם "ערן משופר" או ש"ע בגובה 1.6 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	44.012.0007
<b>1,026.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	
				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	<b>51</b>
				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	<b>51.010</b>
486.00	16.20	30.00	מ"ר	החלפת שכבת מצע חול לריצוף אבנים משתלבות, לרבות מצע חול נקי חדש בעובי 5-6 ס"מ	51.010.0458
2,310.00	77.00	30.00	מ"ר	פירוק ריצוף אבנים משתלבות והנחתן מחדש (שכבת חול במידה ונדרש, תשולם בנפרד)	51.010.0466
<b>2,796.00</b>				<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>	
				<b>קווי מים, ביוב ותיעול</b>	<b>57</b>
				<b>ניקוי ושטיפה של תאי בקרה לתיעול (ניקוז) וקווי ניקו</b>	<b>57.064</b>
990.00	495.00	2.00	יח'	ניקוי ושטיפה של תא בקרה לניקוז במידות פנים של 1.00/1.00 מ' ובעומק עד 1.75 מ'. המחיר הינו להזמנה יומית מינימלית של 5 יח'	57.064.0010
780.00	52.00	15.00	מ'	ניקוי ושטיפה של קווי ניקוז קוטר 40 ס"מ	57.064.0200
<b>1,770.00</b>				<b>סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול</b>	

## ריכוז תתי פרקים לבית ספר אלסלאם

6,906.00	בית ספר אלסלאם	05
6,500.00	מעקות פלדה ופיברגלס	05.052
406.00	עבודות זיגוג	05.080
2,600.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
2,600.00	דלתות עץ ופולימר	06.010
10,030.00	מתקני חשמל	08
5,040.00	תאורת לדים - פנים	08.085
1,350.00	נקודות מאור	08.101
3,640.00	נקודות בתי תקע	08.102
708.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
708.00	חיפוי קירות	10.050
4,600.00	עבודות צביעה	11
4,600.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
9,360.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
9,360.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
1,026.00	גידור	44
1,026.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
2,796.00	סלילת כבישים ורחבות	51
2,796.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
1,770.00	קווי מים, ביוב ותיעול	57
1,770.00	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה לתיעול (ניקוז) וקווי ניקו	57.064
39,796.00	סה"כ	
6,765.32	מע"מ בשיעור 17%	
46,561.32	סה"כ כולל מע"מ	

<b>סה"כ לבית ספר אלסלאם</b>	
	<b>סה"כ לבית ספר אלסלאם</b>
6,906.00	05 בית ספר אלסלאם
2,600.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
10,030.00	08 מתקני חשמל
708.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
4,600.00	11 עבודות צביעה
9,360.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
1,026.00	44 גידור
2,796.00	51 סלילת כבישים ורחבות
1,770.00	57 קווי מים, ביוב ותיעול
39,796.00	סה"כ עלות
6,765.32	מע"מ בשיעור 17%
46,561.32	סה"כ כולל מע"מ
<b>סה"כ במילים:</b>	
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר ג'ובראן**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02</b>	<b>בית ספר ג'ובראן</b>				
<b>02.05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>02.05.013</b>	<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				
02.05.013.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלונה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או "ספיר פריימר B-2000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ( עבור איטום פתח של צינור אוורור בתקרת השירותים)	מ"ר	4.00	92.00	368.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>368.00</b>
<b>02.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>02.06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
02.06.010.0030	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 70-80/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, עם ציפוי פורמייקה ( חדרי שירותים)	יח'	6.00	1,000.00	6,000.00
<b>02.06.051</b>	<b>סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופ</b>				
02.06.051.1300	רשתות להרחקת יונים מפוליאיתילן שקוף/צבע אבן או רשתות מחוט ניילון שקוף (דוגמאת רשת דייגים), גודל עיני הרשת 5/5 ס"מ, לרבות כבל פלדה בקוטר 2 מ"מ לחיזוק הרשת ועיגון. המחיר הינו לשטח מעל 25 מ"ר	מ"ר	170.00	83.00	14,110.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>20,110.00</b>
<b>02.12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>02.12.012</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 3 אגפים</b>				
02.12.012.0420	חלון נגרר אגף על אגף של 3 אגפים ב-3 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע, בשטח מעל 3.0 מ"ר ועד 5.0 מ"ר	מ"ר	18.00	1,380.00	24,840.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
24,840.00				סה"כ לעבודות אלומיניום	
				ריהוט חוץ	02.42
				סככות ורשתות צל	02.42.067
6,000.00	120.00	50.00	מ"ר	החלפת רשת צל לפגודה קיימת	02.42.067.0900
6,000.00				סה"כ לריהוט חוץ	
				מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	02.60
				במות הרמה ומלגזות	02.60.056
4,300.00	2,150.00	2.00	יח'/חודש	במת הרמה חשמלית "מספריים" גובה עבודה 7.8 מ', מידות פלטפורמה 0.72/2.46 מ', משקל עצמי 980 ק"ג - מחיר ההשכרה הינו ליח' במה לחודש	02.60.056.0010
4,300.00				סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	
				סככות ורשתות צל	02.67
9,600.00	9,600.00	1.00	קומפ	סככה מרשת צל מרובעת או מלבנית בצורת פרמידה. הרשת עשויה מחוט פוליאטילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 91%-98%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, דגם "פגודה" דוגמת "סככות ראשון" או ש"ע, על קונסטרוקציה של 4 עמודים מפלדה בקוטר 4" ובגובה עד 8 מ' מעוגנים בקרקע בפינות הסככה ותמיכת הרשת ע"י צינורות פלדה. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו קומפלט לסככה בשטח עד 30 מ"ר	02.67.0008
9,600.00				סה"כ לסככות ורשתות צל	

## ריכוז תתי פרקים לבית ספר ג'ובראן

65,218.00	בית ספר ג'ובראן	02
368.00	עבודות איטום	02.05
368.00	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות	02.05.013
20,110.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	02.06
6,000.00	דלתות עץ ופולימר	02.06.010
14,110.00	סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופ	02.06.051
24,840.00	עבודות אלומיניום	02.12
24,840.00	חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 3 אגפים ו	02.12.012
6,000.00	ריהוט חוץ	02.42
6,000.00	סככות ורשתות צל	02.42.067
4,300.00	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	02.60
4,300.00	במות הרמה ומלגזות	02.60.056
9,600.00	סככות ורשתות צל	02.67
65,218.00	סה"כ	
11,087.06	מע"מ בשיעור 17%	
76,305.06	סה"כ כולל מע"מ	



סה"כ לבית ספר ג'ובראן	
<b>65,218.00</b>	<b>סה"כ לבית ספר ג'ובראן</b>
<b>65,218.00</b>	02 בית ספר ג'ובראן
<b>11,087.06</b>	סה"כ עלות
<b>76,305.06</b>	מע"מ בשיעור 17%
	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
תאריך מדד:	מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר יסודי אלרסאלה**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>01</b>	<b>בית ספר יסודי אלרסאלה</b>				
<b>01.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>01.06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
01.06.010.0030	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 70-80/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, ציפוי פורמייקה ( דוגמת הקיים לחדרי שירותים)	יח'	8.00	1,000.00	8,000.00
01.06.010.0110	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 100/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, ציפוי פורמייקה ( דוגמת הקיים)	יח'	15.00	1,300.00	19,500.00
<b>01.06.052</b>	<b>מעקות פלדה ופיברגלס</b>				
01.06.052.0010	מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה 1.05 מ', המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל קוטר 10 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מ'	20.00	650.00	13,000.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>40,500.00</b>
<b>01.07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>01.07.042</b>	<b>כיורים וקערות</b>				
01.07.042.9300	פתיחת ידנית של סתימה בקו ביוב של כיור קוטר 1 1/4" לרבות ניקוי ושטיפה	יח'	3.00	190.00	570.00
<b>01.07.100</b>	<b>עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</b>				
01.07.100.0071	מטפי גז הלותרון / הלוקרבון ידני תקני 3 ק"ג	יח'	9.00	480.00	4,320.00
01.07.100.0900	ארון עץ עם ציפוי פורמייקה התאמת מידות לפי מדידה בשטח ( הכולל דלת ומדפים בנישה מוכנה)	קומפ	13.00	950.00	12,350.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>17,240.00</b>
<b>01.10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>01.10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
01.10.010.0011	ריצוף באריחי טרצו על בסיס צמנט לבן/אפור בגוונים ואגרטים שונים במידות 30/30 ס"מ ובעובי 3 ס"מ מסדרת "ישראלי" תוצרת "מרצפות פקיעין" או ש"ע, רמת התנגדות להחלקה R10(X) לפי ת"י 2279, רמת שחיקה 1, מחיר יסוד 67 ש"ח/מ"ר	מ"ר	120.00	228.00	27,360.00
01.10.010.9000	פירוק ריצוף קיים (גן ילדים אחד)	מ"ר	120.00	39.90	4,788.00
<b>01.10.100</b>	<b>תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				
01.10.100.0710	ליטוש סטנדרטי של מרצפות טרצו או שיש באמצעות מכונת ליטוש סיבובית ומשטח נייר זכוכית ו/או סקוטש שחור או אדום, לרבות שיפולים, שטיפה במים נקיים והברקה אקרילית (פוליש ווקס) ב- 3 שכבות: חומר בסיס, חומר ציפוי וחומר גמר. המחיר לכמות הקטנה הינו מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 500 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	250.00	16.40	4,100.00
<b>36,248.00</b>	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>01.12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>01.12.053</b>	<b>דלתות אלומיניום צריות</b>				
01.12.053.0410	דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה עם אגף קבוע בצד כדוגמת קליל "בלגי" 4300 או 4350 ש"ע. הדלת והאגף בשטח כולל מעל 4.0 מ"ר ועד 5.0 מ"ר (3 דלתות עבור בית הספר ו 3 דלתות עבור הגנים)	מ"ר	31.50	1,730.00	54,495.00
<b>54,495.00</b>	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				
<b>01.40</b>	<b>פיתוח נופי</b>				
<b>01.40.052</b>	<b>מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה</b>				
01.40.052.0060	חגורת בטון במידות 20/10 ס"מ או 15/15 ס"מ ( בהנחיית המפקח , עבור תיקון סדקים במסלעה)	מ'	15.00	66.00	990.00
<b>990.00</b>	<b>סה"כ לפיתוח נופי</b>				
<b>01.42</b>	<b>ריהוט חוץ</b>				
<b>01.42.067</b>	<b>סככות ורשתות צל</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
40,000.00	8,000.00	5.00	קומפ	סככה מרשת צל מרובעת או מלבנית בצורת פרמידה. הרשת עשויה מחוט פוליאטילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 98%-91%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, דגם "פגודה" דוגמת "סככות ראשון" או ש"ע, על קונסטרוקציה של 4 עמודים מפלדה בקוטר 4" ובגובה עד 8 מ' מעוגנים בקרקע בפינות הסככה ותמיכת הרשת ע"י צינורות פלדה. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו קומפלט לסככה בשטח עד 30 מ"ר	01.42.067.0008
<b>40,000.00</b>				<b>סה"כ לריהוט חוץ</b>	
				<b>גידור</b>	<b>01.44</b>
				<b>גדרות ומעקות מרשתות פלדה מרותכות</b>	<b>01.44.013</b>
2,184.00	273.00	8.00	מ'	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה קשה דגם "לירון" או "שמן" או "איילון" או ש"ע בגובה 1.3 מ' מפני הקרקע, משבצות 50/50/4.5 מ"מ מחוט פלדה ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה ויסודות בטון בודדים	01.44.013.0005
102,400.00	1,280.00	80.00	מ'	גדר רשת דגם "מרובע" או ש"ע בגובה 4.0 מ' עם מסגרת מברזל שטוח 50/5 מ"מ או מפרופיל מכופף 40/20/2 מ"מ, פינות מרובעות, רשת מרותכת במשבצות 50/150/4.5, 5.0 מ"מ ועמודים מפרופיל 80/40/2 מ"מ או מצינור קוטר 2" ועובי 2 מ"מ כל 2.175 מ', לרבות כיפות, אביזרי חיבור מגולוונים ויסודות בטון בודדים ( עבור מגרש כדור רגל)	01.44.013.0047
				<b>שערים מרשתות מרותכות</b>	<b>01.44.032</b>
6,240.00	3,120.00	2.00	יח'	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "חיפה" או דגם "לירון" או ש"ע במידות 140/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ רשת מרותכת 50/150/4.5 מ"מ, לרבות משקוף מפרופיל 60/60/2.2 מ"מ, בריח למנעול תלייה ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ	01.44.032.0025
<b>110,824.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	

## ריכוז תתי פרקים לבית ספר יסודי אלרסאלה

300,297.00	בית ספר יסודי אלרסאלה	01
40,500.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	01.06
27,500.00	דלתות עץ ופולימר	01.06.010
13,000.00	מעקות פלדה ופיברגלס	01.06.052
17,240.00	מתקני תברואה	01.07
570.00	כיורים וקערות	01.07.042
16,670.00	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין	01.07.100
36,248.00	עבודות ריצוף וחיפוי	01.10
32,148.00	ריצוף באריחי טרצו	01.10.010
4,100.00	תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי	01.10.100
54,495.00	עבודות אלומיניום	01.12
54,495.00	דלתות אלומיניום צריות	01.12.053
990.00	פיתוח נופי	01.40
990.00	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	01.40.052
40,000.00	ריהוט חוץ	01.42
40,000.00	סככות ורשתות צל	01.42.067
110,824.00	גידור	01.44
104,584.00	גדרות ומעקות מרשתות פלדה מרותכות	01.44.013
6,240.00	שערים מרשתות מרותכות	01.44.032
300,297.00	סה"כ	
51,050.49	מע"מ בשיעור 17%	
351,347.49	סה"כ כולל מע"מ	

שיפוץ בתי ספר תל שבע  
**בית ספר יסודי אלרסאלה**

סה"כ לבית ספר יסודי אלרסאלה

סה"כ לבית ספר יסודי אלרסאלה

300,297.00

01 בית ספר יסודי אלרסאלה

300,297.00

סה"כ עלות

51,050.49

מע"מ בשיעור 17%

351,347.49

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן אלאנדלוס

סמל מוסד 16692

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
06.012.0020	נגיש- דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 101-115/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 2.5 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	1.00	6,110.00	6,110.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0010	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	קומפ	1.00	3,230.00	3,230.00
<b>9,340.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	2.00	810.00	1,620.00
<b>2,520.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
<b>08.023</b>	<b>תעלות כבלים</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.023.0570	מכסה לתעלת פלסטיק קיימת, ברוחב עד 6 ס"מ	מ'	1.20	41.40	49.68
	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				<b>49.68</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	20.00	31.80	636.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	350.00	32.00	11,200.00
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>11,836.00</b>
<b>15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
15.041.0220	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR 24,000) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	1.00	6,970.00	6,970.00
	<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>				<b>6,970.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	120.00	120.00	14,400.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>14,400.00</b>



## ריכוז תתי פרקים לגן אלנדלוס

9,340.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
6,110.00	דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)	06.012
3,230.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
2,520.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,620.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
49.68	מתקני חשמל	08
49.68	תעלות כבלים	08.023
11,836.00	עבודות צביעה	11
11,836.00	צבע וסיווד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
6,970.00	מתקני מיזוג אוויר	15
6,970.00	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
14,400.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
14,400.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
45,115.68	סה"כ	
7,669.67	מע"מ בשיעור 17%	
52,785.35	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לגן אלנדלוס

<u>סה"כ לגן אלנדלוס</u>	
9,340.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
2,520.00	07 מתקני תברואה
49.68	08 מתקני חשמל
11,836.00	11 עבודות צביעה
6,970.00	15 מתקני מיזוג אוויר
14,400.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
45,115.68	סה"כ עלות
7,669.67	מע"מ בשיעור 17%
52,785.35	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
תאריך מדד:	מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

גנים אלאנדלוס  
שיפוץ כיתת גן אלאנדלוס

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
06.010.0005	דלת לבודה עם מילוי קוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 70-80/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, מעטפת הדלת מזונית או סיבית, משקוף עץ אורן, הדלת והמשקוף לצבע	יח'	2.00	770.00	1,540.00
06.010.0410	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 60-90/206 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0010	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	קומפ	1.00	2,600.00	2,600.00
06.020.0030	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 120/60/60 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים	קומפ	1.00	1,600.00	1,600.00
<b>7,240.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0010	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דוגמת "חרסה" דגם "P 302" או ש"ע	יח'	1.00	950.00	950.00
07.041.0085	אסלת ילדים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "385 רון קידס" דוגמת "חרסה" או ש"ע, עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד) לרבות מושב ומיכל הדחה	יח'	1.00	1,510.00	1,510.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים וקערות</b>				
07.042.0011	כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אוסלו 60" או ש"ע	יח'	1.00	720.00	720.00

גנים אלאנדלוס  
שיפוץ כיתת גן אלאנדלוס

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,460.00	730.00	2.00	יח'	קערת מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	07.042.0300
				<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתית מים</b>	<b>07.045</b>
1,230.00	410.00	3.00	יח'	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 דוגמת "מדגל" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	07.045.0125
				<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>	<b>07.046</b>
1,420.00	710.00	2.00	מ"ר	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	07.046.0010
				<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>	<b>07.049</b>
2,760.00	920.00	3.00	קומפ	נקודה לכיור או אסלה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	07.049.0010
<b>10,050.00</b>				<b>סה"כ למתקני תברואה</b>	
				<b>מתקני חשמל</b>	<b>08</b>
				<b>תאורת לדים - פנים</b>	<b>08.085</b>
2,400.00	300.00	8.00	יח'	גוף תאורת לד עם 2 חלונות הארה 52W 30X120 ס"מ מק"ט 5454P43 או ש"ע לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	08.085.0845
<b>2,400.00</b>				<b>סה"כ למתקני חשמל</b>	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>10</b>
				<b>חיפוי קירות</b>	<b>10.050</b>
2,250.00	150.00	15.00	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 10/30, 20/20, 20/50 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	10.050.0013
<b>2,250.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
8,550.00	28.50	300.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>8,550.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	

גנים אלאנדלוס  
שיפוץ כיתת גן אלאנדלוס

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>12.016</b>	<b>חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>				
12.016.0330	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח עד 0.5 מ"ר	יח'	2.00	1,470.00	2,940.00
	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				<b>2,940.00</b>
<b>15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
15.041.9230	פירוק והתקנה מחדש של יחידת מזגן מפוצל (בשטח האתר), בתפוקת קירור של 18,000-27,000 BTU/HR (2-3 ס"ס), לרבות ניקוי המסננים והשלמת צנרת גז וכבל חשמל באורך של עד 5 מ' בין המעבה למאייד, התקנת יח' פנימית ויח' חיצונית על גבי קונזולה, חיבור לחשמל וניקוז. ההתקנה כוללת מילוי גז ושמן. המזגן, תושבת, נקודות ניקוז וחשמל יסופקו ע"י המזמין	קומפ	1.00	2,080.00	2,080.00
	<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>				<b>2,080.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.011</b>	<b>מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>				
22.011.0020	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים (בנפרד)	מ"ר	20.00	170.00	3,400.00
22.011.0201	חיפוי פנים לקירות בלוח גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר ו/או קונסטרוקציה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	80.00	148.00	11,840.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>15,240.00</b>
<b>24</b>	<b>הריסות ופירוקים</b>				
<b>24.050</b>	<b>פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש (אבן)</b>				
24.050.0192	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ, כולל פירוק השיש	מ'	2.50	95.00	237.50
<b>24.070</b>	<b>פירוק אלמנטים קלים וקילוף שכבת איטום</b>				
24.070.0005	פירוק מחיצות גבס קיימות, לרבות מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה וקיים)	מ"ר	8.00	55.00	440.00

גנים אלאנדלוס  
שיפוץ כיתת גן אלאנדלוס

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
677.50				סה"כ להריסות ופירוקים	
				ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
				סככות ורשתות צל	42.067
5,850.00	90.00	65.00	מ"ר	רשת חדשה מותקנת על גבי עמודים קיימים, לרבות מתיחה ואספקה של כל אביזרי החיבור והציוד הנדרש	42.067.1200
5,850.00				סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	

## ריכוז תתי פרקים לגן אלאנדלוס יבילים 2

7,240.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
3,040.00	דלתות עץ ופולימר	06.010
4,200.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
10,050.00	מתקני תברואה	07
2,460.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
2,180.00	כיורים וקערות	07.042
1,230.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,420.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
2,760.00	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות	07.049
2,400.00	מתקני חשמל	08
2,400.00	תאורת לדים - פנים	08.085
2,250.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
2,250.00	חיפוי קירות	10.050
8,550.00	עבודות צביעה	11
8,550.00	צבע וסיווד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
2,940.00	עבודות אלומיניום	12
2,940.00	חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע	12.016
2,080.00	מתקני מיזוג אוויר	15
2,080.00	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
15,240.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
15,240.00	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות	22.011
677.50	הריסות ופירוקים	24
237.50	פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש (אבן)	24.050
440.00	פירוק אלמנטים קלים וקילוף שכבת איטום	24.070
5,850.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
5,850.00	סככות ורשתות צל	42.067

גנים אלאנדלוס  
שיפוץ כיתת גן אלאנדלוס

57,277.50	סה"כ
9,737.18	מע"מ בשיעור 17%
67,014.68	סה"כ כולל מע"מ



סה"כ לגן אלאנדלוס יבילים 2

**סה"כ לגן אלאנדלוס יבילים 2**

7,240.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
10,050.00	07 מתקני תברואה
2,400.00	08 מתקני חשמל
2,250.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
8,550.00	11 עבודות צביעה
2,940.00	12 עבודות אלומיניום
2,080.00	15 מתקני מיזוג אוויר
15,240.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
677.50	24 הריסות ופירוקים
5,850.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
57,277.50	סה"כ עלות
9,737.18	מע"מ בשיעור 17%
67,014.68	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים  
גן אלגנדלוס יבילים

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>10</b>
				<b>חיפוי קירות</b>	<b>10.050</b>
2,720.00	272.00	10.00	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 45 ש"ח/מ"ר	10.050.0010
<b>2,720.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>7,120.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן אלאנדלוס יבילים

2,720.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
2,720.00	חיפוי קירות	10.050
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
9,840.00	סה"כ	
1,672.80	מע"מ בשיעור 17%	
11,512.80	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן אלאנדלוס יבילים

סה"כ לגן אלאנדלוס יבילים

2,720.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
9,840.00	סה"כ עלות
1,672.80	מע"מ בשיעור 17%
11,512.80	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים  
גן אלאנדלוס מבנה

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>11</b>
				<b>צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
954.00	31.80	30.00	מ"ר	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	11.011.0070
8,000.00	32.00	250.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>8,954.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>מסגרות חרש</b>	<b>19</b>
				<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>	<b>19.030</b>
3,822.00	91.00	42.00	מ'	סגירת פתחים והשלמות סיכוך בפלשוניים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	19.030.0040
<b>3,822.00</b>				<b>סה"כ למסגרות חרש</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן אלאנדלוס מבנה

8,954.00	עבודות צביעה	11
8,954.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
3,822.00	מסגרות חרש	19
3,822.00	סינוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
12,776.00	סה"כ	
2,171.92	מע"מ בשיעור 17%	
14,947.92	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לגן אלאנדלוס מבנה

<u>סה"כ לגן אלאנדלוס מבנה</u>	
8,954.00	11 עבודות צביעה
3,822.00	19 מסגרות חרש
12,776.00	סה"כ עלות
2,171.92	מע"מ בשיעור 17%
14,947.92	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
מדד מכרז / הצעה:	
תאריך מדד:	

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן אלרסאלה 1

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
06.012.0030	נגיש- דלת בטיחותית למוסדות חינוך, דו כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 150-160/210 ס"מ (כנף אחת לפחות ברוחב 80 ס"מ) דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאורטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילוויים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 2.5 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	1.00	12,700.00	12,700.00
<b>06.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
06.080.9010	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	224.00	448.00
<b>13,148.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>42.042</b>	<b>ברזיות</b>				
42.042.1060	חיבור ברזיה לנקודת מים	יח'	1.00	550.00	550.00
<b>42.067</b>	<b>סכנות ורשתות צל</b>				
42.067.1200	רשת חדשה מותקנת על גבי עמודים קיימים, לרבות מתיחה ואספקה של כל אביזרי החיבור והציוד הנדרש	מ"ר	64.00	108.00	6,912.00
<b>7,462.00</b>	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				



## ריכוז תתי פרקים לגן אלרסאלה 1

13,148.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
12,700.00	דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)	06.012
448.00	עבודות זיגוג	06.080
7,462.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
550.00	ברזיות	42.042
6,912.00	סככות ורשתות צל	42.067
20,610.00	סה"כ	
3,503.70	מע"מ בשיעור 17%	
24,113.70	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן אלרסאלה 1

סה"כ לגן אלרסאלה 1	
	<b>סה"כ לגן אלרסאלה 1</b>
13,148.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
7,462.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
20,610.00	סה"כ עלות
3,503.70	מע"מ בשיעור 17%
24,113.70	סה"כ כולל מע"מ
	סה"כ במילים:
	מדד מכרז / הצעה:
	תאריך מדד:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן ג'ובראן 1

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>04</b>	<b>עבודות בניה</b>				
<b>04.010</b>	<b>בניה בבלוקי בטון</b>				
04.010.9400	סגירת פתחים (חלונות, דלתות וכד') בשטח עד 1.0 מ"ר, בקירות בלוקי בטון/איטונג/פומיס קיימים בעובי 20 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון. (קידוחים להחדרת קוצים לבטון קיים, ימדדו בנפרד)	יח'	4.00	311.00	1,244.00
	<b>סה"כ לעבודות בניה</b>				<b>1,244.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
06.012.0010	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צרית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 2.5 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	1.00	5,590.00	5,590.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>5,590.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0010	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דגם "P" או ש"ע	יח'	1.00	1,190.00	1,190.00
07.041.0085	אסלת ילדים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "רון קידס" או ש"ע, עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד) לרבות מושב ומיכל הדחה	יח'	2.00	1,990.00	3,980.00
<b>07.042</b>	<b>כיוורים</b>				
07.042.0011	כיוור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "אוסלו 60" או ש"ע	יח'	2.00	900.00	1,800.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,040.00	520.00	2.00	יח'	נגיש- סוללה לכיור להתקנה מהקיר עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70032 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	07.045.0115
<b>8,010.00</b>				<b>סה"כ למתקני תברואה</b>	
				<b>מתקני חשמל</b>	<b>08</b>
				<b>גופי תאורה פלורסנטיים</b>	<b>08.081</b>
1,000.00	125.00	8.00	יח'	שיפוץ גוף תאורה פלורסנטי עד 2x58 ווט לרבות החלפת חוות, צביעה, החלפת אביזרים (עבורם משולם בנפרד) הפעלה ובדיקה	08.081.9200
<b>1,000.00</b>				<b>סה"כ למתקני חשמל</b>	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>10</b>
				<b>ריצוף באריחי טרצו</b>	<b>10.010</b>
3,315.00	51.00	65.00	מ'	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	10.010.0017
				<b>רצפות עץ</b>	<b>10.090</b>
1,808.00	22.60	80.00	מ"ר	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	10.090.9000
<b>5,123.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>7,120.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>מתקני מיזוג אוויר</b>	<b>15</b>
				<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>	<b>15.041</b>
390.00	390.00	1.00	יח'	החלפת אגן ניקוז למזגן מפוצל עילי בהספק קירור עד 3.5 כ"ס	15.041.9921
<b>390.00</b>				<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>	
				<b>גידור</b>	<b>44</b>
				<b>מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים</b>	<b>44.021</b>

סקה ליקויים גני ילדים  
גן ג'ובראן 1

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
6,100.00	610.00	10.00	מ'	מעקה הפרדה ומחסום לגנים ציבוריים דגם "הולכה חיפה" או "הולכה עכו" או "יבנה" או ש"ע בגובה 1.0-1.05 מ' מעל פני המדרכה, עשוי מסגרת מצינור קוטר 1.5"/2.2 וקורת צינור אופקית בגובה 40 או 50 ס"מ קוטר 1 1/4"/2, ביחידות של 2.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	44.021.0020
<b>6,100.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן ג'ובראן

1,244.00	עבודות בניה	04
1,244.00	בניה בבלוקי בטון	04.010
5,590.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
5,590.00	דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)	06.012
8,010.00	מתקני תברואה	07
5,170.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
1,800.00	כיורים	07.042
1,040.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,000.00	מתקני חשמל	08
1,000.00	גופי תאורה פלורסנטים	08.081
5,123.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
3,315.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
1,808.00	רצפות עץ	10.090
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
390.00	מתקני מיזוג אוויר	15
390.00	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
6,100.00	גידור	44
6,100.00	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים	44.021
34,577.00	סה"כ	
5,878.09	מע"מ בשיעור 17%	
40,455.09	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לגן ג'ובראן	
	<b>סה"כ לגן ג'ובראן</b>
1,244.00	04 עבודות בניה
5,590.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
8,010.00	07 מתקני תברואה
1,000.00	08 מתקני חשמל
5,123.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
390.00	15 מתקני מיזוג אוויר
6,100.00	44 גידור
34,577.00	סה"כ עלות
5,878.09	מע"מ בשיעור 17%
40,455.09	סה"כ כולל מע"מ
<b>סה"כ במילים:</b>	
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן ג'ובראן 2

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>04</b>	<b>עבודות בניה</b>				
<b>04.010</b>	<b>בניה בבלוקי בטון</b>				
04.010.9400	סגירת פתחים (חלונות, דלתות וכד') בשטח עד 1.0 מ"ר, בקירות בלוקי בטון/איטונג/פומיס קיימים בעובי 20 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון. (קידוחים להחדרת קוצים לבטון קיים, ימדדו בנפרד)	יח'	4.00	311.00	1,244.00
	<b>סה"כ לעבודות בניה</b>				<b>1,244.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
06.012.0010	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צרית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 2.5 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	1.00	5,590.00	5,590.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>5,590.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0010	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דגם "P" או ש"ע	יח'	1.00	1,190.00	1,190.00
07.041.0085	אסלת ילדים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "רון קידס" או ש"ע, עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד) לרבות מושב ומיכל הדחה	יח'	2.00	1,990.00	3,980.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0011	כיוור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "אוסלו 60" או ש"ע	יח'	2.00	900.00	1,800.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,040.00	520.00	2.00	יח'	נגיש- סוללה לכיור להתקנה מהקיר עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70032 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	07.045.0115
<b>8,010.00</b>				<b>סה"כ למתקני תברואה</b>	
				<b>מתקני חשמל</b>	<b>08</b>
				<b>גופי תאורה פלורסנטים</b>	<b>08.081</b>
1,000.00	125.00	8.00	יח'	שיפוץ גוף תאורה פלורסצנטי עד 2x58 ווט לרבות החלפת חווט, צביעה, החלפת אביזרים (עבורם משולם בנפרד) הפעלה ובדיקה	08.081.9200
<b>1,000.00</b>				<b>סה"כ למתקני חשמל</b>	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>10</b>
				<b>ריצוף באריחי טרצו</b>	<b>10.010</b>
3,315.00	51.00	65.00	מ'	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	10.010.0017
				<b>רצפות עץ</b>	<b>10.090</b>
1,808.00	22.60	80.00	מ"ר	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	10.090.9000
<b>5,123.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>7,120.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>מתקני מיזוג אוויר</b>	<b>15</b>
				<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>	<b>15.041</b>
390.00	390.00	1.00	יח'	החלפת אגן ניקוז למזגן מפוצל עילי בהספק קירור עד 3.5 כ"ס	15.041.9921
<b>390.00</b>				<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן ג'ובראן

1,244.00	עבודות בניה	04
1,244.00	בניה בבלוקי בטון	04.010
5,590.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
5,590.00	דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)	06.012
8,010.00	מתקני תברואה	07
5,170.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
1,800.00	כיורים	07.042
1,040.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתית מים	07.045
1,000.00	מתקני חשמל	08
1,000.00	גופי תאורה פלורסנטים	08.081
5,123.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
3,315.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
1,808.00	רצפות עץ	10.090
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסיווד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
390.00	מתקני מיזוג אוויר	15
390.00	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
28,477.00	סה"כ	
4,841.09	מע"מ בשיעור 17%	
33,318.09	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן ג'ובראן

## סה"כ לגן ג'ובראן

1,244.00	04 עבודות בניה
5,590.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
8,010.00	07 מתקני תברואה
1,000.00	08 מתקני חשמל
5,123.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
390.00	15 מתקני מיזוג אוויר
28,477.00	סה"כ עלות
4,841.09	מע"מ בשיעור 17%
33,318.09	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים  
**גן ילדים אבו בכר שכ' 3**  
 סמל מוסד 238436

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	3.00	157.00	471.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>471.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	2.00	211.00	422.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>422.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.100</b>	<b>עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</b>				
07.100.0310	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר 3/4", ברז כדורי 1" וחיבור הצינור לקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ	1.00	750.00	750.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>1,650.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	20.00	31.80	636.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	350.00	32.00	11,200.00

סקר ליקויים גני ילדים  
גן ילדים אבו בכר שכ' 3  
סמל מוסד 238436

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לעבודות צביעה				11,836.00
<b>12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב</b>				
12.011.9220	החלפת איטום עם סיליקון סביב משקופי החלון קיים, לרבות ניקוי ומילוי מחדש	מ'	3.00	42.00	126.00
	סה"כ לעבודות אלומיניום				126.00
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	2.00	131.00	262.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				262.00
<b>41</b>	<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>41.070</b>	<b>צנרת השקיה</b>				
41.070.0040	צינורות פוליאיתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 16-17 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	20.00	7.40	148.00
41.070.0060	צינורות פוליאיתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	15.00	11.10	166.50
<b>41.080</b>	<b>שלוחות טפטוף</b>				
41.080.0010	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 20-30 ס"מ	מ'	30.00	13.50	405.00
<b>41.100</b>	<b>ראשי מערכת</b>				
41.100.0120	ראש מערכת קוטר 1" עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש או מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	4,940.00	4,940.00
	סה"כ לגיבון והשקיה				5,659.50
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				

סקר ליקויים גני ילדים  
גן ילדים אבו בכר שכ' 3  
סמל מוסד 238436

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>42.062</b>	<b>מתקני משחק</b>				
42.062.8100	נדנדה עלה ורד 2 מושבים ממתכת	קומפ	1.00	6,500.00	6,500.00
42.062.8101	מתקן קפיץ סוס	קומפ	1.00	6,500.00	6,500.00
<b>13,000.00</b>	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>44</b>	<b>גידור</b>				
<b>44.011</b>	<b>גדרות מתיל, רשת, לוחות פח</b>				
44.011.9003	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מ'	32.00	55.00	1,760.00
<b>44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				
44.012.0008	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	32.00	650.00	20,800.00
<b>44.031</b>	<b>שערים מפרופילי פלדה</b>				
44.031.9020	התקנה בלבד של שער פלדה חד כנפי ברוחב עד 150 ס"מ ובגובה עד 220 ס"מ, לרבות יסוד חדש	יח'	1.00	540.00	540.00
<b>44.032</b>	<b>שערים מרשתות מרותכות</b>				
44.032.0010	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "מעין חרוד משופר" או "סביונית" או "סיון" או ש"ע במידות 140-145/200 ס"מ מסגרת מצינור קוטר 1 1/4"/2.2" ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2"/2.2" לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ	יח'	1.00	4,150.00	4,150.00
<b>27,250.00</b>	<b>סה"כ לגידור</b>				

## ריכוז תתי פרקים לגן ילדים אבו בכר שכ' 3

471.00	עבודות איטום	05
471.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
422.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
422.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
1,650.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
750.00	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין	07.100
11,836.00	עבודות צביעה	11
11,836.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
126.00	עבודות אלומיניום	12
126.00	חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב	12.011
262.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
262.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
5,659.50	גיבון והשקיה	41
314.50	צנרת השקיה	41.070
405.00	שלוחות טפטוף	41.080
4,940.00	ראשי מערכת	41.100
13,000.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
13,000.00	מתקני משחק	42.062
27,250.00	גידור	44
1,760.00	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח	44.011
20,800.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
540.00	שערים מפרופילי פלדה	44.031
4,150.00	שערים מרשתות מרותכות	44.032
60,676.50	סה"כ	
10,315.01	מע"מ בשיעור 17%	

סקר ליקויים גני ילדים  
גן ילדים אבו בכר שכ' 3  
סמל מוסד 238436

70,991.51

סה"כ כולל מע"מ



סה"כ לגן ילדים אבו בכר שכ' 3

סה"כ לגן ילדים אבו בכר שכ' 3

471.00	05	עבודות איטום
422.00	06	נגרות אומן ומסגרות פלדה
1,650.00	07	מתקני תברואה
11,836.00	11	עבודות צביעה
126.00	12	עבודות אלומיניום
262.00	22	רכיבים מתועשים בבניין
5,659.50	41	גיבון והשקיה
13,000.00	42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
27,250.00	44	גידור
60,676.50		סה"כ עלות
10,315.01		מע"מ בשיעור 17%
70,991.51		סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים  
**גן ילדים אבו בכר שכ' 3**  
 סמל מוסד 238428

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	3.00	157.00	471.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>471.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	2.00	211.00	422.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>422.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.100</b>	<b>עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</b>				
07.100.0310	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר "3/4" ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר "3/4", ברז כדורי "1" וחיבור הצינור לקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ	1.00	750.00	750.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>1,650.00</b>
<b>12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב</b>				
12.011.9220	החלפת איטום עם סיליקון סביב משקופי החלון קיים, לרבות ניקוי ומילוי מחדש	מ'	3.00	42.00	126.00
	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				<b>126.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				

סקר ליקויים גני ילדים  
גן ילדים אבו בכר שכ' 3  
סמל מוסד 238428

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	15.00	131.00	1,965.00
<b>1,965.00</b>	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>41</b>	<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>41.070</b>	<b>צנרת השקיה</b>				
41.070.0040	צינורות פוליאיתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 16-17 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	20.00	7.40	148.00
41.070.0060	צינורות פוליאיתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	15.00	11.10	166.50
<b>41.080</b>	<b>שלוחות טפטוף</b>				
41.080.0010	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 20-30 ס"מ	מ'	30.00	13.50	405.00
<b>41.100</b>	<b>ראשי מערכת</b>				
41.100.0120	ראש מערכת קוטר 1" עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש או מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	4,940.00	4,940.00
<b>5,659.50</b>	<b>סה"כ לגיבון והשקיה</b>				
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>42.062</b>	<b>מתקני משחק</b>				
42.062.8100	נדנדה עלה ורד 2 מושבים ממתכת	קומפ	1.00	6,500.00	6,500.00
42.062.8101	מתקן קפיץ סוס	קומפ	1.00	6,500.00	6,500.00
<b>13,000.00</b>	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>44</b>	<b>גידור</b>				
<b>44.011</b>	<b>גדרות מתיל, רשת, לוחות פח</b>				

סקר ליקויים גני ילדים  
גן ילדים אבו בכר שכ' 3  
סמל מוסד 238428

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,760.00	55.00	32.00	מ'	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	44.011.9003
				<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>	<b>44.012</b>
20,800.00	650.00	32.00	מ'	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	44.012.0008
				<b>שערים מפרופילי פלדה</b>	<b>44.031</b>
540.00	540.00	1.00	יח'	התקנה בלבד של שער פלדה חד כנפי ברוחב עד 150 ס"מ ובגובה עד 220 ס"מ, לרבות יסוד חדש	44.031.9020
				<b>שערים מרשתות מרותכות</b>	<b>44.032</b>
4,150.00	4,150.00	1.00	יח'	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "מעין חרוד משופר" או "סביונית" או "סיון" או ש"ע במידות 140-145/200 ס"מ מסגרת מצינור קוטר 1 1/4"/2.2 ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2"/2.2 לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ	44.032.0010
<b>27,250.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן ילדים אבו בכר שכ' 3

471.00	עבודות איטום	05
471.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
422.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
422.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
1,650.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
750.00	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין	07.100
126.00	עבודות אלומיניום	12
126.00	חלון אלומיניום נגרר על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב	12.011
1,965.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
1,965.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
5,659.50	גיבון והשקיה	41
314.50	צנרת השקיה	41.070
405.00	שלוחות טפטוף	41.080
4,940.00	ראשי מערכת	41.100
13,000.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
13,000.00	מתקני משחק	42.062
27,250.00	גידור	44
1,760.00	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח	44.011
20,800.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
540.00	שערים מפרופילי פלדה	44.031
4,150.00	שערים מרשתות מרותכות	44.032
50,543.50	סה"כ	
8,592.40	מע"מ בשיעור 17%	
59,135.90	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן ילדים אבו בכר שכ' 3

סה"כ לגן ילדים אבו בכר שכ' 3

471.00	05 עבודות איטום
422.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
1,650.00	07 מתקני תברואה
126.00	12 עבודות אלומיניום
1,965.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
5,659.50	41 גיבון והשקיה
13,000.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
27,250.00	44 גידור
50,543.50	סה"כ עלות
8,592.40	מע"מ בשיעור 17%
59,135.90	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן ילדים שכ' 3**

סמל מוסד 171470

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.111</b>	<b>דודי מים חמים חשמליים</b>				
07.111.0005	דודי מים חמים 30 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	1.00	2,480.00	2,480.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>3,380.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	30.00	31.80	954.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	250.00	32.00	8,000.00
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>8,954.00</b>
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0040	סגירת פתחים והשלמות סיכוך בפלשוניים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	מ'	42.00	91.00	3,822.00
	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				<b>3,822.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
6,550.00	131.00	50.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
<b>6,550.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>	
				<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>	<b>42</b>
				<b>משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה</b>	<b>42.066</b>
21,760.00	340.00	64.00	מ"ר	משטח בטיחותי למתקני משחקים לילדים או למתקני כושר דגם "סמרט פליי Soft" תוצרת "דשא עוז" או ש"ע המורכב משתי שכבות. שכבה תחתונה מפלטות ממוחזרות בעובי המתאים לגובה נפילה עד 1.10 מ' לפי ת"י 1498 וציפוי עליון של מרבדי דשא סינטטי בגובה 2 ס"מ בצפיפות של מינימום 35,000 תפרים למ"ר וב - 7 גוונים שונים לפחות מסוג "מולטיספיס" או ש"ע, לרבות פיזור חול סיליקט שיוחדר לתוך סיבי הדשא ואחריות מלאה לחמש שנים על המוצר. (יבוצע ע"ג תשתית חול, שומשומית, חצץ, אספלט, בטון או אדמה מהודקת + חול שישולמו בנפרד)	42.066.0110
				<b>סככות ורשתות צל</b>	<b>42.067</b>
5,400.00	108.00	50.00	מ"ר	רשת חדשה מותקנת על גבי עמודים קיימים, לרבות מתיחה ואספקה של כל אביזרי החיבור והציוד הנדרש	42.067.1200
<b>27,160.00</b>				<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>	
				<b>גידור</b>	<b>44</b>
				<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>	<b>44.012</b>
34,650.00	770.00	45.00	מ'	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	44.012.0008
<b>34,650.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	



## ריכוז תתי פרקים לגן ילדים שכ' 3

3,380.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
2,480.00	דודי מים חמים חשמליים	07.111
8,954.00	עבודות צביעה	11
8,954.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
3,822.00	מסגרות חרש	19
3,822.00	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
6,550.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
6,550.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
27,160.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
21,760.00	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה	42.066
5,400.00	סככות ורשתות צל	42.067
34,650.00	גידור	44
34,650.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
84,516.00	סה"כ	
14,367.72	מע"מ בשיעור 17%	
98,883.72	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן ילדים שכ' 3

סה"כ לגן ילדים שכ' 3

3,380.00	07 מתקני תברואה
8,954.00	11 עבודות צביעה
3,822.00	19 מסגרות חרש
6,550.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
27,160.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
34,650.00	44 גידור
84,516.00	סה"כ עלות
14,367.72	מע"מ בשיעור 17%
98,883.72	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים  
**גן ילדים שכ' 3**  
 סמל מוסד 171462

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
06.080.9210	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום/מסגרות, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	213.00	426.00
<b>426.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	1.00	220.00	220.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.111</b>	<b>דודי מים חמים חשמליים</b>				
07.111.0005	דודי מים חמים 30 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	1.00	2,480.00	2,480.00
<b>3,600.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	30.00	31.80	954.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	250.00	32.00	8,000.00
<b>8,954.00</b>	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0040	סגירת פתחים והשלמות סיכוך בפלשוניים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	מ'	42.00	91.00	3,822.00
	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				<b>3,822.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	50.00	131.00	6,550.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>6,550.00</b>
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>42.066</b>	<b>משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה</b>				
42.066.0110	משטח בטיחותי למתקני משחקים לילדים או למתקני כושר דגם "סמרט פליי Soft" תוצרת "דשא עוז" או ש"ע המורכב משתי שכבות. שכבה תחתונה מפלטות ממוחזרות בעובי המתאים לגובה נפילה עד 1.10 מ' לפי ת"י 1498 וציפוי עליון של מרבדי דשא סינטטי בגובה 2 ס"מ בצפיפות של מינימום 35,000 תפרים למ"ר וב - 7 גוונים שונים לפחות מסוג "מולטיספייס" או ש"ע, לרבות פיזור חול סיליקט שיוחדר לתוך סיבי הדשא ואחריות מלאה לחמש שנים על המוצר. (יבוצע ע"ג תשתית חול, שומשומית, חצץ, אספלט, בטון או אדמה מהודקת + חול שישולמו בנפרד)	מ"ר	64.00	340.00	21,760.00
	<b>סככות ורשתות צל</b>				
42.067.1200	רשת חדשה מותקנת על גבי עמודים קיימים, לרבות מתיחה ואספקה של כל אביזרי החיבור והציוד הנדרש	מ"ר	50.00	108.00	5,400.00
	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				<b>27,160.00</b>
<b>44</b>	<b>גידור</b>				
<b>44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				
44.012.0008	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	45.00	770.00	34,650.00
	<b>סה"כ לגידור</b>				<b>34,650.00</b>

## ריכוז תתי פרקים לגן ילדים שכ' 3

426.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
426.00	עבודות זיגוג	06.080
3,600.00	מתקני תברואה	07
220.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
2,480.00	דודי מים חמים חשמליים	07.111
8,954.00	עבודות צביעה	11
8,954.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
3,822.00	מסגרות חרש	19
3,822.00	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
6,550.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
6,550.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
27,160.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
21,760.00	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה	42.066
5,400.00	סככות ורשתות צל	42.067
34,650.00	גידור	44
34,650.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
85,162.00	סה"כ	
14,477.54	מע"מ בשיעור 17%	
99,639.54	סה"כ כולל מע"מ	

**סה"כ לגן ילדים שכ' 3**

**סה"כ לגן ילדים שכ' 3**

426.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
3,600.00	07 מתקני תברואה
8,954.00	11 עבודות צביעה
3,822.00	19 מסגרות חרש
6,550.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
27,160.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
34,650.00	44 גידור
85,162.00	סה"כ עלות
14,477.54	מע"מ בשיעור 17%
99,639.54	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכי' 5

סמל מוסד 320622

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	5.00	157.00	785.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>785.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	2.00	220.00	440.00
07.041.9210	תיקון נזילת מים בחיבור צינור 4" לאסלה ע"י איטום או החלפת גומי	יח'	1.00	238.00	238.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0540	סיפון 1 1/4" לכיור רחצה תוצרת "חוליות" או ש"ע	יח'	1.00	105.00	105.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00	450.00	450.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>1,233.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	10.00	131.00	1,310.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>1,310.00</b>
<b>51</b>	<b>סלילת כבישים ורחבות</b>				
<b>51.020</b>	<b>עבודות עפר</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51.020.0009	חפירה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה .	מ"ק	25.00	60.00	1,500.00
<b>51.063</b>	<b>מעברי מים (מובל סגור) ותעלות</b>				
51.063.0421	תעלת ניקוז מבטון מזוין מסוג "מגנודריין 20" ברוחב פנים 20 ס"מ ובעומק פנים 23 ס"מ עם תושבות מפלדה מגולוונת שעליה מורכבת עם ברגים, לרבות רשת מפלדה מגולוונת ממין (25 C250 טון) ואטימת החיבור בין התעלות ע"י דבק מסוג "com-tec", לרבות חפירה והתקנה על גבי מצע בטון (כלול במחיר)	מ'	15.00	895.00	13,425.00
	<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>				<b>14,925.00</b>
<b>57</b>	<b>קווי מים, ביוב ותיעול</b>				
<b>57.067</b>	<b>קידוחי ניקוז</b>				
57.067.0011	קידוחי ניקוז קוטר 50 ס"מ עם צינור ספירלי מחורר קוטר פנים 40 ס"מ מפוליאתילן (HDPE) מחוזק בפלדה מסוג "קזפלקס" או ש"ע עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג במשקל של לפחות 250 ג"ר למ"ר, בעומק עד 6 מ', לרבות מוטות אבטחה בחלק העליון של הצינור ומילוי החלל בין קוטר הקידוח לצינור בחול	קומפ	1.00	2,500.00	2,500.00
	<b>סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול</b>				<b>2,500.00</b>



## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 5

785.00	עבודות איטום	05
785.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
1,233.00	מתקני תברואה	07
678.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
105.00	כיורים	07.042
450.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,310.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
1,310.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
14,925.00	סלילת כבישים ורחבות	51
1,500.00	עבודות עפר	51.020
13,425.00	מעבירי מים (מובל סגור) ותעלות	51.063
2,500.00	קווי מים, ביוב ותיעול	57
2,500.00	קידוחי ניקוז	57.067
20,753.00	סה"כ	
3,528.01	מע"מ בשיעור 17%	
24,281.01	סה"כ כולל מע"מ	

**סה"כ לגן שכי' 5**

<b>סה"כ לגן שכי' 5</b>	
785.00	05 עבודות איטום
1,233.00	07 מתקני תברואה
1,310.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
14,925.00	51 סלילת כבישים ורחבות
2,500.00	57 קווי מים, ביוב ותיעול
20,753.00	סה"כ עלות
3,528.01	מע"מ בשיעור 17%
24,281.01	סה"כ כולל מע"מ
<b>סה"כ במילים:</b>	
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכי' 5

סמל מוסד 175158

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0182	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 400/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות רוחב 50 ס"מ, 3 מגירות רוחב 100 ס"מ, 6 דלתות פתיחה רגילה, 5 מחיצות, 2 דפנות ומדפים	קומפ	1.00	6,560.00	6,560.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	4.00	120.00	480.00
<b>7,040.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	1.00	220.00	220.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	960.00	1,920.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	430.00	1,290.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	4.00	810.00	3,240.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	4.00	92.00	368.00
<b>7,038.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				

## גן שכי' 5

סמל מוסד 175158

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
393.00	131.00	3.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
				<b>מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות</b>	<b>22.041</b>
140.00	140.00	1.00	מ"ר	התקנה בלבד של דלת מערכת מסוג "טרספה" לשרותים, לרבות מחיצות וחזיתות עם דלתות שפורקו במקום אחר	22.041.9060
<b>533.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>	
				<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	<b>30</b>
				<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>	<b>30.011</b>
296.00	148.00	2.00	יח'	מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	30.011.0010
<b>296.00</b>				<b>סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכי' 5

7,040.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
7,040.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
7,038.00	מתקני תברואה	07
220.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
1,920.00	כיורים	07.042
1,290.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
3,608.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
533.00	רכיבים מתועשים בבנין	22
393.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
140.00	מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות	22.041
296.00	ריהוט וציוד מורכב בבנין	30
296.00	אביזרים במקלחת ובשירותים	30.011
14,907.00	סה"כ	
2,534.19	מע"מ בשיעור 17%	
17,441.19	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכי' 5

סה"כ לגן שכי' 5	
7,040.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
7,038.00	07 מתקני תברואה
533.00	22 רכיבים מתועשים בבנין
296.00	30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
14,907.00	סה"כ עלות
2,534.19	מע"מ בשיעור 17%
17,441.19	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
מדד מכרז / הצעה:	
תאריך מדד:	

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכי' 5

סמל מוסד 186726

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0182	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 400/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות רוחב 50 ס"מ, 3 מגירות רוחב 100 ס"מ, 6 דלתות פתיחה רגילה, 5 מחיצות, 2 דפנות ומדפים	קומפ	1.00	6,560.00	6,560.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	4.00	120.00	480.00
<b>7,040.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	1.00	220.00	220.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	960.00	1,920.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	430.00	1,290.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	4.00	810.00	3,240.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	4.00	92.00	368.00
<b>7,038.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	3.00	131.00	393.00
<b>22.041</b>	<b>מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות</b>				
22.041.9060	התקנה בלבד של דלת מערכת מסוג "טרספה" לשרותים, לרבות מחיצות וחזיתות עם דלתות שפורקו במקום אחר	מ"ר	1.00	140.00	140.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין</b>				<b>533.00</b>
<b>30</b>	<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>				
<b>30.011</b>	<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>				
30.011.0010	מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	יח'	2.00	148.00	296.00
	<b>סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין</b>				<b>296.00</b>
<b>40</b>	<b>פיתוח נופי</b>				
<b>40.053</b>	<b>ריצוף באבנים משתלבות</b>				
40.053.0310	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	מ"ר	10.00	154.00	1,540.00
	<b>סה"כ לפיתוח נופי</b>				<b>1,540.00</b>
<b>44</b>	<b>גידור</b>				
<b>44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				
44.012.0008	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	65.00	650.00	42,250.00
44.012.0900	תוספת לגדרות מוסדיות קיימים מפרופילי פלדה עבור חיפוי בלוחות PVC גדר מדברת	מ"ר	90.00	250.00	22,500.00
	<b>סה"כ לגידור</b>				<b>64,750.00</b>
<b>51</b>	<b>סלילת כבישים ורחבות</b>				
<b>51.010</b>	<b>עבודות הכנה ופירוק</b>				
51.010.0220	התאמת גובה תאי מים או ביוב עד קוטר 80 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ (ללא פירוק תקרה), כולל פרוק והרכבה מחדש של מכסה או רשת קיימים	יח'	1.00	520.00	520.00



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				520.00

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 5

7,040.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
7,040.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
7,038.00	מתקני תברואה	07
220.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
1,920.00	כיורים	07.042
1,290.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
3,608.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
533.00	רכיבים מתועשים בבנין	22
393.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
140.00	מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות	22.041
296.00	ריהוט וציוד מורכב בבנין	30
296.00	אביזרים במקלחת ובשירותים	30.011
1,540.00	פיתוח נופי	40
1,540.00	ריצוף באבנים משתלבות	40.053
64,750.00	גידור	44
64,750.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
520.00	סלילת כבישים ורחבות	51
520.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
81,717.00	סה"כ	
13,891.89	מע"מ בשיעור 17%	
95,608.89	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לגן שכי' 5

<b>סה"כ לגן שכי' 5</b>	
7,040.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
7,038.00	07 מתקני תברואה
533.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
296.00	30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
1,540.00	40 פיתוח נופי
64,750.00	44 גידור
520.00	51 סלילת כבישים ורחבות
81,717.00	סה"כ עלות
13,891.89	מע"מ בשיעור 17%
95,608.89	סה"כ כולל מע"מ
<b>סה"כ במילים:</b>	
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכ' 6

סמל מוסד 197053

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.111</b>	<b>דודי מים חמים חשמליים</b>				
07.111.0005	דודי מים חמים 30 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	1.00	2,480.00	2,480.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>3,380.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.0017	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	110.00	51.00	5,610.00
<b>10.090</b>	<b>רצפות עץ</b>				
10.090.9000	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	מ"ר	97.00	22.60	2,192.20
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>7,802.20</b>
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0040	סגירת פתחים והשלמות סיכוך בפלשונגים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	מ'	42.00	91.00	3,822.00
	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				<b>3,822.00</b>

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 6

3,380.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
2,480.00	דודי מים חמים חשמליים	07.111
7,802.20	עבודות ריצוף וחיפוי	10
5,610.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
2,192.20	רצפות עץ	10.090
3,822.00	מסגרות חרש	19
3,822.00	סיכון בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
15,004.20	סה"כ	
2,550.71	מע"מ בשיעור 17%	
17,554.91	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 6

סה"כ לגן שכ' 6	
	<b>סה"כ לגן שכ' 6</b>
3,380.00	07 מתקני תברואה
7,802.20	10 עבודות ריצוף וחיפוי
3,822.00	19 מסגרות חרש
15,004.20	סה"כ עלות
2,550.71	מע"מ בשיעור 17%
17,554.91	סה"כ כולל מע"מ
	סה"כ במילים:
	מדד מכרז / הצעה:
	תאריך מדד:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכי' 6

סמל מוסד 171454

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0200	מיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי עם סיפון, בוכנה, צינור הדחה, ברז זוויתי מצופה כרום וצינורות מפלסטיק משוריין	יח'	1.00	457.00	457.00
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	2.00	220.00	440.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.111</b>	<b>דודי מים חמים חשמליים</b>				
07.111.0005	דודי מים חמים 30 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	1.00	2,480.00	2,480.00
<b>4,277.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.0017	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	110.00	51.00	5,610.00
<b>10.090</b>	<b>רצפות עץ</b>				
10.090.9000	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	מ"ר	97.00	22.60	2,192.20
<b>7,802.20</b>	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0040	סגירת פתחים והשלמות סיכוך בפלשוניים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	מ'	42.00	91.00	3,822.00
<b>3,822.00</b>	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				





## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 6

4,277.00	מתקני תברואה	07
897.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
2,480.00	דודי מים חמים חשמליים	07.111
7,802.20	עבודות ריצוף וחיפוי	10
5,610.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
2,192.20	רצפות עץ	10.090
3,822.00	מסגרות חרש	19
3,822.00	סיכון בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
15,901.20	סה"כ	
2,703.20	מע"מ בשיעור 17%	
18,604.40	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 6

סה"כ לגן שכ' 6	
4,277.00	07 מתקני תברואה
7,802.20	10 עבודות ריצוף וחיפוי
3,822.00	19 מסגרות חרש
15,901.20	סה"כ עלות
2,703.20	מע"מ בשיעור 17%
18,604.40	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
מדד מכרז / הצעה:	
תאריך מדד:	

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכי' 7

סמל מוסד 154724

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02</b>	<b>עבודות בטון יצוק באתר</b>				
<b>02.072</b>	<b>חגורות בטון</b>				
02.072.0080	חגורות אנכיות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) במידות 20/20 ס"מ	מ"ק	4.00	2,270.00	9,080.00
	<b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>				<b>9,080.00</b>
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	5.00	157.00	785.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>785.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
06.010.0005	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 70-80/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, מעטפת הדלת מזונית או סיבית, משקוף עץ אורן, הדלת והמשקוף לצבע	יח'	1.00	890.00	890.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,940.00	4,940.00
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	1.00	233.00	233.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>6,063.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.041.0050	אסלת ילדים מחרס לבן סוג א' - דגם "P 332" או ש"ע, לרבות זוג שפתי-עץ (מושב) ומיכל הדחה לשני מצבים	יח'	1.00	1,550.00	1,550.00
07.041.0200	מיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי עם סיפון, בוכנה, צינור הדחה, ברז זוויתי מצופה כרום וצינורות מפלסטיק משוריין	יח'	1.00	457.00	457.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.9010	פירוק כיור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם, ללא ניתוק מנקזים וסתימת הפתחים	יח'	1.00	135.00	135.00
<b>07.049</b>	<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				
07.049.0100	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	1.00	2,000.00	2,000.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>4,142.00</b>
<b>08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
<b>08.081</b>	<b>גופי תאורה פלורסנטים</b>				
08.081.9200	שיפוץ גוף תאורה פלורסצנטי עד 2x58 ווט לרבות החלפת חווט, צביעה, החלפת אביזרים (עבורם משולם בנפרד) הפעלה ובדיקה	יח'	5.00	125.00	625.00
	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				<b>625.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.9145	השלמת שיפולי טרצו מאריחים חדשים במידות 30/7,10 ס"מ על בסיס צמנט לבן מותאם לגוון וגודל הריצוף באזורים שמהם פורקו השיפולים הקיימים, לרבות סיתות הטיח הקיים (תיקוני טיח לאחר הנחת השיפולים נמדד בנפרד בעב' טיח)	מ'	15.00	65.00	975.00
	<b>חיפוי קירות</b>				
10.050.0010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 45 ש"ח/מ"ר	מ"ר	20.00	272.00	5,440.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>6,415.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	50.00	31.80	1,590.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	350.00	32.00	11,200.00
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>12,790.00</b>
<b>15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
15.041.0220	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR 24,000) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	1.00	6,970.00	6,970.00
	<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>				<b>6,970.00</b>
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0010	סיכוך גגות בלוחות פח טרפזי (איסכורית) בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, לרבות אביזרי איטום וחיבור	מ"ר	12.00	120.00	1,440.00
	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				<b>1,440.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.011</b>	<b>מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>				
22.011.0020	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים (בנפרד)	מ"ר	8.00	203.00	1,624.00
22.011.0500	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	8.00	11.50	92.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>1,716.00</b>
<b>41</b>	<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>41.020</b>	<b>נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר</b>				
41.020.0492	גיזום מקצועי של עצים גדולים (בגובה מעל 6 מ' ועד 8 מ') לפי הוראות המפקח (המחיר ל - 4 עצים מינימום)	יח'	1.00	880.00	880.00
	<b>סה"כ לגיבון והשקיה</b>				<b>880.00</b>

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>42.062</b>	<b>מתקני משחק</b>				
42.062.8130	נדנדה	מ"ר	1.00	6,500.00	6,500.00
<b>6,500.00</b>	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>51</b>	<b>סלילת כבישים ורחבות</b>				
<b>51.010</b>	<b>עבודות הכנה ופירוק</b>				
51.010.0466	פירוק ריצוף אבנים משתלבות והנחתן מחדש (שכבת חול במידה ונדרש, תשולם בנפרד)	מ"ר	55.00	91.00	5,005.00
<b>51.020</b>	<b>עבודות עפר</b>				
51.020.0055	חפירת ו/או חציבת תעלות פתוחות	מ"ק	55.00	92.00	5,060.00
<b>51.030</b>	<b>מצעים ותשתיות</b>				
51.030.0008	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת	מ"ק	4.00	197.00	788.00
<b>10,853.00</b>	<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>				

## ריכוז תתי פרקים לגן שכי' 7

9,080.00	עבודות בטון יצוק באתר	02
9,080.00	חגורות בטון	02.072
785.00	עבודות איטום	05
785.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
6,063.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
890.00	דלתות עץ ופולימר	06.010
4,940.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
233.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
4,142.00	מתקני תברואה	07
2,007.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
135.00	כיורים	07.042
2,000.00	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות	07.049
625.00	מתקני חשמל	08
625.00	גופי תאורה פלורסנטים	08.081
6,415.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
975.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
5,440.00	חיפוי קירות	10.050
12,790.00	עבודות צביעה	11
12,790.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
6,970.00	מתקני מיזוג אוויר	15
6,970.00	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
1,440.00	מסגרות חרש	19
1,440.00	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
1,716.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
1,716.00	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות	22.011
880.00	גינון והשקיה	41

880.00	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר	41.020
6,500.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
6,500.00	מתקני משחק	42.062
10,853.00	סלילת כבישים ורחבות	51
5,005.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
5,060.00	עבודות עפר	51.020
788.00	מצעים ותשתיות	51.030
68,259.00	סה"כ	
11,604.03	מע"מ בשיעור 17%	
79,863.03	סה"כ כולל מע"מ	



סה"כ לגן שכי' 7

<b>סה"כ לגן שכי' 7</b>	
9,080.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
785.00	05 עבודות איטום
6,063.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
4,142.00	07 מתקני תברואה
625.00	08 מתקני חשמל
6,415.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
12,790.00	11 עבודות צביעה
6,970.00	15 מתקני מיזוג אוויר
1,440.00	19 מסגרות חרש
1,716.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
880.00	41 גיבון והשקיה
6,500.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
10,853.00	51 סלילת כבישים ורחבות
68,259.00	סה"כ עלות
11,604.03	מע"מ בשיעור 17%
79,863.03	סה"כ כולל מע"מ
<b>סה"כ במילים:</b>	
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכי' 7

סמל מוסד 122309

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	5.00	157.00	785.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>785.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
06.010.0005	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צירית, במידות 70-80/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, מעטפת הדלת מזונית או סיבית, משקוף עץ אורן, הדלת והמשקוף לצבע	יח'	1.00	890.00	890.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,940.00	4,940.00
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	1.00	233.00	233.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>6,063.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0050	אסלת ילדים מחרס לבן סוג א' - דגם "P 332" או ש"ע, לרבות זוג שפתי-עץ (מושב) ומיכל הדחה לשני מצבים	יח'	1.00	1,550.00	1,550.00
07.041.0200	מיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי עם סיפון, בוכנה, צינור הדחה, ברז זוויתי מצופה כרום וצינורות מפלסטיק משוריין	יח'	1.00	457.00	457.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.9010	פירוק כיוור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם, ללא ניתוק מנקזים וסתירת הפתחים	יח'	1.00	135.00	135.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07.049</b>	<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				
07.049.0100	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	1.00	2,000.00	2,000.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>4,142.00</b>
<b>08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
<b>08.081</b>	<b>גופי תאורה פלורסנטים</b>				
08.081.9200	שיפוץ גוף תאורה פלורסצנטי עד 2x58 ווט לרבות החלפת חווט, צביעה, החלפת אביזרים (עבורם משולם בנפרד) הפעלה ובדיקה	יח'	5.00	125.00	625.00
	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				<b>625.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.9145	השלמת שיפולי טרצו מאריחים חדשים במידות 10/7, 30 ס"מ על בסיס צמנט לבן מותאם לגוון וגודל הריצוף באזורים שמהם פורקו השיפולים הקיימים, לרבות סיתות הטיח הקיים (תיקוני טיח לאחר הנחת השיפולים נמדד בנפרד בעב' טיח)	מ'	15.00	65.00	975.00
<b>10.050</b>	<b>חיפוי קירות</b>				
10.050.0010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 45 ש"ח/מ"ר	מ"ר	20.00	272.00	5,440.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>6,415.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	50.00	31.80	1,590.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	350.00	32.00	11,200.00
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>12,790.00</b>
<b>15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
15.041.0220	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR 24,000) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	1.00	6,970.00	6,970.00
	<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>				<b>6,970.00</b>
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0010	סיכוך גגות בלוחות פח טרפזי (איסכורית) בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, לרבות אביזרי איטום וחיבור	מ"ר	10.00	120.00	1,200.00
	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				<b>1,200.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.011</b>	<b>מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>				
22.011.0020	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים (בנפרד)	מ"ר	8.00	203.00	1,624.00
22.011.0500	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	8.00	11.50	92.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>1,716.00</b>
<b>41</b>	<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>41.020</b>	<b>נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר</b>				
41.020.0492	גיזום מקצועי של עצים גדולים (בגובה מעל 6 מ' ועד 8 מ') לפי הוראות המפקח (המחיר ל - 4 עצים מינימום)	יח'	1.00	880.00	880.00
	<b>סה"כ לגיבון והשקיה</b>				<b>880.00</b>
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>42.062</b>	<b>מתקני משחק</b>				
42.062.8130	נדנדה	מ"ר	1.00	6,500.00	6,500.00
	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				<b>6,500.00</b>
<b>44</b>	<b>גידור</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				
44.012.1010	תוספת לגדרות ומעקות מפלדה עבור ציפוי בלוחות PVC (גדר מדברת)	מ"ר	115.00	250.00	28,750.00
	<b>סה"כ לגידור</b>				<b>28,750.00</b>

## ריכוז תתי פרקים לגן שכי' 7

785.00	עבודות איטום	05
785.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
6,063.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
890.00	דלתות עץ ופולימר	06.010
4,940.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
233.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
4,142.00	מתקני תברואה	07
2,007.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
135.00	כיורים	07.042
2,000.00	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות	07.049
625.00	מתקני חשמל	08
625.00	גופי תאורה פלורסנטים	08.081
6,415.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
975.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
5,440.00	חיפוי קירות	10.050
12,790.00	עבודות צביעה	11
12,790.00	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
6,970.00	מתקני מיזוג אוויר	15
6,970.00	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
1,200.00	מסגרות חרש	19
1,200.00	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
1,716.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
1,716.00	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות	22.011
880.00	גיבון והשקיה	41
880.00	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר	41.020
6,500.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42

6,500.00	מתקני משחק	42.062
28,750.00	גידור	44
28,750.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
76,836.00	סה"כ	
13,062.12	מע"מ בשיעור 17%	
89,898.12	סה"כ כולל מע"מ	

סה"כ לגן שכי' 7

סה"כ לגן שכי' 7

785.00	05 עבודות איטום
6,063.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
4,142.00	07 מתקני תברואה
625.00	08 מתקני חשמל
6,415.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
12,790.00	11 עבודות צביעה
6,970.00	15 מתקני מיזוג אוויר
1,200.00	19 מסגרות חרש
1,716.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
880.00	41 גיבון והשקיה
6,500.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
28,750.00	44 גידור
76,836.00	סה"כ עלות
13,062.12	מע"מ בשיעור 17%
89,898.12	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות



סקר ליקויים גני ילדים

גן שכ' 9

סמל מוסד 174714

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	4.00	157.00	628.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>628.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0200	מיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי עם סיפון, בוכנה, צינור הדחה, ברז זוויתי מצופה כרום וצינורות מפלסטיק משוריין	יח'	1.00	457.00	457.00
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	2.00	220.00	440.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0500	סיפון ליפסקי "2" או ש"ע לכיור	יח'	2.00	105.00	210.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>2,007.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.0017	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	65.00	51.00	3,315.00
<b>10.090</b>	<b>רצפות עץ</b>				
10.090.9000	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	מ"ר	80.00	22.60	1,808.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>5,123.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>7,120.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>	<b>22</b>
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>22.021</b>
2,620.00	131.00	20.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
<b>2,620.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>	
				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	<b>51</b>
				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	<b>51.010</b>
1,100.00	110.00	10.00	מ"ר	תיקון ריצוף אבנים משתלבות והנחתן מחדש כולל שכבת מצע וחול במידה ונדרש	51.010.0466
<b>1,100.00</b>				<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 9

628.00	עבודות איטום	05
628.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
2,007.00	מתקני תברואה	07
897.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
210.00	כיורים	07.042
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
5,123.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
3,315.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
1,808.00	רצפות עץ	10.090
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
2,620.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
2,620.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
1,100.00	סלילת כבישים ורחבות	51
1,100.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
18,598.00	סה"כ	
3,161.66	מע"מ בשיעור 17%	
21,759.66	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 9

סה"כ לגן שכ' 9

628.00	05 עבודות איטום
2,007.00	07 מתקני תברואה
5,123.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
2,620.00	22 רכיבים מתועשים בבנין
1,100.00	51 סלילת כבישים ורחבות
18,598.00	סה"כ עלות
3,161.66	מע"מ בשיעור 17%
21,759.66	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

גן שכ' 9

סמל מוסד 527275

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	4.00	157.00	628.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>628.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	2.00	220.00	440.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0500	סיפון ליפסקי "2" או ש"ע לכיור	יח'	2.00	105.00	210.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>1,550.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.0017	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	65.00	51.00	3,315.00
<b>10.090</b>	<b>רצפות עץ</b>				
10.090.9000	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	מ"ר	80.00	22.60	1,808.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>5,123.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>7,120.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>	<b>22</b>
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>22.021</b>
2,620.00	131.00	20.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
<b>2,620.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>	
				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	<b>51</b>
				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	<b>51.010</b>
1,630.00	163.00	10.00	מ"ר	תיקון קטעי ריצוף באבנים משתלבות, לרבות פירוק האבנים הקיימות, השלמת מילוי מצע וחול, ריצוף באבנים משתלבות חדשות שיותאמו לריצוף הקיים (מחיר יסוד לאבן 50 ש"ח/מ"ר) הכל עד גמר מושלם. המחיר לכמות הגדולה הינו לשטח מעל 5 מ"ר ועד 10 מ"ר	51.010.0490
<b>1,630.00</b>				<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 9

628.00	עבודות איטום	05
628.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
1,550.00	מתקני תברואה	07
440.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
210.00	כורים	07.042
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
5,123.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
3,315.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
1,808.00	רצפות עץ	10.090
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
2,620.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
2,620.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
1,630.00	סלילת כבישים ורחבות	51
1,630.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
18,671.00	סה"כ	
3,174.07	מע"מ בשיעור 17%	
21,845.07	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 9

סה"כ לגן שכ' 9	
628.00	05 עבודות איטום
1,550.00	07 מתקני תברואה
5,123.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
2,620.00	22 רכיבים מתועשים בבנין
1,630.00	51 סלילת כבישים ורחבות
18,671.00	סה"כ עלות
3,174.07	מע"מ בשיעור 17%
21,845.07	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
תאריך מדד:	מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות



סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכל' 10**

סמל מוסד 238402

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	4.00	157.00	628.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>628.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
06.012.0200	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מסוגנת מפח מגולוון לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 0.8 מ"מ עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף, צבוע בגוון לבן. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת) ומשקוף פח בעובי 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיית "Heavy Duty"	יח'	1.00	5,590.00	5,590.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0182	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיביט במידות 400/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות רוחב 50 ס"מ, 3 מגירות רוחב 100 ס"מ, 6 דלתות פתיחה רגילה, 5 מחיצות, 2 דפנות ומדפים	קומפ	1.00	6,560.00	6,560.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	4.00	120.00	480.00
<b>06.032</b>	<b>דלתות פלדה רב זרועיות</b>				
06.032.9020	החלפת צילינדר בדלת פלדה רב זרועית קיימת, לרבות פירוק הצילינדר הקיים, דלת אחורית	יח'	1.00	150.00	150.00
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0200	מחזיר שמן עליון הדראוולי לדלת פנימית ברוחב עד 70 ס"מ (משקל כנף הדלת 15-30 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 1	יח'	2.00	330.00	660.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
06.080.9210	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום/מסגרות, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	213.00	426.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>13,866.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	960.00	1,920.00
07.042.0500	החלפת סיפון ליפסקי "2" או ש"ע לכיור	יח'	2.00	105.00	210.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	4.00	450.00	1,800.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	3.00	810.00	2,430.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	3.00	92.00	276.00
<b>6,636.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבנין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	20.00	131.00	2,620.00
<b>2,620.00</b>	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין</b>				
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				
<b>42.066</b>	<b>משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
23,040.00	360.00	64.00	מ"ר	דשא בטיחותי למתקני משחק לפי ת"י 1498 בצפיפות של 38,000 תפרים למ"ר, דגם "פולי-גראס P" תוצרת "פוליטן ספורט" או ש"ע, המורכב משתי שכבות: שכבה עליונה דשא סינטטי בגובה 20 מ"מ עם מילוי חול סיליקט. שכבה תחתונה פלטות ממוחזרות בכל עובי שידרש, בהתאם להוראות יצרן המתקנים וטבלת גובה נפילה מאושרת ע"י מכון התקנים (יבוצע ע"ג תשתית של מצעים מהודקים אספלט או בטון שישולמו בנפרד)	42.066.0100
<b>23,040.00</b>				<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>	
				<b>גידור</b>	<b>44</b>
				<b>גדרות מתיל, רשת, לוחות פח</b>	<b>44.011</b>
330.00	55.00	6.00	מ'	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	44.011.9003
				<b>מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים</b>	<b>44.021</b>
3,192.00	532.00	6.00	מ'	גדר דגם "ערן משופר" או "צבר" או ש"ע בגובה 1.1-1.2 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 60/40/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	44.021.0130
				<b>שערים מרשתות מרותכות</b>	<b>44.032</b>
3,500.00	3,500.00	1.00	יח'	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "סיון" או ש"ע במידות 100/100 ס"מ מסגרת מצינורות קוטר 1"/2.2" ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2"/2.2" לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ	44.032.0012
<b>7,022.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 10

628.00	עבודות איטום	05
628.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
13,866.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
5,590.00	דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)	06.012
7,040.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
150.00	דלתות פלדה רב זרועיות	06.032
660.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
426.00	עבודות זיגוג	06.080
6,636.00	מתקני תברואה	07
2,130.00	כיורים	07.042
1,800.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
2,706.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
2,620.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
2,620.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
23,040.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
23,040.00	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה	42.066
7,022.00	גידור	44
330.00	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח	44.011
3,192.00	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים	44.021
3,500.00	שערים מרשתות מרותכות	44.032
53,812.00	סה"כ	
9,148.04	מע"מ בשיעור 17%	
62,960.04	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 10

סה"כ לגן שכ' 10

628.00	05 עבודות איטום
13,866.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
6,636.00	07 מתקני תברואה
2,620.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
23,040.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
7,022.00	44 גידור
53,812.00	סה"כ עלות
9,148.04	מע"מ בשיעור 17%
62,960.04	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכל' 10**

סמל מוסד 174698

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	4.00	157.00	628.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>628.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
06.010.9250	צילינדר חדש (במחיר יסוד 45 ש"ח) למנעול בדלת עץ קיימת, לרבות פירוק הצילינדר הקיים	יח'	2.00	115.00	230.00
<b>06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
06.012.0200	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מסוגנת מפח מגולוון לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 0.8 מ"מ עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף, צבוע בגוון לבן. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת) ומשקוף פח בעובי 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	1.00	5,590.00	5,590.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0182	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 400/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות רוחב 50 ס"מ, 3 מגירות רוחב 100 ס"מ, 6 דלתות פתיחה רגילה, 5 מחיצות, 2 דפנות ומדפים	קומפ	1.00	6,560.00	6,560.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	4.00	120.00	480.00
<b>06.032</b>	<b>דלתות פלדה רב זרועיות</b>				
06.032.9020	החלפת צילינדר בדלת פלדה רב זרועית קיימת, לרבות פירוק הצילינדר הקיים, דלת אחורית	יח'	1.00	150.00	150.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וספ לדלתות</b>				
06.049.0200	מחזיר שמן עליון הדראוולי לדלת פנימית ברוחב עד 70 ס"מ (משקל כנף הדלת 15-30 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 1	יח'	2.00	330.00	660.00
<b>06.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
06.080.9210	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום/מסגרות, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	213.00	426.00
<b>14,096.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	960.00	1,920.00
07.042.0500	החלפת סיפון ליפסקי 2" או ש"ע לכיור	יח'	2.00	105.00	210.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	4.00	450.00	1,800.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	3.00	810.00	2,430.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	3.00	92.00	276.00
<b>6,636.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
<b>08.082</b>	<b>גופי תאורה שונים</b>				
08.082.2030	אספקה והחלפת נורות דקרויקה עד 50 ווט	יח'	5.00	56.00	280.00
<b>08.085</b>	<b>תאורת לדים - פנים</b>				
08.085.0862	גוף תאורה שקוע 60X60 ס"מ דגם "5PFA05" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	6.00	680.00	4,080.00
<b>4,360.00</b>	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	20.00	131.00	2,620.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין</b>				<b>2,620.00</b>
<b>30</b>	<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>				
<b>30.011</b>	<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>				
30.011.0010	מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	יח'	2.00	148.00	296.00
	<b>סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין</b>				<b>296.00</b>
<b>44</b>	<b>גידור</b>				
<b>44.011</b>	<b>גדרות מתיל, רשת, לוחות פח</b>				
44.011.9003	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מ'	6.00	55.00	330.00
<b>44.012</b>	<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>				
44.012.0008	גדר דגם "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	32.00	770.00	24,640.00
<b>44.021</b>	<b>מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים</b>				
44.021.0130	גדר דגם "ערן משופר" או "צבר" או ש"ע בגובה 1.1-1.2 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 60/40/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	6.00	532.00	3,192.00
<b>44.032</b>	<b>שערים מרשתות מרותכות</b>				
44.032.0012	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "סיון" או ש"ע במידות 100/100 ס"מ מסגרת מצינורות קוטר "1"/2.2" ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2"/2.2" לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
	<b>סה"כ לגידור</b>				<b>31,662.00</b>



## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 10

628.00	עבודות איטום	05
628.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
14,096.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
230.00	דלתות עץ ופולימר	06.010
5,590.00	דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)	06.012
7,040.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
150.00	דלתות פלדה רב זרועיות	06.032
660.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
426.00	עבודות זיגוג	06.080
6,636.00	מתקני תברואה	07
2,130.00	כיורים	07.042
1,800.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
2,706.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
4,360.00	מתקני חשמל	08
280.00	גופי תאורה שונים	08.082
4,080.00	תאורת לדים - פנים	08.085
2,620.00	רכיבים מתועשים בבנין	22
2,620.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
296.00	ריהוט וציוד מורכב בבנין	30
296.00	אביזרים במקלחת ובשירותים	30.011
31,662.00	גידור	44
330.00	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח	44.011
24,640.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
3,192.00	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים	44.021
3,500.00	שערים מרשתות מרותכות	44.032
60,298.00	סה"כ	

**10,250.66**

**מע"מ בשיעור 17%**

**70,548.66**

**סה"כ כולל מע"מ**

**סה"כ לגן שכ' 10**

<b>סה"כ לגן שכ' 10</b>	
	<b>סה"כ לגן שכ' 10</b>
628.00	05 עבודות איטום
14,096.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
6,636.00	07 מתקני תברואה
4,360.00	08 מתקני חשמל
2,620.00	22 רכיבים מתועשים בבנין
296.00	30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
31,662.00	44 גידור
60,298.00	סה"כ עלות
10,250.66	מע"מ בשיעור 17%
70,548.66	סה"כ כולל מע"מ
<b>סה"כ במילים:</b>	
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכל' 15**

סמל מוסד 425819

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	4.00	157.00	628.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>628.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0200	מיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי עם סיפון, בוכנה, צינור הדחה, ברז זוויתי מצופה כרום וצינורות מפלסטיק משוריין	יח'	1.00	457.00	457.00
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	2.00	220.00	440.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0500	סיפון ליפסקי "2" או ש"ע לכיור	יח'	2.00	105.00	210.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>2,007.00</b>
<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
<b>10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
10.010.0017	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	65.00	51.00	3,315.00
<b>10.090</b>	<b>רצפות עץ</b>				
10.090.9000	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	מ"ר	80.00	22.60	1,808.00
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>5,123.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
<b>7,120.00</b>				סה"כ לעבודות צביעה	
				<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>	<b>22</b>
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>22.021</b>
2,620.00	131.00	20.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
<b>2,620.00</b>				סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין	
				<b>גידור</b>	<b>44</b>
				<b>גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה</b>	<b>44.012</b>
23,750.00	250.00	95.00	מ"ר	ציפוי גדרות ע"י לוחות PVC מצוירים, גדר מדברת	44.012.1050
<b>23,750.00</b>				סה"כ לגידור	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 15

628.00	עבודות איטום	05
628.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
2,007.00	מתקני תברואה	07
897.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
210.00	כירים	07.042
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
5,123.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
3,315.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
1,808.00	רצפות עץ	10.090
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
2,620.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
2,620.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
23,750.00	גידור	44
23,750.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
41,248.00	סה"כ	
7,012.16	מע"מ בשיעור 17%	
48,260.16	סה"כ כולל מע"מ	

**סה"כ לגן שכ' 15**

**סה"כ לגן שכ' 15**

628.00	05 עבודות איטום
2,007.00	07 מתקני תברואה
5,123.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
2,620.00	22 רכיבים מתועשים בבנין
23,750.00	44 גידור
41,248.00	סה"כ עלות
7,012.16	מע"מ בשיעור 17%
48,260.16	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכ' 15**

סמל מוסד 527275

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	4.00	157.00	628.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>628.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
06.080.9210	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום/מסגרות, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	213.00	426.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>426.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.011</b>	<b>צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים</b>				
07.011.9370	תיקון פיצוץ בצינור מים קיים מפלדה או פלסטיק בקיר או ברצפה קוטר עד 1", לרבות גילוי מקום הנזילה, ניקוז וניתוק קו המים, פתיחת חריצים בקיר או ברצפה, 2 חיתוכים בצינור הישן, חיבור בהברגה או בריתוך של הצינור החדש (אורך עד 1.0 מ') עם כל האביזרים הנדרשים, בדיקת הקו ללחץ מים והחזרת המצב לקדמותו	קומפ	1.00	1,320.00	1,320.00
<b>07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
07.041.0470	מושב ומכסה לאסלת נכים דגם "חרמון" או ש"ע, לרבות צירים מפלב"מ (נירוסטה), גוון לבן	יח'	2.00	220.00	440.00
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0500	סיפון ליפסקי 2" או ש"ע לכיור	יח'	2.00	105.00	210.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
2,870.00				סה"כ למתקני תברואה	
				<u>עבודות ריצוף וחיפוי</u>	<b>10</b>
				<u>ריצוף באריחי טרצו</u>	<b>10.010</b>
3,315.00	51.00	65.00	מ'	שיפולי טרצו לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	10.010.0017
				<u>רצפות עץ</u>	<b>10.090</b>
1,808.00	22.60	80.00	מ"ר	פירוק רצפת פרקט ושיפולים קיימים	10.090.9000
5,123.00				סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי	
				<u>עבודות צביעה</u>	<b>11</b>
				<u>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</u>	<b>11.011</b>
7,120.00	35.60	200.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
7,120.00				סה"כ לעבודות צביעה	
				<u>רכיבים מתועשים בבניין</u>	<b>22</b>
				<u>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</u>	<b>22.021</b>
2,620.00	131.00	20.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
2,620.00				סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין	
				<u>סלילת כבישים ורחבות</u>	<b>51</b>
				<u>עבודות הכנה ופירוק</u>	<b>51.010</b>
1,630.00	163.00	10.00	מ"ר	תיקון קטעי ריצוף באבנים משתלבות, לרבות פירוק האבנים הקיימות, השלמת מילוי מצע וחול, ריצוף באבנים משתלבות חדשות שיותאמו לריצוף הקיים (מחיר יסוד לאבן 50 ש"ח/מ"ר) הכל עד גמר מושלם. המחיר לכמות הגדולה הינו לשטח מעל 5 מ"ר ועד 10 מ"ר	51.010.0490
1,630.00				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 15

628.00	עבודות איטום	05
628.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
426.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
426.00	עבודות זיגוג	06.080
2,870.00	מתקני תברואה	07
1,320.00	צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים	07.011
440.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	07.041
210.00	כורים	07.042
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
5,123.00	עבודות ריצוף וחיפוי	10
3,315.00	ריצוף באריחי טרצו	10.010
1,808.00	רצפות עץ	10.090
7,120.00	עבודות צביעה	11
7,120.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
2,620.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
2,620.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
1,630.00	סלילת כבישים ורחבות	51
1,630.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
20,417.00	סה"כ	
3,470.89	מע"מ בשיעור 17%	
23,887.89	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 15

סה"כ לגן שכ' 15

628.00	05 עבודות איטום
426.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
2,870.00	07 מתקני תברואה
5,123.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,120.00	11 עבודות צביעה
2,620.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
1,630.00	51 סלילת כבישים ורחבות
20,417.00	סה"כ עלות
3,470.89	מע"מ בשיעור 17%
23,887.89	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכ' 16**

סמל מוסד 572826

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	3.00	157.00	471.00
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>471.00</b>
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	2.00	211.00	422.00
	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>422.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.100</b>	<b>עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</b>				
07.100.0310	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר 3/4", ברז כדורי 1" וחיבור הצינור לקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ	1.00	750.00	750.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>1,650.00</b>
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	20.00	31.80	636.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	350.00	32.00	11,200.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לעבודות צביעה				11,836.00
<b>12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב</b>				
12.011.9220	החלפת איטום עם סיליקון סביב משקופי החלון קיים, לרבות ניקוי ומילוי מחדש	מ'	3.00	42.00	126.00
	סה"כ לעבודות אלומיניום				126.00
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	2.00	131.00	262.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				262.00
<b>41</b>	<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>41.070</b>	<b>צנרת השקיה</b>				
41.070.0040	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 16-17 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	20.00	7.40	148.00
41.070.0060	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	15.00	11.10	166.50
<b>41.080</b>	<b>שלוחות טפטוף</b>				
41.080.0010	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 20-30 ס"מ	מ'	30.00	13.50	405.00
<b>41.100</b>	<b>ראשי מערכת</b>				
41.100.0120	ראש מערכת קוטר 1" עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש או מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	4,940.00	4,940.00
	סה"כ לגיבון והשקיה				5,659.50
<b>42</b>	<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				

## גן שכ' 16

סמל מוסד 572826

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>42.062</b>	<b>מתקני משחק</b>				
42.062.8100	נדנדה עלה ורד 2 מושבים ממתכת	קומפ	1.00	6,500.00	6,500.00
42.062.8101	מתקן קפיץ סוס	קומפ	1.00	6,500.00	6,500.00
	<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>				<b>13,000.00</b>

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 16

471.00	עבודות איטום	05
471.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים	05.011
422.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
422.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
1,650.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
750.00	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין	07.100
11,836.00	עבודות צביעה	11
11,836.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
126.00	עבודות אלומיניום	12
126.00	חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב	12.011
262.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
262.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
5,659.50	גיבון והשקיה	41
314.50	צנרת השקיה	41.070
405.00	שלוחות טפטוף	41.080
4,940.00	ראשי מערכת	41.100
13,000.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
13,000.00	מתקני משחק	42.062
33,426.50	סה"כ	
5,682.51	מע"מ בשיעור 17%	
39,109.01	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 16

סה"כ לגן שכ' 16

471.00	05 עבודות איטום
422.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
1,650.00	07 מתקני תברואה
11,836.00	11 עבודות צביעה
126.00	12 עבודות אלומיניום
262.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
5,659.50	41 גיבון והשקיה
13,000.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
33,426.50	סה"כ עלות
5,682.51	מע"מ בשיעור 17%
39,109.01	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות



## סקר ליקויים גני ילדים

## גן שכ' 16

סמל מוסד 539908

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
05.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	2.00	810.00	1,620.00
05.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
05.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,940.00	4,940.00
05.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	2.00	97.00	194.00
05.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	3.00	120.00	360.00
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9062	טיפול בפתחי מרזבים, לרבות ניקוי הפתח והלחמת יריעה ביטומנית סביב פתח המרזב	יח'	3.00	157.00	471.00
<b>8,485.00</b>	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,940.00	4,940.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	3.00	120.00	360.00
<b>06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	2.00	211.00	422.00
<b>5,722.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	2.00	810.00	1,620.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	2.00	97.00	194.00
<b>07.100</b>	<b>עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</b>				
07.100.0310	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר 3/4", ברז כדורי 1" וחיבור הצינור לקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ	1.00	750.00	750.00
<b>3,464.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	20.00	31.80	636.00
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	350.00	32.00	11,200.00
<b>11,836.00</b>	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				
<b>12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
<b>12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב</b>				
12.011.9220	החלפת איטום עם סיליקון סביב משקופי החלון קיים, לרבות ניקוי ומילוי מחדש	מ'	3.00	42.00	126.00
<b>126.00</b>	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבנין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
262.00	131.00	2.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
<b>262.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>	
				<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>	<b>42</b>
				<b>מתקני משחק</b>	<b>42.062</b>
6,500.00	6,500.00	1.00	קומפ	נדנדה עלה ורד 2 מושבים ממתכת	42.062.8100
6,500.00	6,500.00	1.00	קומפ	מתקן קפיץ סוס	42.062.8101
<b>13,000.00</b>				<b>סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכ' 16

8,485.00	עבודות איטום	05
471.00	איטום גגות בחומרים פולימריים נזליים	05.011
5,722.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
5,300.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
422.00	מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות	06.049
3,464.00	מתקני תברואה	07
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,814.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
750.00	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין	07.100
11,836.00	עבודות צביעה	11
11,836.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
126.00	עבודות אלומיניום	12
126.00	חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב	12.011
262.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
262.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
13,000.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
13,000.00	מתקני משחק	42.062
42,895.00	סה"כ	
7,292.15	מע"מ בשיעור 17%	
50,187.15	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכ' 16

סה"כ לגן שכ' 16

8,485.00	05 עבודות איטום
5,722.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
3,464.00	07 מתקני תברואה
11,836.00	11 עבודות צביעה
126.00	12 עבודות אלומיניום
262.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
13,000.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
42,895.00	סה"כ עלות
7,292.15	מע"מ בשיעור 17%
50,187.15	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכוונה 38**

סמל מוסד 154757

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,940.00	4,940.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	3.00	120.00	360.00
<b>5,300.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	960.00	1,920.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	2.00	810.00	1,620.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	2.00	97.00	194.00
<b>4,634.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	250.00	32.00	8,000.00
<b>8,000.00</b>	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>19</b>	<b>מסגרות חרש</b>				
<b>19.030</b>	<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>				
19.030.0040	השלמות סיכוך בפלשונוגים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	מ'	10.00	98.00	980.00
	<b>סה"כ למסגרות חרש</b>				<b>980.00</b>
<b>22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>22.021</b>	<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>				
22.021.0010	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "ברוק" תוצרת "Celotex" או ש"ע, NRC=0.65, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 33 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	50.00	174.00	8,700.00
	<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>				<b>8,700.00</b>

## ריכוז תתי פרקים לגן שכונה 38

5,300.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
5,300.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
4,634.00	מתקני תברואה	07
1,920.00	כיורים	07.042
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,814.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
8,000.00	עבודות צביעה	11
8,000.00	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
980.00	מסגרות חרש	19
980.00	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
8,700.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
8,700.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
27,614.00	סה"כ	
4,694.38	מע"מ בשיעור 17%	
32,308.38	סה"כ כולל מע"מ	



## סה"כ לגן שכונה 38

סה"כ לגן שכונה 38

5,300.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
4,634.00	07 מתקני תברואה
8,000.00	11 עבודות צביעה
980.00	19 מסגרות חרש
8,700.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
27,614.00	סה"כ עלות
4,694.38	מע"מ בשיעור 17%
32,308.38	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סקר ליקויים גני ילדים

**גן שכונה 38**

סמל מוסד 175141

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>06.010</b>	<b>דלתות עץ ופולימר</b>				
06.010.9240	מנעול צילינדר חדש (במחיר יסוד 50 ש"ח) בדלת עץ קיימת, לרבות פירוק המנעול הקיים	יח'	1.00	160.00	160.00
<b>06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.020.0150	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	4,940.00	4,940.00
06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	3.00	120.00	360.00
<b>06.080</b>	<b>עבודות זיגוג</b>				
06.080.9210	החלפת זיגוג שבור (או שלם) בדלתות או חלונות אלומיניום/מסגרות, בזכוכית בעובי 4 מ"מ, לרבות מרק או סרגלים ופירוק הזיגוג הקיים	מ"ר	2.00	213.00	426.00
<b>5,886.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.042</b>	<b>כיורים</b>				
07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	960.00	1,920.00
<b>07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
<b>07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
07.046.0010	משטח שיש (אבן) "חברון" בעובי 2 ס"מ, לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	2.00	810.00	1,620.00
07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	2.00	97.00	194.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,634.00				סה"כ למתקני תברואה	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>11.011</b>
8,000.00	32.00	250.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
8,000.00				סה"כ לעבודות צביעה	
				<b>מסגרות חרש</b>	<b>19</b>
				<b>סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים</b>	<b>19.030</b>
980.00	98.00	10.00	מ'	השלמות סיכוך בפלשוניים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.6 מ"מ ומכופף בזווית עד 180° ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע	19.030.0040
980.00				סה"כ למסגרות חרש	
				<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>	<b>22</b>
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>22.021</b>
1,310.00	131.00	10.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 26 ש"ח/מ"ר)	22.021.9200
1,310.00				סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין	

## ריכוז תתי פרקים לגן שכונה 38

5,886.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	06
160.00	דלתות עץ ופולימר	06.010
5,300.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	06.020
426.00	עבודות זיגוג	06.080
4,634.00	מתקני תברואה	07
1,920.00	כיורים	07.042
900.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	07.045
1,814.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	07.046
8,000.00	עבודות צביעה	11
8,000.00	צבע וסיווד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
980.00	מסגרות חרש	19
980.00	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	19.030
1,310.00	רכיבים מתועשים בבניין	22
1,310.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
20,810.00	סה"כ	
3,537.70	מע"מ בשיעור 17%	
24,347.70	סה"כ כולל מע"מ	

## סה"כ לגן שכונה 38

סה"כ לגן שכונה 38

5,886.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
4,634.00	07 מתקני תברואה
8,000.00	11 עבודות צביעה
980.00	19 מסגרות חרש
1,310.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
20,810.00	סה"כ עלות
3,537.70	מע"מ בשיעור 17%
24,347.70	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות